مجلة

الأسواق

الاربعاء ١٦ - ٢٢ جمادي الاول ١٤١٣هـ الموافق: ١١ - ١٧ تشرين ثاني ١٩٩٢م العدد (٣٦) مطبوعة أردنية اسبوعية غير صحفية أو سياسية متخصصة في حركة الأسواق

ALASWAQ JORDANIAN BUSINESS WEEKLY AMMAN 11 - 17 NOV. 1992 NO. 36 VOL. 1

آخر الأسبوع

ملحق ملون

مجاني مع العدد

٣٢ صفحة

٢٠٠ فلس

الأسواق تسجل وقائع الاجتماع التحضيري لوزير المالية مع القطاع الخاص

تفاصيل الاتفاق والاختلاف.. على ضريبة المبيعات

المالية تعد بتأجيل الضريبة على الصناعات الخشبية والالبسة

وتخفيض الضريبة العامة الى ٥٪ عن المواد غير الخاضعة اصلا

القطاع الخاص يتحفظ على مبدأ الربيات الثابتة ويطالب بتخفيض

نسبة موظفي الجمارك واعتماد الضريبة قانونا وليس نظاما

كتبت سلام الشوا

■ علمت "الأسواق" ان اول اجتماع ستعقده اللجنة الرباعية لاعادة النظر في بنود مشروع قانون ضريبة المبيعات سيكون في مطلع الاسبوع القادم ومن المتوقع أن يكون على مستوى الوزراء ليضم وزيري الصناعة والتجارة والمالية/ الجمارك ورئيس غرفة صناعة وتجارة عمان.

في هذه الاثناء واصل القطاع الخاص مباحثاته مع وزير المالية السيد باسل جردانة حول ابرز ما جاء في القانون وما يعتقد القطاع الخاص انه يستدعي اجراء تعديلات عليه.

وزير المالية الذي ابدى تعاونا ملحوظا مع فاعليات

البقية ص١٠

د. النسور: أساس الضريبة إبقاء الحماية الجمركية الضريبية لكن بشكل منظم

الأسواق

■ قال الدكتور عبدالله النسور - وزير الصناعة والتجارة - ان ضريبة المبيعات المقترحة تاتي لتنظيم الحماية للصناعة المحلية وليس لرفع الحماية عنها.

واكد في حديث لـ"الأسواق" ان ضريبة المبيعات لن تلحق اذى بالصناعة الوطنية لانها ليست ضريبة جديدة ولكنها ضريبة تحل مكان ضريبة قائمة هي ضريبة الاستهلاك.

البقية ص١٠

وزير الطاقة: اسعار الكازلن ترتفع هذا الشتاء

اكتشاف بئر غاز في منطقة الريشة

كتب فيصل الشبول

■ أعلن المهندس علي ابوالراغب - وزير الطاقة والثروة المعدنية - أن الحكومة صرفت النظر عن موضوع تعديل أسعار مادة الكاز خلال موسم الشتاء الحالي.

كما أكد السيد باسل جردانة وزير المالية هذا التوجه.

وكانت الحكومة قد درست موضوع تعديل أسعار مادة الكاز لعدة أسباب من ابرزها ارتفاع الكلفة وعمليات الغش الناجمة عن فرق الأسعار بينها وبين مادة السولار.

وتأتي هذه الخطوة في مصلحة المواطن الذي يزيد استهلاكه من المحروقات وخاصة الكاز في فصل الشتاء لغايات التدفئة.

من جانب آخر علمت "الأسواق" من مصادر سلطة المصادر الطبيعية ان اجهزة السلطة حققت انجازا طيبا الأسبوع الماضي باكتشاف بئر غاز مهم في منطقة الريشة قرب الحدود الأردنية العراقية. ولم تستطع السلطة بعد تحديد قدرات البئر الإنتاجية إلا انها اكدت ان تلك القدرات جيدة.

ويذكر انه تم على مدى السنوات العشر الماضية اكتشاف عدة حقول نفطية وغازية في منطقة الريشة.

اقرا في الملحق

■ العارضة الاردنية رانيا تمحاوي لـ "الاسواق" عرض الازياء فن وحضور العروض نشاط تجاري واجتماعي

■ موسم الزيت الحالي وافر والاسعار معقولة

■ هوليوود ساهمت في اسقاط بوش

هبوط حاد في اسعار العراقي والدولار يواصل ارتفاعه

سوق الصرافة الاردني يفتح ابوابه وحملات التفتيش بدأت للقضاء على معاملات السوق السوداء

الاسواق

■ بعد ترقب وانتظار دام فترة اربع سنوات بدا سوق الصرافة الاردني اعماله منذ ثلاثة ايام في العاصمة عمان، وذلك بعد ان حازت اول شركتين على التراخيص النهائية من قبل البنك المركزي لمزاولة اعمال الصرافة. الأوساط الاقتصادية اعتبرت منح الموافقات النهائية وبدء شركتي صرافة بممارسة اعمالها بداية لمرحلة جديدة يلعب فيها الصرافون دورا هاما ونهاية لمرحلة ما يعرف بـ «السوق السوداء» حيث قامت شرط الأمن الوقائي بحملات تفتيش منذ امس الأول لمداهمة كافة العاملين بالسوق السوداء والذين يمارسون اعمال الصرافة بدون صفة شرعية وذلك في اطار جهود المسؤولين الرامية لاحكام السيطرة والرقابة على سوق الصرافة.

السيد جودت العلمي - صاحب احدى أوائل شركات الصرافة التي زاولت مهامها قال: ان الصرافين يمرون حاليا بمرحلة انتقالية يتاقلمون خلالها على الشروط والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي الاردني تبعا للحيثيات الاقتصادية الراهنة وصولا للوضع الأمثل لسوق الصرافة الاردني علما بان هذه

البقية ص١٢

تصوير عمر ربعي

يهنئون جلالة الحسين بعيد ميلاده



الاسواق استطلعت آراء الفاعليات الصناعية والتجارية في مضامين وابعاد خطاب جلالة الملك

القطاع الخاص يرى في خطاب الحسين تأسيسا للسوق القائم على ديمقراطية المبادرات



سمو الأمير الحسن ارسى على مدى العقدين الماضيين رؤية متقدمة للسوق الاردني كمركز اقليمي قائم على المعلوماتية والابداع في التصنيع الوسيط ونقل التكنولوجيا

السوق الأردني يشهد مولد الجيل الثالث من رجال الأعمال الذين يطمحون لقيادة القطاع الخاص بعقلية مؤسسية وبصياغة جديدة

كتب مصطفى ابو لبدة

■ معظم فاعليات القطاع الخاص ممن استطلعت "الأسواق" اراءهم في مضامين وابعاد الخطاب التاريخي الذي وجهه صاحب الجلالة الملك الحسين إلى الأمة بنهاية الأسبوع الماضي .. اتفقت اراؤهم على أن الخطاب يضيء بقوة على المعادلة الهاشمية التي ترسم وبوضوح قاطع حدود معالم الحياة الوطنية الجديدة والزمان القومي الجديد المؤثث بالديمقراطية والحرية والعدالة وضمن هذه المساحة الرحبة من العمل الاقتصادي القائم على قاعدة اطلاق الطاقات الشخصية والمؤسسية فإن المناخ الاستثماري واليات العمل التجاري والصناعي ستكون محكومة لنفس الثوابت والمؤشرات التي يراد لها ان تذهب بعيدا وتتوغل بجراة تحقيقا لما اصبح يسمى بـ «ديمقراطية السوق الحر».

ومن جملة اللقاءات التي اجرتها "الأسواق" مع الفاعليات الجديدة والقديمة في قطاعات البنوك والصناعة والسوق الاستهلاكي وكذلك مع الفاعليات في اسواق التامين والكمبيوتر والسياحة والزراعة، فقد كان واضحا تماما بان السوق الاردني يشهد حاليا ارهاصات ظهور قيادات جديدة في مختلف القطاعات تتلمس فيما بينها ملامح برنامج عمل جديد يستجيب تنفيذيا لما اسماه صاحب الجلالة بالحياة الجديدة والزمن الجديد الذي يرتاده الأردن كطليعة لهذه الأمة.

فقد شهد السوق خلال العامين الماضيين ظهور فاعليات جديدة في مختلف القطاعات تتسلح بالعقل المؤسسي وثروة المعلومات وبالرغبة في تحقيق الحلم الاقتصادي الذي اسس له سمو ولي العهد الأمير الحسن بن طلال منذ ما يزيد عن خمس عشرة سنة عندما دعا إلى جعل السوق الاردني مركزا للنشاط الاقليمي في مجالات الخدمات والصناعة الوسيطة وفي دعوته المتصلة لان يبادر القطاع الخاص بصياغة الية جديدة للعمل الاقتصادي والاستثماري فيه من الانفتاح والتواصل مع أوروبا - الشريك الاقرب - بقدر ما فيه من التعامل مع الاسواق الدولية الكبرى بوعي وفاعلية ومنطق يستشرف المستقبل وبشجاعة.

المراجع القطاعية التي استنطقتها "الاسواق" حول فهمها لما اكد عليه خطاب جلالة الحسين بخصوص ديمقراطية العمل الاقتصادي القائم على اطلاق الطاقات .. هذه المراجع القطاعية سجلت ملاحظاتها التالية:

* لقد مضى وقت كاف منذ ان اطلقت الحكومة وبلسان وزير الصناعة والتجارة الذي يعتبره القطاع الخاص بانه صاحب الرؤية المتقدمة - مضى وقت كاف لم يستطع فيها القطاع الخاص ان يصوغ آلية العمل الخاصة به واللازمة للمرحلة القادمة. فقد التزمت الحكومة بان تحقق للقطاع الخاص ما يستحقه بل وما يتوجب عليه من مشاركة حقيقية في القرار وفي المبادرة. غير ان القطاع الخاص من طرفه لم ينجح في اجتياز المعوقات الداخلية التي عانى منها خلال العقود الماضية ولم يستطع ان يقدم من الرؤية والاقتراحات المبلورة ما يؤهله لان يدخل حلبة السباق الشرسة التي بدات محليا واقليميا.

* وفي هذا الوقت فقد حصلت تغييرات جوهرية في طبائع العمل التجاري والاستثماري تمثلت بظهور فاعليات جديدة في مختلف قطاعات العمل من مصارف الى تامين إلى وكالات تجارية، إلى استثمار صناعي وسياحي، الى عمل اعلامي ودراسات استشارية وخدمات ملاحية واتصالات ..الخ، هذه الفاعليات الجديدة التي دخلت السوق بقوة رسملة وبعقلية مؤسسية وبقدرة على استخدام اسلحة المعلومات والاتصالات مع السوق الدولي - تشعر فعلا انها قادرة على تجسيد ديمقراطية العمل الاقتصادي باقصى الطاقات، كما انها قادرة على ترجمة الرؤية والموشرات التي تضمنها الفكر الاقتصادي والاستثماري لسمو الامير الحسن على مدى السنوات الماضية.

وتاسيسا على هذا الواقع الذي يدخل الآن دورة جديدة مع التوغل في الحياة الديمقراطية [بكل اجنحتها الانتاجية والادارية وبكل مكونات الحياة الديمقراطية من عقلية واستعداد ومبادرات] فإن الجيل الجديد وهو الثالث في السوق الصناعي والتجاري الاردني يبحث حاليا - فيما بين فاعلياته الشابة - عن برنامج عمل والية جديدة تضمن له ان ياخذ تدريجيا وبسلاسة مواقعة القيادية المفترضة في القطاع الخاص ليضع هذا القطاع على الارضية الحقيقية التي تؤهل السوق الاردني لان يكون تنافسيا في المرحلة القادمة عندما تختلط الاوراق الاقليمية خلطا جديدا مربكا.

سعر النسخة: الاردن: ٢٠٠ فلس، لبنان: ٥٠٠ قرش، سوريا: ٢٠ ل.س، العراق: ٣ دنانير، البحرين: ٣٠٠ فلس، السعودية ٤ ريالات، قطر: ٤ ريالات، الكويت: ٥٠٠ فلس، الامارات: ٤ دراهم، عمان: ٤٠٠ بيسة، اليمن: ١٠ ريالات، السودان: ١٠ جنيهات، مصر ٥٠ قرشا، ليبيا: ٣٠٠ درهم، تونس: ٣٠٠ مليم، الجزائر: ٤ دنانير، المغرب: ٥ دراهم، موريتانيا: ١٨٠ اوقيا

تصاعد وتيرة الحروب التجارية في السوق العالمي

برنامج كلينتون يتضمن انفاق ٢٢٠ مليار دولار للتنمية، وضرائب على الشركات الاجنبية وتشدد في السوق التجاري العالمي

الاسواق

■ يجمع الخبراء في اسواق الاسهم العالمية والاقليمية على ان الدولار الامريكي سياخذ حتى قبل استلام الرئيس الامريكي المنتخب بل كلينتون مهام منصبه الرسمي اتجاهاً تصاعدياً سواء من حيث سعر صرفه او اسعار الفائدة، في مقابل انخفاضات مقابلة متوقعة في اسعار الفائدة في اوروبا وكذلك اسعار العملات. كما ان اسعار اسهم للشركات الامريكية مرشحة لارتفاعات جديدة في مرحلة ما بعد تطبيق البرنامج الاقتصادي للرئيس الامريكي الجديد.

وقد استندت توقعات ارتفاع سعر صرف الدولار الى عدة عوامل اهمها اضافة الى توقع زيادة اسعار الفائدة، توقع زيادة الطلب على الدولار لاغراض الاستثمار الذي سيصاحب برنامج الانفاق الحكومي الذي طرحه كلينتون.

اهم ملامح البرنامج

ويمكن تلخيص اهم ملامح البرنامج الاقتصادي للرئيس الجديد بالنقاط التاليه :

الضرائب :

سترتفع الضرائب من ٣١٪ الى ٣٦٪ على من تزيد دخولهم السنوية عن ٢٠٠ الف دولار سنوياً. اي انه سيرفع الضرائب على الاغنياء بنسبة تصل الى ١٦٪ تقريباً.

كما سترتفع الضرائب على الشركات الاجنبية العاملة في الولايات المتحدة كوسيلة لزيادة جانب الايرادات في الميزانية الامريكية من ناحية ولاعطاء ميزات ولولويات للشركات والاستثمارات الامريكية داخل الولايات المتحدة. وهذا الامر سيمنح الشركات الامريكية قدرة تنافسية اكبر داخل السوق الامريكي.

خطة تنمية ب ٢٢٠ مليار دولار:

تبلغ تكاليف خطة تنمية المدن الامريكية التي اعلنها كلينتون ٢٢٠ مليار دولار وتتضمن تطويرالبنية الاساسية وتطوير الصناعة وتحديثها تكنولوجياً. وستخلق الخطة مئات الالاف من فرص العمل بصورة تساهم في تشغيل جانب من العاطلين وتخفيض معدل البطالة.

تخفيض العجز :

تتضمن تصورات كلينتون تخفيض العجز المزمن بنسبة ٥٠٪ خلال السنوات الاربع المقبلة



● الرئيس الامريكي ونائبه وزوجتاهما

وذلك كحصيلة لزيادة الضرائب على الاغنياء والشركات الاجنبية وخفض الانفاق العسكري.

تشدد مع الاسواق الخارجية :

سيعمل كلينتون على اتخاذ مواقف متشددة في التعامل التجاري مع السوق الدولي

حذر في اليابان واوربا

وعلى ضوء بعض عناصر البرنامج وبالقدر الذي ابدت فيه اسواق المال والاسهم في اوروبا واليابان ارتياحاً لوصول المرشح الديمقراطي كلينتون الى كرسي الرئاسة الامريكية فان خبراء هذه الاسواق نظروا الى هذا الارتياح بانه مجرد ارتياح مرحلي ستليه عملية لجهاض اقتصادية كبيرة.

ولول مبررات القلق الاوروبي والياباني نابعة من مخاوف اقدام الادارة الامريكة الجديدة على فرض اجراءات للحماية ضد الواردات الاجنبية اضافة الى رفع الضرائب المقرر في البرنامج الاقتصادي ل كليتون على الشركات الاجنبية في الولايات المتحدة نفسها.

الحرب التجارية

وفي الوقت الذي بدا فيه الرئيس الامريكي الجديد باعطاء الاولوية لتشكيل فريقه الاقتصادي الجديد، اقتربت الولايات المتحدة واوروبا من حرب تجارية مدمرة بعد اخفاق الجولة الاخيرة من مفاوضات لتحرير التجارة الدولية في شيكاغو، في الوقت الذي سيحاول فيه كليتون المتشدد في مسالة التجارة الخارجية اقناع اليابان والمانيا بضرورة تقليص الفائض التجاري الذي تتمتع به الدولتان في تجربتهما في الولايات المتحدة مبقيا في الاعتبار المبالغ الهائلة التي يستثمرها البلدان في امريكا خصوصا في سندات الخزينة.

وفي الوقت الذي تحاول فيها اوروبا تطويق النتائج التي ترتبت مؤخراً على فشل اجتماع بروكسل بخصوص حماية المنتجات الزراعية قامت الولايات المتحدة بالاعلان عن اعتزامها فرض رسوم عقارية على وارداتها الزراعية من اوروبا.

وبينما وصفت اوروبا العقوبات التجارية التي تهدد الولايات المتحدة بفرضها بانها غير قانونية وستجعل من الصعب مواصلة محادثات المجموعة والوريات المتحدة المتعددة الرؤوس والرامية الى التوصل لاتفاق نهائي حول الاتفاقية العامة للتعريفات الجمركية والتجارة الجات امام اوروبا لجات للتهدئة قائلة ان الحرب التجارية الشاملة مع الولايات المتحدة ستعني الدخول المحتم في حالة كساد عالمي.

الشركات الأمريكية تعزز حصتها من الأسواق العالمية

واشنطن :

اثر اقامة سوق امريكا الشمالية الذي يضم الولايات المتحدة وكندا والمكسيك يتوقع ان تكثف رؤوس الاموال الامريكية استثماراتها في المشاريع الصناعية في كندا والمكسيك لاهمية البلدين من وجهة النظر الامريكية لاتفاقية التجارة الحرة لشمال امريكا التي وقعها رؤساء الدول الثلاث مؤخرا، كما ان الشركات الامريكية لن تتباطأ في الاستثمار في اوروبا لتعزيز اسواقها فيها والتي يفترض ان تزيل الحواجز التجارية بين بلدانها في العام المقبل.

وكان تقرير صناعي سنوي جديد عن الاستثمارات الصناعية الامريكية قد اظهر ان الولايات المتحدة اقامت في العام الماضي ٦٥٩ مشروعا استثماريا في الخارج منها ستة مشاريع فقط في الشرق الاوسط.

وقال التقرير الذي صدر عن دار الاستشارة الاقتصادية "ارنست اند يونغ" في نيويورك حصلت عليه "الحياة" ان شركات القطاع الخاص الامريكية استثمرت في مشروع واحد فقط في افريقيا في مقابل ٣٥٧ مشروعا في اوروبا.

وعلى رغم ان التقرير لم يتكر ارقاما عن السنوات السابقة للمقارنة، الا انه اشار الى ان عدد المشاريع كان مرتفعا مقارنة بالسنوات الماضية.

وتوزعت الاستثمارات على الشكل الاتي : ٢٩٢ استثمارا في للمشاريع القائمة (بنسبة ٣٦ في المئة) و ٦٩ استثمارا في المصانع الجديدة و ٦٣ توسعة رئيسة لمصانع قائمة وكان خمس الاستثمارات في الشرق الاوسط في فئة المشاريع المشتركة واستثمار واحد في مصنع جديد

وكان تصيب البلدان حيث اجور العمالة منخفضة اقل من ثلث اجمالي الاستثمارات للصناعية الامريكية الخارجية في العام الماضي، اي ١٩٦ مشروعا.

وتناقض استنتاجات التقرير الاعتقاد السائد بين المحللين الصناعيين بان الشركات الامريكية تستثمر عادة في المكسيك ودول امريكا الجنوبية واللاتينية والدول الاسيوية الفقيرة حيث كلفة العمالة اقل بكثير من الولايات المتحدة والدول الصناعية الكبرى.

كيف تحرك الاقتصاد في ظل ادارة تسعة رؤساء

	الناتج المحلي الاجمالي	الوظائف	الدخل المتاح	الانتاج الصناعي	سعر ساعة عمل	مؤشر البؤس	معدل التضخم	سعر الفائدة
ترومان (١٩٤٥-١٩٥٢)	٪٢٥	٪٥,٩	٪٧,٥	٪٣٥,٣	غير متوافر	٪٣,٨	٪٠,٨٠	متوافر
ايزنهاور (١٩٥٣-١٩٥٦)	٪٩,٤	٪٣,٣	٪١٠	٪١٤,٦	غير متوافر	٪٦,٧	٪٣	٪٣,٣
ايزنهاور (١٩٥٧-١٩٦٠)	٪٧,٣	٪٣,٤	٪٤,٧	٪٠,٨	غير متوافر	٪٦,٩	٪١,٤	٪٣,٩
كينيدي/جونسون (١٩٦١-١٩٦٤)	٪٢٠,٤	٪٦,٤	٪١٢,١	٪٣٦,٦	٪١٠,٨	٪٦,١	٪١	٪٤,١
جونسون (١٩٦٥-١٩٦٨)	٪١٩,٤	٪٩,٧	٪١٥,٥	٪٢٦,٢	٪١٢,٢	٪٨,١	٪٤,٧	
نيكسون (١٩٦٩-١٩٧٢)	٪١١,٤	٪٨,٣	٪١٠,٨	٪١٤,٧	٪٩,٨	٪٨,٩	٪٣,٤	٪٥,٩
نيكسون/فورد (١٩٧٣-١٩٧٦)	٪٧,٦	٪٨,١	٪٧,٥	٪٥,٢	٪٥,٨	٪١٢,٥	٪٤,٩	٪٦,
كارتر (١٩٧٧-١٩٨٠)	٪١١,٥	٪١١,٢	٪٧,٣	٪١٢,٨	٪١,٥	٪١٨,٢	٪١٢,٥	٪١١,٧
ريغان (١٩٨١-١٩٨٤)	٪١٠,١	٪٦,٣	٪٨,٥	٪٩,٣	٪١,٤	٪١١,٤	٪٣,٩	٪١١,٢
ريغان (١٩٨٥-١٩٨٨)	٪١٤	٪٩,٨	٪٦,٦	٪١٥,٧	٪١,٣	٪٩,٨	٪٤,٤	٪٩,١
بوش (١٩٨٩-١٩٩٢)	٪٢,٢*	٪٠,٩*	٪٣,٨*	٪٠,٨*	** صفر٪	٪١٠,٥	٪٣	٪٧,٤

* - الى حين ايلول (سبتمبر). ** - الى حين حزيران (يونيو).

المصادر: وزارة التجارة الاميركية، مكتب الاحصاءات الاميركي، بنك الاحتياط الفيدرالي، معهد السياسة الاقتصادية ومجلس الاستشاريين الاقتصاديين.

السوق العالمي يدفع ثمن صراع السوقين الامريكي والاوروبي

■ ما يزال هناك المزيد من الذي يجري والذي سيحدث مستقبلا في اطار الحروب والمخاوف والتحركات المضادة في الاسواق العالمية. فبعد خضوع الصين للإنذار الامريكي برسوم جمركية باهظة على الصادرات الصينية للسوق الامريكي قدرت بـ ٣.٥ مليار دولار، وقيام الصين بالاستجابة للمطالب الامريكية بخصوص فتح اسواقها للاستثمارات الامريكية قام امبراطور اليابان موخرا بزيارة للصين هي الاولى من نوعها منذ ما يقارب الالفي عام. وقد كان التغيير الفوري للزيارة هو أن اليابان تريد الصين امتدادا لاسواقها في مواجهة تكتل سوق امريكا الشمالية الذي يضم إلى جانب الولايات المتحدة كلا من كندا والمكسيك وتكتل سوق اوروبا الموحدة، وفي المقابل فإن الصين تريد من علاقاتها مع اليابان تخفيف الضغوط الامريكية على سوقها.

ويتوقع الصينيون ارتفاع حجم التجارة بين سوقي البلدين إلى ٢٥ مليار دولار بزيادة قدرها ثلاثة مليارات دولار عن حجمها في عام ١٩٩١.

مخاوف آسيا

من جانب آخر فإن آسيا التي تعتبر نفسها رهينة في المواجهة التجارية بين سوق امريكا الشمالية بقيادة الولايات المتحدة، وبين سوق اوروبا الموحدة تقول ما مفاده انها ستكون اول من يدفع ثمن قيام حرب تجارية امريكية اوروبية.

وقد كانت خلاصة استنتاجات الإجتماع الذي عقد مؤخرا لدول اتحاد جنوب شرق آسيا في مانيلا ان الولايات المتحدة واوروبا تعتقل بقية العالم رهينة وإذا لم تتحرك القتصابيات امريكا واوروبا فإن اسواق بقية العالم ستصاب بالشلل. الجدير بالذكر ان سوق اتحاد جنوب شرق آسيا يضم تايلاند وماليزيا وبروني وسنغافورة واندونيسيا والفلبين وقد حضرت اليابان اجتماعاته الاخيرة كمراقب.

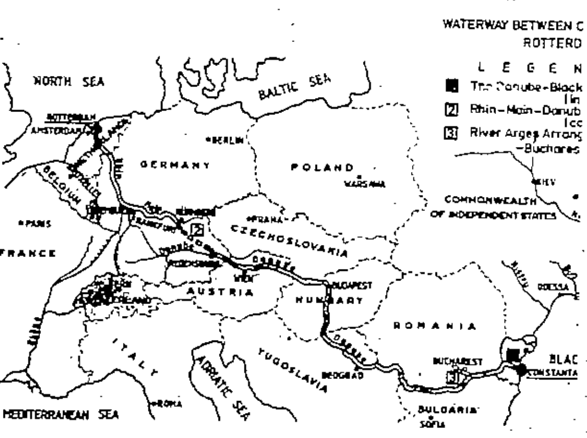
ومن ابرز الأحداث التي اثارت مخاوف دول الإتحاد مؤخرا الخلاف الأوروبي الأمريكي حول حماية المنتجات الزراعية ودعم اسعارها الذي انعقد مؤخرا في بروكسل وانتهى إلى الفشل والذي قيل أنه فشل بسبب اتفاق سري بين أوروبا والحزب الديمقراطي للتاثير على موقف الرئيس السابق «بوش» والجمهوريين في انتخابات الرئاسة التي انتهت بفوز «كلينتون».

الآسيويون يقولون ان الفشل الأوروبي الأمريكي في الإتفاق على حماية كل منهما لمنتجاته الزراعية الداخلية ودعم المصدر منها قد عرقل بدء المرحلة الأهم وهي محادثات اورغواي الموسعة حول اتفاق التجارة الدولية الشامل "جات" وبالتالي فإن القلق يسود الآن السوق الآسيوي من سيدني إلى دلهي.

ويرى الآسيويون في عرقلة محادثات الجات في اوروغواي اربع نتائج وصفوها بالكارثة

باستكمال سد الراين .. وبالتسهيلات الرومانية

قناة البحر الأسود .. روتردام تختصر مدة تكاليف الشحن بين الشرق الأوسط واوروبا



الاسواق

■ تبلغت المراجع التجارية في الشرق الأوسط بالترتيبات الملاحية الجديدة التي اصبحت تربط بحر الشمال بالبحر الأسود ربطا مباشراً، وعلى النحو الذي سيؤثر ايجابيا على الحركة التجارية بين الشرق الأوسط وعموم القارة الاوروبية.

ففي الثالث والعشرين من ايلول /سبتمبر الماضي، جرى الاحتفال باستكمال المرحلة الأخيرة من عملية الربط المائي - الملاحي بين كونستانسا «الميناء الروماني على البحر الأسود» وبين ميناء روتردام الهولندي على بحر الشمال.

وتتمثل هذه المرحلة الأخيرة، بقناة طولها ١٧١ كيلو مترا تربط ما بين الراين وماين في المانيا. وبذلك اصبحت اوروبا مربوطة من غربها إلى شرقها بقناة ملاحية طولها ٣٥٠٠ كيلو مترا.

اهمية هذه القناة، كما تراها الأوساط التجارية في الشرق الأوسط تاتي من ناحيتين :

١ - الاولى وهي تخفيض تكاليف ومدة الشحن بين مختلف مناطق أوروبا الغربية والشرقية مع الشرق الأوسط.

٢ - تدعيم العلاقات التجارية والاستثمارية بين رومانيا والعالم العربي. فنهاية القناة الملاحية عند البحر الاسود تقع في رومانيا التي اصبحت تقدم تسهيلات ملاحية متطورة وتسعى بجدية لتطوير علاقاتها التجارية مع الشرق الأوسط.

وتجدر الإشارة إلى ان البرلمان الروماني سنّ مؤخرا مجموعة جديدة من القوانين للتجارية والاستثمارية تتضمن تسهيلات في مختلف قطاعات الصناعة والتجارة والسياحة والزراعة وقد قامت بوخارست بحملة واسعة من اجل اطلاع رجال الأعمال في الشرق الأوسط على المستجدات الإيجابية في المناخ الاستثماري هناك.

قناة الدانوب - البحر الأسود

وفيما يتعلق بقناة الدانوب - البحر الأسود التي استكملت مؤخرا، فإن تاريخها يعود لأكثر من مائة واربعين سنة سبقت عندما طرح الفكرة العالم الزراعي الروماني ايون ايونيسكو دي لابراد. وقد ظلت الفكرة محل بحث إلى ان ابتدأ تنفيذها عام ١٩٤٧، واستمر متقطعا إلى ان استكمل عام ١٩٨٤.

ومن اجل ان يصبح هذا المشروع الروماني نواة لشبكة اتصالات مائية تربط طرفي القارة الاوروبية، فقد استكملت المانيا مؤخرا آخر مراحل الربط بين الراين والدانوب ليضبح الممر المائي متصلا بين روتردام على بحر الشمال وبين كونستانسا على البحر الأسود. الأمر الذي يعني ان للقارة الآسيوية اصبحت بذلك متصلة مع بحر الشمال بقناة ملاحية تبدأ من رومانيا ويوغوسلافيا مرورا بهنغاريا والنمسا والمانيا وانتهاء بهولندا.

فوز كلينتون ومستقبل ٣٧٥ مليار دولار للعرب في امريكا

■ لم يتردد عدد من خبراء الاستثمار العرب عن ابداء تفاؤلهم بمستقبل ال ٣٧٥ مليار دولار التي يملكها العرب في الولايات المتحدة. ووفقا لتوقعات هؤلاء الخبراء فإن الأموال العربية ستستفيد من الارتفاع المتوقع في سعر الصرف الدولار الأمريكي وسعر الفائدة عليه مقابل الانخفاض المتوقع في اسعار صرف وفوائد العملات الأوروبية.

وتوقع هؤلاء الخبراء ومنهم سلمان العباس - المدير التنفيذ لبنك انفستكورب، وفوزي بهزاد - مدير سوق البحرين للأوراق المالية، وقاسم محمد قاسم - نائب الرئيس التنفيذي لمصرف فيصل الإسلامي، تحسنا في اداء الاقتصاد الأمريكي على ضوء برنامج كلينتون الاقتصادي.

فتور قد يصيب سوق امريكا الشمالية

■ عرّض فوز بيل كلينتون بمنصب رئيس الولايات المتحدة اتفاقية التجارة الحرة لأمريكا الشمالية لاحتمالات الفتور.

الإتفاقية التي وقعها الرئيس الأمريكي (الحالي حتى ٢٠ كانون ثاني المقبل) مع كندا والمكسيك بحاجة إلى توقيع الهيئات التشريعية في الدول الثلاث في اجواء معارضة امريكية للسوق لدى الجامعات المؤيدة للبيئة ولحقوق العمال في الولايات المتحدة وسط تساؤلات حول فقدان العمال الأمريكيين لوظائفهم بعد استفادة العمال المكسيكيين من هذه الإتفاقية حيث تنخفض اجورهم عن اجور العمال الأمريكيين.

ملايين الدولارات لشبكات التلفزيون

■ كان لشبكات التلفزيون الأمريكي نصيبها الكبير من الأموال التي انفقت في الأيام القليلة التي سبقت انتخابات الرئاسة الأمريكية. وجاء ايرهاق الاكبر من مرسح الرئاسة المستقل روس بيرو الذي انفق على هذه الشبكات ٢٤ مليون دولار أمريكي.

وقد حصلت شبكة تلفزيون ايه . بي . سي وحدها على ١٢.٤ مليون دولار من روس بيرو بينما حصلت الشبكة على اجمالي ٢٤ مليون دولار من برامج المرشحين الثلاثة.

الرئيس الأمريكي جورج بوش احتل المركز الثاني بعد بيرو في الانفاق حيث بلغ اجمالي ما انفقه ١٨.٦ مليون دولار عل برامجه الإنتخابية في شبكات التلفزيون وجاء كلينتون في المركز الثالث وانفق ٩.٩ مليون دولار وقد انفق مرشحو الرئاسة كل هذه المبالغ على برامجهم الإنتخابية التلفزيونية رغم أن القانون الفيدرالي يحتم على شبكات التلفزيون توفير ساعات من إرسالها للمتنافسين في الإنتخابات باقل اسعار ممكنة.

الانتخابات تروج الاطباق الامريكية في اوروبا

■ الاطباق الامريكية من الدجاج الكنتاكي إلى الهمبورجر لقيت رواجا كبيرا في مختلف العواصم الأوروبية التي تابع مواطنوها الإنتخابات الامريكية عبر شاشات التلفزيون مقابل مائة دولار امريكي دفعها كل من رغب حضور احدى الحفلات التي اقيمت ليلة الإنتخابات حيث قدمت للحضور الاطباق الامريكية على انغام الموسيقى الريفية والغربية وهم يشاهدون النتائج على شاشات تلفزيونية ضخمة.

عمان تستضيف اليوم اول لقاء عربي شامل فيها منذ ١٩٩٠

مجلس اتحاد الغرف التجارية العربية يمهد لمؤتمر استثماري عربي في دمشق ولمؤتمر اقتصادي عربي دولي

الاسواق

■ تحت الرعاية الملكية السامية ، تبدا في عمان اليوم الاربعاء اجتماعات الدورة ال ٧٦ لمجلس اتحاد غرف التجارة والصناعة والزراعة العربية ، بمشاركة وفود تمثل القطاع الخاص في كافة الدول العربية ، وسيمثل الأردن في الإجتماعات وفد كبير برئاسة السيد محمد عصفور - رئيس اتحاد الغرف التجارية العربية ، وستشارك في المؤتمر وفود تمثل جميع دول مجلس التعاون الخليجي ، حيث يمثل السعودية وفد من ٤ اعضاء برئاسة الشيخ اسماعيل ابو داود رئيس اتحاد الغرف التجارية والصناعية السعودية ، ويمثل سلطنة عمان ٤ اعضاء برئاسة سالم العريمي نائب رئيس غرفة تجارة وصناعة عمان ، ويمثل البحرين ٣ اعضاء برئاسة علي بن يوسف فخرو رئيس غرفة تجارة وصناعة البحرين ، ويمثل الامارات ٤ اعضاء برئاسة حسن النومان رئيس اتحاد غرف التجارة والصناعة في دولة الإمارات ، ويمثل قطر عضوان برئاسة حمد بن جاسم آل ثاني رئيس غرفة تجارة وصناعة قطر ، ويمثل الكويت ٤ اعضاء برئاسة عبدالرزاق الخالد نائب رئيس غرفة تجارة وصناعة الكويت ، ويمثل اتحاد غرف مجلس التعاون الخليجي محمد عبدالله الملا امين عام الاتحاد .

ويمثل العراق في هذا الاجتماع وفد برئاسة صبيح محمد جعفر الشبيبي رئيس اتحاد غرف التجارة العراقية ، ويمثل سوريا وفد من ١٣ عضوا برئاسة بدر الدين الشلاح رئيس اتحاد غرف التجارة السورية ، ويمثل لبنان وفد من غرفة تجارة وصناعة بيروت برئاسة عدنان قصار رئيس الغرفة ووفد من غرفة تجارة وصناعة صيدا برئاسة محمد الزعتري ، ويمثل تونس وفد برئاسة الهادي الجيلاني رئيس الاتحاد التونسي للتجارة والصناعة ، وفلسطين وفد برئاسة الشيخ علي قدورة (الطزيز) رئيس غرفة تجارة القدس رئيس مجلس اتحاد الغرف العربية لهذه الدورة ، ويمثل الأردن وفد كبير برئاسة السيد محمد عصفور رئيس اتحاد غرف التجارة الأردنية .

● محمد عصفور

وتشارك في الاجتماع وفود تمثل المغرب والجزائر وليبيا والسودان واليمن وجيبوتي وموريتانيا ومصر والصومال .

وسيبحث مجلس الاتحاد في اجتماعه الذي يستمر يومين نشاطات الاتحاد وبرنامج عمله للمرحلة المقبلة وموضع عقد المؤتمر الخامس لرجال الأعمال والمستثمرين العرب الذي من المقرر عقده في دمشق خلال الربيع المقبل كما يبحث المجتمعون موضوع العمل الاقتصادي العربي المشترك في اطار التعاون مع الجامعة العربية اضافة إلى مناقشة اقتراح حول انشاء مركز عربي لنقل التكنولوجيا ومنكرة بشأن الشخصية القانونية للشركة العربية المشتركة واقتراح تنظيم مؤتمر اقتصادي عربي عالمي . اضافة إلى تقرير عن الندوة العربية الأوروبية للصناعات الغذائية وتقرير الاجتماع الاول للجنة التنفيذية لمجلس الاتحاد بشأن اجتماعي الغرفة التجارية العربية البرازيلية والغرفة التجارية العربية الأرجنتينية وما يتفرع عنهما ، والترشيحات لمنصب الأمين العام لكل من الغرفة التجارية العربية الألمانية والغرفة العربية اليونانية للتجارة والتنمية وترشيحات الجانب العربي لمجلس ادارة الغرفة التجارية العربية الألمانية ، واقتراح عقد مجلس الأعمال العربي الهندي في بيروت واجتماع الرؤساء ونواب الرؤساء والأمناء العامين للغرف المشتركة ومشروع النظام الداخلي لاتحاد الغرف العربية والأمور الادارية والمالية والموازنة المقترحة لعام ١٩٩٣ .

صناعة الدواجن والبيض الاردنية واكبتها مشاريع مساندة متعددة

الأردن ينتج ٧٠ الف طن من لحوم الدواجن و ٢٥ الف طن بيض سنويا

الاسواق

■ ناقش المؤتمر العربي الثاني لتطوير صناعة الدواجن والبيض على مدار الأيام الثلاثة الماضية عدة اوراق عمل حول هذه الصناعة ، وكانت فعاليات المؤتمر ومعرضه النوعي المتخصص قد بدأت يوم الاحد الماضي بتنظيم من وزارة الزراعة بالتعاون مع الاتحاد العربي للصناعات الغذائية وتحت رعاية سمو ولي العهد .

وزير الزراعة السيد فايز الخصاونة القى الضوء على صناعة الدواجن والبيض في الأردن خلال كلمته التي القاها في افتتاح المؤتمر . واوضح ان صناعة الدواجن في الأردن قد تطورت خلال العقدين الماضين بحيث انتقل من دولة مستوردة لمعظم حاجاتها من منتجات الدواجن في بداية السبعينات إلى مرحلة الإكتفاء الذاتي في بداية الثمانينات وإلى مرحلة الدول المصدرة لمعظم منتجات الدواجن في نهاية النصف الاول في الثمانينات وخاصة فيما يتعلق ببيض المائدة وبيض التفريخ ومركزات الأعلاف البروتينية .

واوضح الخصاونة أن الأردن شأنه شأن جميع الدول المتقدمة في صناعة الدواجن ، فإن هذا القطاع كان ولا زال يواجه من حين إلى آخر المشكلات الفنية والاقتصادية التسويقية التي من شأنها وضع العقبات أمام تطور صناعة الدواجن .

السيد جاك حياط - المدير الاقليمي لمكتب الإتحاد العربي للصناعات الغذائية في الأردن - عدد الدول التي شاركت في المؤتمر وهي : الجزائر وليبيا ومصر وفلسطين والأردن وسوريا ولبنان والعراق والسعودية والامارات وعمان واليمن والخبرات من ايران والولايات المتحدة وكندا وبريطانيا وفرنسا وسويسرا والنمسا وغيرها من المنظمات والهيئات العربية الدولية .

افاد ان انتاج الأردن من لحوم الدواجن ارتفع من نحو ٥٥ الف طن في منتصف الثمانينات سنويا ليقارب ٧٠ الف طن حاليا . كما تطور الإنتاج من البيض من ١٩ الف طن في نهاية عقد السبعينات ليصل إلى نحو ٢٥ الف طن حاليا .

من جهة ثالثة اشار السيد فلاح جبر - الأمين العام للاتحاد العربي للصناعات الغذائية إلى الاحتياط العالمي للدواجن الذي وصل إلى ١٠.٧ مليار طير ويملك الوطن العربي منه ٠.٥ مليار طير فقط . والانتاج العالمي من لحوم الدواجن وصل إلى ٤٣.٦ مليون طن تشكل ٢٤٪ من اجمالي انتاج اللحوم في العالم حيث تقوم الدول المتقدمة الصناعية بانتاج الثلثين وانتاج الوطن العربي من لحوم الدواجن الذي وصل إلى ١.٣ مليون طن سنويا لا يكفي حاجاتنا منه حيث تزيد الاستيرادات السنوية على ٤٠٠ الف طن

القطاع الخاص يحلل اثار تطبيق مشروع قانون ضريبة المبيعات على السوق الاردني

● خلدون ابو حسان ● ممدوح ابو حسان ● ايليا نقل ● د. شبيب عماري ● عبد الاله الطباع ● د. محمد عبيدات

خلدون ابو حسان : القانون يعرقل الانتاج والاستثمار

مازن الدجاني : المطلوب اعادة النظر بالرسوم الجمركية على الصناعيين

ايليا نقل : مساواة الصناعات المحلية بالمستوردة سينعكس سلبا

د. زكي ايوب : سينخفض الانتاج ويتعرقل الاستثمار

د. شبيب عماري : القطاع الخاص يرغب باخراج القانون على افضل صورة ممكنة

د. رؤوف جابر : العقوبات الواردة تعود بالسوق الى العهد العثماني

ممدوح ابو حسان ما هي اسباب وضع هذا القانون

فواز الشعلان :المطلوب تأسيس دائرة مالية تعني بتطبيق الضريبة

عبد الاله الطباع : المقترح هو تطبيق الضريبة على مراحل

كان ملخص الراي الرسمي بمشروع قانون الضريبة على المبيعات هو مانشرته "الأسواق" الاربعاء الماضي في حديث وزير المالية السيد / باسل جردانه . الذي عبر عن وجهة نظر مفادها ان الضريبة المقترحة في مشروع القانون لن تؤدي الى خلق اي اضطراب او خلل في الاسواق وان ١٢ سلعة فقط سوف يشملها القانون الجديد الذي سيحل محل ضريبة الاستهلاك التي تشمل ٩٨ سلعة .

اما الراي الاخر والمتمثل بغرفة الصناعة ورجال القطاع الخاص فقد توالت خلال الاسبوع الماضي ملاحظات على مشروع القانون الجديد .

وقد تمحورت هذه الملاحظات حول المشروع بمجمله وحول بعض بنوده بشكل خاص .

خلدون ابو حسان

فالسيد / خلدون ابو حسان رئيس غرفة صناعة عمان تلخصت ملاحظاته حول مشروع القانون بالنقاط التالية :-

● هذه الضريبة تناسب الدول المتقدمة صناعياً ولاتتلاءم مع مجتمعنا المحلي لانه عندما يكون انتاج الدولة المحلي اقل من استهلاكها وتعتمد على الاستيراد بما يزيد عن ٥٠٪ من حاجتها -تاتي اهمية الرسوم الجمركية وليس للضريبة . فالرسوم على المنتجات الخارجية لاتغطي فقط نفقات الدولة بل تساعد وتساهم وتدعم ايضا الصناعات المحلية بايجاد جدار حماية مناسب الى ان تتمكن من الوقوف والصمود امام المنافسة الخارجية لصناعات الدول المتقدمة خاصة التي تتدفق بسعر اغراقي من الدول الصناعية الكبرى .

● الدول التي تفرض ضريبة المبيعات اضافة الى سعة وتطور صناعاتها فان لديها من التشريعات والاجهزة الادارية المدربه والمتطورة ما يكفي لضبط ومنع تدفق سلع وبضائع صناعية باسعار اغراقية وبما يمكنها من حماية الصناعات المحلية من البضائع الاغراقية .

● ليس هناك اي دولة في جنوب شرق اسيا تطبق قانون ضريبة المبيعات سوى اليابان بينما تعتبر سنغافورة نموذجا لدول العالم الثالث التي استطاعت بناء نفسها واصبحت تضاهي الدول الصناعية المتقدمة وكذلك كوريا وتايوان التي لاتطبق جميعها مثل هذه الضريبة .

● الضريبة التي ستفرض على المبيعات في مشروع القانون ستفرض على الصناعات المحلية والمستوردة بنسبة واحدة ستقلل من القدرة التنافسية للصناعات الوطنية اضافة لتخفيض الرسوم الجمركية على السلع الاجنبية وتحديد سقف حماية الصناعة المحلية بنسبة ٣٠٪ فقط .

● مشروع القانون بمضمونة يتناقض كليا مع المناداة بان الاردن واحة للاستثمار ودعوة رؤوس الاموال من الخارج واقامة مشاريع استثمارية وخاصة فيما يتعلق بالمناطق الحرة التي تعتبر حسب مشروع القانون الجديد وكانها مناطق غير حرة وتخضع للقوانين المحلية علما بان المناطق الحرة في العالم يتم التعامل معها معاملة بلد المنشأ ولاتطبق عليها اية تشريعات او قوانين من هذا القبيل .

● حوالي ٢٥٪ من مواد مشروع قانون ضريبة المبيعات تختص بالعقوبات والغرامات وخاصة المادة ٥٦ التي تشير الى تحديد حصة الخزينة وتسجيل نسبة ٣٠٪ في حساب خاص لدفع الاكراميات للمخبرين والموظفين الذين ساهموا في اكتشاف او ضبط السلع . كما ان المواد ٤١و٤٢و٤٥و٤٦ من القانون تبين نماذج فرض تطبيق هذا القانون ومايحمله من اثار سلبية حيث تتضمن الرقابة المباشرة او الرقابة الدفترية وبالحبس مدة لاتقل عن ستة اشهر ولاتزيد عن ثلاث سنوات وبغرامة جزائية لاتقل عن الف دينار ولاتزيد عن خمسة آلاف دينار ومصادرة السلع موضوع التهرب من الضريبة . وهذه العقوبات مقتبسة من قوانين دول نجد ان حاضرها ليس افضل من ماضيها وهي مستمرة في تطبيق هذه العقوبات .

مازن الدجاني

السيد / مازن الدجاني ممثل سابا وشركاهم لتدقيق الحسابات تحدث عن :-

● وجوب اعادة النظر بالرسوم الجمركية المفروضة حالياً على الصناعيين حيث ان نسبة ال ٢٠٪ هي نسبة مرتفعة بالنظر الى تجارب البلدان الاوروبية في هذا الصدد اذ لاتزيد الضريبة عن ١٠٪

ايليا نقل

السيد / ايليا نقل نقيب تجار المواد الغذائية ابدى من جانبه الملاحظات التالية :-

● مساواة الصناعات المحلية بالمستوردة سينعكس سلبا على الصناعات المحلية.

● هناك مدخلات صناعية يفرض عليها ٥٠٪ من قيمتها كرسوم جمركية رغم ان الجهات الرسمية تؤكد بانها ستكون بنسبة ٣٠٪ فقط .

● تحديد نسبة ٣٠٪ من قيمة الغرامات للموظفين في حال ضبط حالات تهرب من الضريبة قد تتيح لبعض الموظفين الصاق تهم التهريب او محاولة التهرب للجميع .

● مشروع القانون ينص على مصادر وسائط النقل المستخدمة في نقل البضائع المتهربة من الضريبة فماهو ذنب صاحب السيارة الذي يقوم بتحميل بضائع او سلع لاعلم له بها اذا كانت مهربة ام قانونية .

● المطالبة بالاعلام عن البضاعة المنتجة خلال شهر من منح الترخيص للصناعيين هي مطالبة غير منطقية لان المهم هو البدء بالانتاج وليس الحصول على الترخيص للانتاج .

د . زكي الايوبي

الدكتور/ زكي الايوبي لخص ملاحظاته في :-

● القانون سيؤدي الى زيادة اسعار السلع وبالتالي خفض الطلب وخفض الانتاج وبالتالي يعرقل الاستثمار .

د. شبيب عماري

الدكتور شبيب عماري / مدير عام شركة رم للصناعات المعدنية دعا الى :-

● ضرورة دراسة اثار تطبيق القانون على الاستثمار على : العمالة ، توزيع الدخل القومي ، ميزان المدفوعات ، كلفة ادارته على الحكومة .

● لدى القطاع الخاص رغبة حثيثة للتعاون مع القطاع العام لاخراج القانون بافضل صورة ممكنة وبما يتماشى مع مصلحة كافة الاطراف المعنية .

د . رؤوف أبوجابر

الدكتور رؤوف ابو جابر / اكد من جانبه على :-

● القانون سيحد من القدرة الشرائية للمواطنين

● العقوبات الواردة في المشروع تعود بالسوق الى العصر العثماني .

ممدوح أبوحسان

السيد / ممدوح ابو حسان رئيس جمعية رجال الاعمال الاردنيين اثار تساؤلاته :-

● ماهي اسباب وضع هذا القانون هل هي تخص الصانع ام المستهلك ام الاقتصاد ككل ؟

> **موسى البزلميط**
>
> **الضريبة ستؤدي لهروب**
>
> **الكفاءات والاستثمارات**
>
> **الى الخارج**

> **د. محمد عبيدات :**
>
> **الذي سيدفع الضريبة**
>
> **في النهاية هو المستهلك**
>
> **ومشروع القانون**
>
> **غير واضح بالنسبة**
>
> **للسلع الغذائية**
>
> **وغير الغذائية**

فواز الشعلان

السيد / فواز الشعلان تركزت ملاحظاته حول النقاط التالية :-

● رفع الاسعار بعد تطبيق قانون ضريبة المبيعات سيعني بالضرورة خفض الاستهلاك والذي يتنافى بالنتيجة مع مبدأ تشجيع الاستثمار .

● المراقبة الواردة في مشروع القانون تفرض المزيد من القيود وتعزز البيروقراطية .

● المطلوب تاسيس دائرة مالية تعني بتطبيق الضريبة كما هو الحال بالنسبة الى ضريبة النقل .

عبد الاله الطباع

السيد / عبد الاله الطباع

عضو مجلس ادارة غرفة صناعة عمان تتلخص وجهة نظره بالنقاط التالية :-

● مشروع القانون يحول الضريبة من ضريبة غير مباشرة الى ضريبة مباشرة .

● المقترح هو تطبيق الضريبة على مراحل .

د . محمد عبيدات

الدكتور محمد عبيدات / رئيس جمعية حماية المستهلك تناول موضوع ضريبة المبيعات من زاوية اثرها على المستهلك ويتلخص رايه في هذا الخصوص بمايلي :-

● القدرات الشرائية لمعظم المواطنين تناقصت وماتزال منذ ٤ سنوات وتطبيق القانون سيؤدي الى ارتفاعات اخرى في اسعار معظم السلع التي سيشملها القانون .

● الدول التي طبقت مثل هذه القوانين كانت تدرس في الوقت نفسه السبل المثلى لتحسين رواتب واجور مختلف فئات العاملين ، خصوصاً وان تطبيق القانون سيزيد من ايرادات الدولة اكثر من ٢٠٠ مليون دينار سنوياً وتحسين الاجور والرواتب سيزيد قليلا من القدرات الشرائية للمواطنين .

● الذي سيدفع الضريبة فى النهاية هو المستهلك والذين سيجمعونها هم التجار فهل لدى وزارة المالية ميكانيكية او برنامج يكفل ارجاع هذه المحصلة الى خزينة الدولة بالكامل وغير منقوصة .

● ضريبة المبيعات ستؤثر سلبياً على وضع الصناعة الوطنية باعتبار ان نقاط القوة في السلع المستوردة ابكر من نقاط القوة الموجودة في السلع المحلية .

● القانون غير واضح بالنسبة لكيفية التعامل مع المواد الغذائية والمواد غير الغذائية .

وزير التموين

الجدير بالذكر ان الراي الرسمي الثاني الذي كانت "الأسواق" قد نشرته في عدد الاربعاء الماضي كان للسيد . محمد السقاف وزير التموين الذي اعلن ان المواد الاستهلاكية الاسلسية المدعومة كالسكر والارز وغيرها من المواد المدعومة لن يطرأ على اسعارها اي ارتفاع عند تطبيق قانون الضريبة على المبيعات .

موسى البزلميط

■ يعتقد السيد موسى البزلميط وهو من كبار التجار والمصنعين في الاردن بان ضريبة المبيعات ستحد من نسبة انتاج الصناعة الوطنية وبالتالي ستنعكس على انخفاض نسبة المبيعات ، الامر الذي سيؤدي بالتالي الى هروب الكفاءات والاستثمارات الى الخارج وقال السيد البزلميط : نحن كتجار وضعنا كل ما نملك لندفع عجلة الصناعة المحلية وفعلا اصبحت صناعتنا تضاهي الصناعة الاوروبية ومع ذلك لا نجد اي تسهيلات او تشجيع من قبل المسؤولين فالتاجر يدفع للشحن والجمرك ، اضافة الى الضرائب المتعددة على كل فاتورة وعندما يقارن التاجر الاردني نفسه باي تاجر في الدول الاخرى يجد ان هذه الدول تسهل وتشجع التاجر المصنع

قوة المارك وضعف الاسترليني والغضب البريطاني



اعد هذه الدراسة :
استشاريو نظم المعلومات الادارية "انماء"
المجموعة الاردنية للتكنولوجيا

■ الهزة القوية التي منيت بها اسواق العملات الدولية والخلاف الذي لا زال مستمرا حول عملية تقييم العملات الاوروبية بموجب معاهدة "ماستريخت" لا زال يتفاقم، خاصة ان الخاسر الاكبر هو بريطانيا والجنيه الاسترليني، وبالرغم من قرار "جون ميجور" الاسبوع الفائت تاجيل التصويت على المعاهدة الامر الذي سيزيد العزلة البريطانية عن اوروبا ورغم زيارة الملكة البريطانية "اليزابيث الثانية" الى "بون" لتلطيف الجو مع المانيا، يبقى الغضب البريطاني ليس له مبرر، فبريطانيا تعوقها سلبيات متعددة تضعف قواها وتؤثر في قوة عملتها، اهم هذه السلبيات وابرزها ما يلي :

عناصر القوة الاقتصادية البريطانية خارجية وليست داخلية
الصناعة والتعليم والواقع الجغرافي البريطاني اضرت بالجنيه
تدهور الاسترليني جاء نتيجة عوامل عديدة وسيستمر

١- التدهور الصناعي :

فقطاع الصناعة في بريطانيا يعاني من جوانب قصور شديدة وشهد تراجعات حادة في التعدين (الفحم والبترول)، وفي صناعة السيارات، وحتى الالكترونيات الاستهلاكية. كما ان التصنيع العسكري قد تراجع بقوة رغم حرب الخليج وعاصفة الصحراء التي لم تسعف في تنشيط هذا القطاع.

ومعظم المصانع الناجحة في بريطانيا الان يابانية او امريكية، وتحمل نفس اسم المنتجات الاصلية. مما يعني ان بريطانيا لم يعد فيها منتج صناعي يمكن ان تفخر به على انه انجليزي اصيل. ان انجح تلفزيون بريطاني هو "سوني" الياباني وافضل سيارة بريطانية هي "فورد" الامريكية.

وقد ادى انخفاض النشاط التصنيعي البريطاني الى ضعف حجم تبادلها التجاري الدولي ومن ثم اغلاق العديد من موانئها وورش بناء السفن وافلاس العديد من شركات النقل البحري. ولعل ابرز مظاهر انهيار صناعة النقل البحري هو افلاس اللويدز اكبر هيئة تامين بحري عالمي، وتدخل الحكومة البريطانية بقوة لتدعيم موقف اللويدز المالي الاخذ بالاهتراء.

وبرز اثر انهيار التصنيع البريطاني في انخفاض نسبة القوة العاملة في الصناعة وارتفاعها في قطاع الخدمات، اضافة الى البطالة الحقيقية والبطالة المقنعة في الشركات والمؤسسات الحكومية. وقد ادى هذا الوضع الى زيادة الدين البريطاني الداخلي كما اثر على قدرة الحكومة البريطانية على سداد هذه الديون التي يعود تاريخ بعضها الى الحرب العالمية الثانية.

٢- تدهور البحث العلمي :

فالبحث العلمي والابداع التقني قد نضب وتراجع في بريطانيا في ظل تظلم جامدة وموازنات ضعيفة للتعليم والبحوث، مما ادى الى هجرة العديد من العقول البريطانية الى ما وراء الحدود الى امريكا واستراليا حيث تجد الطاقات الشابة فرصا اكثر في العالم الجديد وحوافز تنمي روح البحث والابداع.

كما ان النظام التعليمي البريطاني يشهد لزمة مناهج تهدد جيله الجديد بتراجع قدراته الرياضية والفيزيائية اللازمة للصناعة والتجارة. فالمنافسة التعليمية العالمية الآن محصورة بين الطلاب اليابانيين والالمان والكوريين ثم الامريكيين.

وقد ادى انهيار الاسر في بريطانيا وارتفاع معدلات الطلاق

الى ارتفاع في نسب التسرب المبكر من المدارس الى مجالات العمل الحرفي. حيث يترك الشباب التعليم العالي، مكتفين

بدبلوم التعليم العادي او التعليم العام (التوجيهية) لتحقيق الاعتماد على النفس في ظل وضع اسري واجتماعي غير مستقر.

وقد انعكس هذا بصورة حادة على الجامعات البريطانية التي انخفض عدد طلابها وتراجعت ارباحها، ووصل العديد منها الى ما يشبه الافلاس. ورغم ازدهار بعض المعاهد المتوسطة والحرفية الا ان ازمة المناهج لا تزال مطروحة بشدة فالابداع والسبق العلمي قد انحسر في بريطانيا، حتى ان الميزة الوحيدة التي بقيت للتعليم البريطاني هي : "اللغة الانجليزية".

٣- العامل الجغرافي :

فالجزر البريطانية غربي القارة الاوروبية، والتي كانت محمية من هجمات جيرانها في السابق بسبب طبيعتها البحرية التي اعتبرت ميزة لها (اسهمت في اهتمام بريطانيا بتقوية اسطولها البحري وغزو العالم لتكوين امبراطورية التاج)،

اصبحت في عزلة جغرافية عن بقية الدول المتضامنة ضمن اطار اوروبا الموحدة والتي ترتبط مع بعضها البعض بشبكات واسعة للمواصلات والنقل البري. حتى النفق الذي يربطها بفرنسا جعل من عدوها التاريخي ومنافسها في صراع القوة ممرا اصطناعيا

وحيدا لارتباطها مع بقية القارة الاوروبية. ويواجه هذا النفق صعوبات فنية وتمويلية ضخمة جعلت من المتعذر اقامة ضمن الوقت والنفقة المحددين.

فما الذي يدعم صمود الاقتصاد البريطاني حتى الآن ؟

١- احد هذه العوامل هو العراقة البريطانية وتاريخها الحديث الحافل الذي لا يزال الجيل الحاضر يعيش على ذكراه السالفة فبريطانيا لا تزال مسيرة بقوة الدفع الذاتي بنظمها التقليدية والمنضبطة سياسيا واقتصاديا والتي لا تزال تنبض بالروح رغم شيخوختها الشديدة. فبريطانيا لا تزال تحتفظ ببعض البريق السياسي الذي تستمده من ملفاتها السياسية حول مناطق عدة من العالم ومنها العالم العربي والاسيوي. وقد لعبت الحكومة البريطانية في كثير من الاحيان دور المستشار للولايات المتحدة حول الشؤون العربية والدولية ووضعت معلوماتها تحت التصرف الامريكي. ولا شك ان هذا الزخم السياسي يعطي دفعة قوية للوضع الاقتصادي.

٢- ومنها النجاح البريطاني في استقطاب وتشغيل رؤوس الاموال العالمية و بخاصة العربية الخليجية، اضافة الى تخزينها لبعض احتياطات الذهب العالمي. فعاصمتها "لندن" تعتبر قطبا ماليا ضخما لايداع وتشغيل الاموال الدولية. وجزء من هذه العوائد يذهب لتدعيم الاقتصاد البريطاني والجنيه الاسترليني، رغم ان البنوك البريطانية ليست الاكبر ولا الاقوى في العالم اذ تتفوق عليها البنوك اليابانية

والامريكية والالمانية، ورغم ان خطط التشغيل ليست كلها سليمة تماما.

ففي عام ١٩٨٩ م ثارت فضيحة بنكية بريطانية وتكتمت عليها الصحف البريطانية الرئيسة بسرعة لئلا تهز المكانة والاحترام الدوليين للنظام

المصرفي البريطاني. اذ تبين ان البنوك البريطانية تخصم فائدة يوم واحد كل عام من رؤوس الاموال العربية والافريقية التي تودعها الدول لديها ثم تحولها لحسابها الخاص. ومعنى هذا ضياع بلايين الجنيهات الاسترلينية على هذه الدول كل عام وايداعها لحساب المصارف البريطانية. وتبين ان هذه الحيلة كانت تتم بسرية تامة وباجماع عام من هذه المصارف على اجازة هذه التصرف المنافي للاصول الاخلاقية للمهنة وقواعدها المعترف بها دوليا.

٣- ومن هذه العوامل وجود رؤوس اموال بريطانية ضخمة عاملة وراء البحار خاصة في نيويورك وهونغ كونغ وكوريا الجنوبية واستراليا ونيوزلنده، مما يرفد الاقتصاد البريطاني بدخل ثابت يقوي الجنيه الاسترليني.

ومن المبالغة ان يؤكد احد ان عناصر القوة الاقتصادية البريطانية تكمن في اي عنصر اخر غير النظام البنكي البريطاني الذي يستمد قوته بدوره من

رؤوس اموال اجنبية، وروافد اقتصادية خارجية. فعناصر القوة الانجليزية الحالية خارجية وليست داخلية. واقوى عنصر داخلي هو البراعة في تمويه الضعف الذي آلت اليه بريطانيا ولم يعد من الممكن اخفاؤه في ظل الوحدة الاوروبية.

اما عوامل القوة الالمانية فهي نفس عوامل الضعف البريطاني.

١- فالمانيا تتمتع بنشاط صناعي قوي وابداع متميز في مجال العلوم والتكنولوجيا والالكترونيات والنقل البري، وهناك اسماء صناعية لامعة مثل "مرسيدس - بنز" و"دملر - بنز" و"سيمنس" و"بي ام ڤه"، وغيرها.

٢- وهناك براءات اختراع متميزة يتم تسجيلها يوميا في المانيا تسهم بالجديد في مجال العلوم والتكنولوجيا والتصنيع.

٣- كما تعتبر المناهج الالمانية من المناهج المدرسية المتقدمة عالميا والتي يتم تطويرها باستمرار بالتعاون مع القطاع الصناعي الالماني.

٤- كما تحتل البنوك الالمانية الطليعة في قوائم البنوك الدولية الاكبر حجما. ويعتبر "دويتشه بنك" الالماني من اقوى البنوك العالمية واكبرها حجما. وقد تحركت البنوك الالمانية بفاعلية قبل سنوات قلائل للاستثمار الدولي بقوة واقتدار.

٥- والدين الالماني الداخلي معتدل، كما ان قدرة الحكومة على سداد هذه الديون عالية.

٦- ولعل من جوانب القوة الالمانية تمتعها بنظام سياسي مستقر وقيادة واعية، على عكس النظام البريطاني المتصارع المضطرب والذي يعاني ازمات حادة في الهوية السياسية والقيادة في احزابه جميعا لا استثناء، وقد انعكس هذا الواقع بعمق على الوضع الاقتصادي لكل من الدولتين.

٧- وتحتل المانيا الموحدة الواسعة جغرافيا موقعا متميزا في قلب اوروبا ومرتبطا بحدود مباشرة مع العديد من دول هذه القارة، تسعى من خلاله الى لعب دور اكبر اوروبيا وعالميا.

خلاصة :

ان تدهور الجنيه الاسترليني مقابل المارك الالماني هو امر طبيعي يعكس واقع الحال المختلف في المانيا عن بريطانيا، ولا يستحق الغضب البريطاني، فقد بالغت الحكومات البريطانية المتعاقبة في تقدير القيمة الحقيقية للجنيه الاسترليني الذي بدأ تضعضعه في اواسط السبعينات، وقد آن الاوان لتصحيح هذا الوضع الشاذ في الوحدة النقدية الاوروبية الجديدة لتكون الامور في نصابها. ولا بد من استمرار تطبيقه حفاظا على مصداقية وحدة اوروبا النقدية والقيمة الحقيقية لعملاتها.

الفصل الاخير من محاكمة جواد هاشم اول العام المقبل

لندن :

■ سيستغرق نظر المحكمة العليا البريطانية في القضية المدنية التي رفعها صندوق النقد العربي ضد جواد هاشم مدير عام الصندوق السابق عدة اسابيع اعتبارا من من ١٩ كانون ثاني المقبل، ويطالب الصندوق في هذه الدعوة باسترداد الاموال التي اختلسها جواد هاشم ومعه مهدي بحر العلوم وجلال استيفان من اموال الصندوق والتي تقدر بـ ٥٠ مليون دولار اضافة الى الفوائد المستحقة عليها.

وستنظر المحكمة البريطانية في البيانات التي يقدمها صندوق النقد وتستمع لدفاع المدعي عليه ثم يتم حجز القضية التي كانت المحاكم البريطانية قد بدأت النظر فيها منذ اواخر عام ١٩٨٨ للحكم.

٩٠ الف مليونير في بريطانيا على رغم الركود الاقتصادي العميق

لندن :

■ ذكرت المجلة الشهرية "بزنيس ايدج" في عددها الاخير ان في بريطانيا ٦٣ الف مليونير (بالجنيه الاسترليني) بل ربما يصل عددهم الى ٩٠ الفا وليس ١٨ الف مليونير كما ذكرت مصلحة الضرائب في اخر تقديرات لها سنة ١٩٨٩. واستندت المجلة في تحقيقاتها عن مدى ثراء البريطانيين الى احصاءات مصلحة الضرائب التي تشمل ٣٥ في المئة من السكان واقرارات الثروة التي صدرت حتى آب (اغسطس) من العام الجاري.

واوضحت المجلة انه من ضمن ٦٣ الف شخص يملكون بالتاكيد اكثر من مليون جنيه استرليني هناك تسعة اشخاص يملكون اكثر من ٥٠٠ مليون جنيه (٨٠٠ مليون دولار).

ولم تذكر اسماء هؤلاء الاشخاص الذين يعدون اغنى اغنياء بريطانيا لكنها خلصت من ذلك الى ان واحدا في المئة من السكان يمتلكون ١٨ في المئة من ثروة البلاد.

اقتراحات لانعاش سوق المال في مصر

٦٠ بليون جنيه ارصدة الاقراض في البنوك

القاهرة - الأسواق

■ اقترح البنك المركزي المصري على بعض المصارف اقامة "كونسورتيوم" فيما بينها لتمويل المشاريع الاستثمارية التي تحتاج الى جرعات كبيرة نسبياً من راس المال او القروض او الى مجموعة متكاملة من الخدمات المصرفية كبيرة الحجم. كما يمكن لهذا الكونسورتيوم المساهمة في انعاش سوق الاوراق المالية من خلال طرح جزء من الاوراق المالية التي في حوزته للاكتتاب العام او الاكتتاب في الاسهم والسندات التي طرحتها المشاريع في البورصة.

ودعا البنك المركزي، في دراسة اصدرها حديثاً، المصارف المصرية الى تعزيز وجودها في الخارج عن طريق انشاء عدد اكبر من الفروع او الوحدات التابعة خصوصاً دول السوق الاوروبية ودول الكومنولث الروسي بما يعكس دور الجهاز المصرفي في تمويل الاستثمار وعمليات التجارة الخارجية.

وبحثت الدراسة في دور الجهاز المصرفي في تمويل التنمية وآفاقه في المستقبل، مشيرا الى ان اجمالي ارصدة الاقراض والخصم من الجهاز المصرفي بلغت في نهاية العام المالي الماضي نحو ٦٠٫٨ بليون جنيه منها ٨٠٪ بالعملة المحلية، تم منح الجانب الاكبر منها (نحو ٧١ر٤٪) عن طريق البنوك التجارية و ٧ر١٦٪ عن طريق بنوك الاستثمار والاعمال و٩ر١١٪ من البنوك المتخصصة.

ولاحظت الدراسة تراجع متوسط معدل النمو السنوي في ارصدة الاقراض الممنوحة من الجهاز المصرفي لقطاع الزراعة من ٢ر٣٥٪ عام ١٩٨٣ الى ٢ر١٩٪ لتبلغ ٣ر٥ بليون جنيه، تم منح جانب كبير منها عن طريق البنك الرئيس للتنمية والائتمان الزراعي وبنوك التنمية الزراعية في المحافظات. وعلى رغم التراجع الا ان نسبة تلك القروض الى اجمالي الارصدة ارتفعت من ٢ر٦٪ عام ١٩٨٣ الى ٩٪ عام ١٩٩١. وبالنسبة لقطاع الصناعة لاحظت الدراسة ارتفاع معدل النمو السنوي في القروض الممنوحة لتصل الى ٣ر١٩ بليون جنيه في نهاية العام المالي الماضي. وفي قطاع التجارة نوهت الدراسة بتراجع متوسط النمو السنوي في القروض الممنوحة له من ٨ر١٩٪ في عام ١٩٨٣ الى ١٦٪ ليصل رصيدها الى ٧ر١٦ بليون جنيه في نهاية حزيران (يونيو) ١٩٩١.

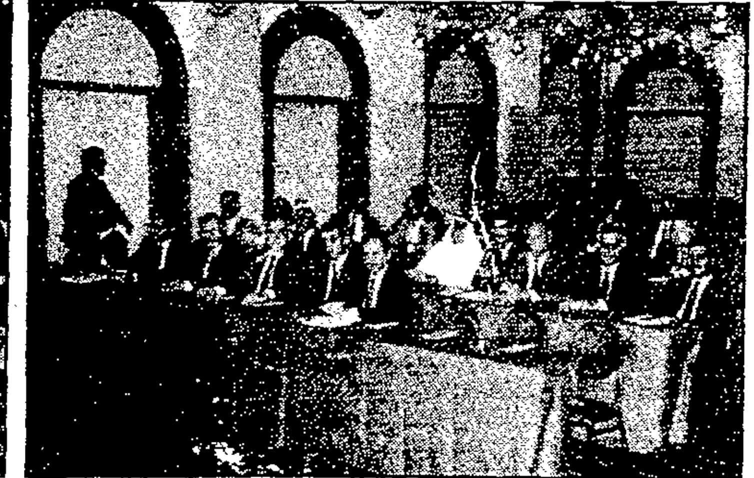
وارجع البنك المركزي التراجع الى اجراءات ترشيد الائتمان الممنوح للتجارة عن طريق وضع سقف ائتمان فرعي لنمو الائتمان الخاص التجاري الذي ظل قائما حتى ايار (مايو) ١٩٩١ لاتاحة الفرصة لتمويل القطاعات الانتاجية والسلعية من الجهاز المصرفي فضلا عن ارتفاع اسعار الفائدة على القروض الممنوحة للتجارة مقارنة بالانشطة الاخرى. وسجلت الدراسة تراجع معدل القروض الممنوحة لقطاع الخدمات الى ٩ر٢١٪ في نهاية العام المالي الماضي بدلا من ٩ر٢٩٪ من اجمالي القروض في العام المالي ١٩٩٠/٨٩.

وشدد البنك المركزي المصري على ان السقوف الائتمانية التي طبقت تضمن اجراءات الاصلاح الاقتصادي لخفض التضخم لم تكن مقيدة للتمويل اللازم لعملية التنمية، ومن ثم لم تمثل عقبة رئيسة امام هدف نمو الاستثمار ودفع عجلة الانتاج.

استنتاجات ندوة ادارة المحافظ الاستثمارية بالعملات الاجنبية التي نظمها البنك الاردني الكويتي









• محمد جمجوم - المدير العام، وفؤاد زيدان - مدير الخزينة والاستثمار

• جانب من الحضور

فؤاد زيدان : توزيع الاستثمارات في عدة دول صناعية وبمختلف العملات الرئيسة يحقق اقل المخاطر

صالح التايه : الحساب المقيم يستطيع ان يحتفظ بقيمة ٥٠٠ الف دينار فقط من العملات الاجنبية

كتب علي أسعد

■ هدفت ندوة ادارة المحافظ الاستثمارية بالعملات الاجنبية التي عقدها البنك الاردني الكويتي في قاعة فندق البلازا مساء الاربعاء الماضي إلى توعية المستثمرين حول خدمة ادارة المحافظ الاستثمارية بالعملات الاجنبية في السوق العالمية لأصحاب الحسابات غير المقيمة كادوات استثمارية متوسطة وطويلة الاجل للاستفادة من قنوات الاستثمار المتنوعة الموجودة في مختلف الأسواق العالمية . حيث نوّه السيد فؤاد زيدان مدير الخزينة والاستثمار والعلاقات الخارجية في البنك الأردني الكويتي إلى أن سياسة ادارة المحافظ الاستثمارية ترتكز على تحقيق ثلاثة اهداف رئيسة هي المحافظة على راس المال المستثمر ونموه على المدى الطويل وتحقيق هدف الدخل الجاري للمستثمر ، موضحا أن كل من هذه الاهداف يحتاج إلى ادوات استثمارية معينة لتحقيقه ، وأن المحفظة الاستثمارية الخاصة بالسندات الدولية تتضمن فقط الاستثمار في السندات العالمية بمختلف العملات العالمية الرئيسة وضمن توزيعات لهذه السندات تقلل من المخاطر الاستثمارية في عدة دول صناعية ذات مخاطر ائتمانية شبه معدومة . واما المحفظة الاستثمارية الخاصة بالأسهم العالمية فإنها تتضمن الاستثمار في الاسهم العالمية ، حيث يتم التركيز على اسهم الشركات العالمية ذات الملاءة الممتازة بحيث سيتم توزيع هذه الاستثمارات من قبل البنك في عدة دول صناعية وبمختلف العملات الرئيسة بما يحقق اقل المخاطر ضمن تنويع مصادر الاستثمار حيث سيتم نقل الاستثمار من بلد إلى اخر بناء على توقعات البنك الاقتصادية لاقتصاديات كل دولة على حدة . وبعد تحليل الأوضاع المالية للشركات المساهمة العامة المزمع الاستثمار فيها . فيما اوضح أن المحفظة الاستثمارية المختلفة تتضمن الاستثمار في الأسهم والسندات معا بحيث يتم تقسيم نسبة هذا الاستثمار بين السندات ، والأسهم بناء على التوقعات الاقتصادية العامة لكل دولة على حدة وكذلك توقعات البنك لحركة العملات الرئيسة على المدى القصير والمتوسط والطويل .

بينما سيقدم البنك الاردني الكويتي خدمة ادارة محفظة استثمارية متخصصة بتبادل العملات الرئيسة كاستثمار صغير ومتوسط الاجل بناء على متابعة أسواق الصرف العالمية بشكل مستمر وعمل التحاليل الاقتصادية اللازمة من اجل الحصول على افضل عائد ممكن للعملاء . ونوّه إلى ان الصناديق الاستثمارية المشتركة تتلاءم مع اهداف المستثمرين المتحفظين والذين يرغبون بوضع حد للمخاطر الراس مالية نتيجة لتنوع ادوات الاستثمار فيها مما يحد من المخاطر ويعطي فرصة لنمو راس المال المستثمر ، وتخدم هذه الصناديق الاستثمارية عادة المستثمرين الصغار حيث يتمكنون من استثمار جزء يسير من اموالهم بادوات استثمارية متنوعة بدلا من استخدامها في ادارة استثمارية واحدة نتيجة لضالة المبلغ المستثمر . واضاف السيد فؤاد زيدان ان المستثمرين الذين يرغبون في الاستفادة من خدمات البنك في ادارة المحافظ الاستثمارية يمكنهم الاستفادة من خبراتنا وخدماتنا على أسس استثمارية بحتة .

وركزت الندوة على الاستثمار في الأسهم والسندات بشكل خاص حيث تم توضيح السهم بانه سند ملكية لجزء من راس مال الشركة المساهمة ويعطي الحق لمالكه بالاشتراك في ارباح هذه الشركة حسب نسبة اشتراكه بعدد اسهمها كما انه يتحمل الخسائر المماثلة وليس لها اجل محدد بل تنتهي عند تصفية الشركة نهائيا ولا تحمل نسبة فائدة ثابتة او دخل ثابت وتعطي لمالكها الحق في ادارة الشركة والمشاركة فيها وليس لها اولوية السداد عند تصفية الشركة ونسبة المخاطر التي تحملها الأسهم اكبر من نسبة المخاطر في السندات وحول الأسس التي تقوم عليها ادارة محفظة الأسهم قال لا بد من فهم المستثمر العميق لمتطلباته الأساسية والتخطيط السليم بمعرفة قائمة اسهم الشركات التي تتلاءم مع متطلبات المستثمرين ومعرفة الأسواق دائمة التقلب لظروف اقتصادية وسياسية ، والتحفظ والتعقل في اتخاذ القرار بحيث يبتعد المستثمر عن المخاطر والمراقبة والمتابعة المستمرة والمراجعة الدورية للاسهم وتحليلها ماليا ، واختيار الوقت السليم للاستثمار .

وتناولت الندوة تاثير المتطلبات الفردية على تكوين المحفظة الاستثمارية حيث تم التميز بين مستثمرين تمكنهم ظروفهم من تحمل بعض الخسائر مقابل رفع العائد ومستثمرين شديدي التحفظ واحملت العوامل المؤثرة على تكوين المحفظة الاستثمارية بالوضع والمسؤوليات الإجتماعية وعمر المستثمر وصحته ومعدل الدخل الحالي للمستثمر واستقرارة والفترة الزمنية لإدارة المحفظة ومدى تقبل المستثمر لفكرة المخاطرة ، وتم التطرق إلى أهم أسس لختيار الأسهم في المحفظة الاستثمارية المتمثلة في مجال نشاط الشركة من حيث نوع المنتج واهمية القطاع ومستقبل الصناعة وامكانية التوسع في موارد الشركة الخاصة وتنوع منتجاتها وهل تدار من قبل شخص واحد او فريق اداري مؤهل ودقة المعلومات في الميزانية العامة ومن هم المساهمون الرئيسيون وهل لهم مصالح خاصة تتضارب مع اعمال الشركة والسجل التاريخي لتوزيع الأرباح وهل ذلك مستقر أم متقلب وهل تتحمل الظروف الصعبة وما مقدار الائتمان الذي تقدمه لعملائها وما هي نسب النمو إلى المبيعات حيث اكد السيد فؤاد زيدان انه كلما انخفضت هذه النسبة ازدادت قوة الشركة ومن ضمن اسس اختيار الأسهم هو مدى ارتباط الشركة بالسياسات الحكومية من ناحية تسعير منتجاتها بصورة إلزامية وتقييدها بالعديد من القرارات التي تؤخذ من جانب واحد وقوة الشركة المالية بحيث يجب تحليل النسب المالية التي تظهر قوة الشركة. او ضعفها مثل نسبة القروض إلى راس المال ومدى قدرة الشركة على تغطية فوائد القروض ونسبة الأصول المتداولة إلى الخصوم المتداولة . واربحية الشركة بتحليل نسبة اجمالي الأرباح إلى المبيعات وصافي الأرباح إلى راس المال المستخدم حيث اشار السيد فؤاد زيدان انه لا ينصح بالاستثمار إلا بالشركات التي تحقق نموا واضاف ان من الاسس المؤثرة هو نسبة السوق اي نسبة السعر إلى العائد وما هي نسبة التوزيعات النقدية وما هي نسبة السعر إلى القيمة الدفترية وكذلك التطورات المتوقعة من حيث برامج الشركة للمستقبل وهل يمكن توسع وتنوع اسواقها .

وتطرقت الندوة إلى متى يتم شراء الأسهم وما الذي يتم ولا يتم شراؤه ومتى تتم عملية بيع الأسهم ، فاكد السيد زيدان ، يتم الشراء عندما يكون منحنى السوق يتجه إلى اعلى وبالتدريج وبعد العملية الأولى لا يشترى إلا إذا تم تحقيق بعض الربح لأن عملية تعديل السعر في السوق الهابط تزيد من الخسائر ويتم شراء المزيد من الأسهم التي اثبتت قوتها ويجب التنبه إلى السوق الذي لا تتحسن الأسعار فيه من الإنباء المشجعة لأن ذلك يعني أن الدورة وصلت إلى اعلى مداها . ونوه إلى الشراء في اوقات الفزع من الأسهم الجديدة التي تهبط اسعارها كثيرا لأن الوقت كفيل بعودة الأسعار إلى المستويات السابقة . واوضح ان السهم الذي منحناه السعري يتجه إلى أعلى يتم شراؤه وكذلك الأسهم عندما تكون نقطة صعودها الثانية اعلى من نقطة صعودها الأولى ، والسهم الذي يكون سعره السوقي قريب من خط مقاومة معروفة لهذا السهم والذي يبدو اكثر قوة بالنسبة لباقي الأسهم في السوق وبين للمستثمرين متى لا يتم شراء الأسهم محددا ذلك في المراحل النهائية لسوق صاعد وفي عمليات الهبوط المتواصلة والتدريجية وفي الأسواق الضعيفة الأداء . يتم بيع للسهم إذا ارتفع سعر السهم بصورة جيدة واصبحت اسعاره الحقيقة ادنى من سعره في السوق وإذا وجدت فرصة استثمارية بديلة افضل سواء في السوق او في اي مجال اخر . وإذا احتاج المستثمر للسيولة عندها لا بد من بيع اضعف الأسهم في المحفظة الاستثمارية وإذا ثبت للمستثمر ان حكمه الشخصي كان خاطئا بالنسبة لاحد الأسهم حتى لو مني ببعض الخسائر وعند مراجعة المستثمر للمحفظة الاستثمارية من حين لآخر فلا بد له من التخلص من الأسهم الجامدة واستبدالها باسهم افضل .

وتطرقت الندوة إلى الاستثمار في السندات من حيث تعريف السند بانه شهادة دين يتعهد بموجبها المصدر بدفع قيمة القرض كاملة عند الاستحقاق لحامل السند في تاريخ محدد إضافة إلى مبالغ دورية تعتبر عن فائدة معينة في فترات محددة وان ميزة الاستثمار في السندات هو ثبات واستمرارية العائد والأمان في استرداد المبلغ المستثمر وان من خصائص السندات انها تمثل دينا على الشركة المصدرة ولها آجال محددة تنتهي بانتهاء تاريخ الاستحقاق وتحمل نسبة فائدة (عائد ثابت) ولا تعطي الحق لمالكها في ادارة الشركة او المشاركة في قراراتها .

ويتمتع حامل السند بحق اولوية استيفاء دينه في حال التصفية ونسبة المخاطرة التي تحملها السندات اقل من الأسهم . وتناولت الندوة اهمية الاستثمار في السندات من حيث انها تناسب المستثمرين الذين يرغبون بدخل ثابت ومنتظم وانخفاض مستوى المخاطرة بها عموما مقارنة من الأوراق المالية الاخرى ومن حيث المحافظة على سلامة راس المال نسبيا عن طريق استرداد قيمة السند في فترات يرغب المستثمر في ان تكون بحوزته . وتم التطرق إلى مخاطر الاستثمار في السندات المتمثلة في تقلب اسعار الفائدة ومخاطر السيولة ومخاطر اعادة الاستثمار ومخاطر استدعاء السند حيث سعر الاستدعاء اقل من السعر السوقي والفائدة على السند اعلى من الفوائد السائدة .

واشار السيد زيدان إلى ان هدف المستثمرين في السندات تتراوح بين تحقيق اقصى دخل ممكن وبين المضاربة والمتاجرة على الآجال القصيرة وهذا يمكن تحقيقه عن طريق تغيير الاستراتيجيات المتبقية في ادارة محفظة السندات لتتناسب مع مستويات العائد والمخاطرة المحتمل حدوثها ، وتم التنويه ان احتساب العائد على السندات لا بد ان يأخذ بعين الإعتبار اولا العائد الجاري وهو الفائدة المقومة على السعر السوقي للسند وثانيا العائد حتى تاريخ الاستحقاق وهو سعر الخصم الذي يساوي القيمة السوقية للسند بالقيمة الحالية لمجموع التدفقات النقدية المكونة من الفائدة والقيمة الأسمية المستحقة حتى تاريخ الاستحقاق والثالث العائد حتى تاريخ الاستدعاء .

وفي نهاية الندوة اشار السيد صالح التايه من البنك المركزي الأردني ان الحساب المقيم يستطيع أن يحتفظ بقيمة ٥٠٠ الف دينار فقط من العملات الأجنبية والتوجه ان تنصب المحافظ الاستثمارية على حسابات غير المقيمين وليس على حسابات المقيمين حتى لا يكون ذلك عاملا لهروب رؤوس الأموال . واكد ان الاستثمار في المحافظ الاستثمارية في البنوك المحلية افضل من الخارج لكون العميل في الأردن يكون مطلعا مباشرة من خلال البنك على امواله ومصيرها بينما في البنوك الخارجية تكون العملية من خلال التقارير .

٣٠٠ طن ذهب تمول منها مشتروات السوق العراقي

بغداد

■ يملك العراق وفقا لتقديرات الخبراء ما يتراوح بين ٢٥٠ و ٣٠٠ طن من الذهب منها ١٥٠ طنا هي اجمالي الاحتياط العام و١٠٠ طن أخرى تجمعت من عمليات الشراء من التجار وكذلك التبرعات حيث يقدر عدد العراقيين الذين تبرعوا بالذهب عقب حرب الخليج عشرة ملايين عراقي تبرعوا بما مجموعه ١.٢ مليون غرام من الذهب . ولا يشمل هذا الاحتياطي الذهب الموجود في العتبات المقدسة في النجف وكربلاء .

وتفيد المعلومات ان العراق يمول حاليا مشترواته من الخارج بالذهب وأن جميع المواد التي يطلبها المستهلك متوفرة في الأسواق لكن باسعار مضاعفة بشكل كبير

سوق السياحة المصري يعود لطبيعته لكن بحذر

القاهرة

■ بدا سوق السياحة في مصر يعود إلى طبيعته تدريجيا بعد الهزة الأرضية التي ضربت العاصمة المصرية وعددا من المحافظات ووفقا لوزير السياحة المصري فإن نسبة الأشغال في الفنادق عادت إلى طبيعتها حيث بلغت الآن ٨٥٪ وأن حجوزات الطائرات مكتملة حاليا

الوزير المصري قال ان أحدا من السائحين أو المناطق السياحية في سيناء واسوان والاقصر وجنوب مصر لم تصلها آثار الزلزال . ورغم طمأنة الوزير للسائحين بان الهزة قد انتهت وهي في العادة لا تعود إلا بعد سنوات طويلة جدا إلا ان تفاؤل سوق السياحة المصري بعودته إلى طبيعته المعتادة ما زال تفاؤلا مشوبا بالحذر .

هزة مالية متوقعة الشهر المقبل

١٠٠ مليار من الودائع مهددة بالضياع و ٨٠ بنكا مهددة بالاغلاق

■ السوق المصرفية الامريكية تستعد لمفاجاة غير سارة هي حاليا الشغل الشاغل للنشطين في الوول ستريت الى حد انها طغت على تطورات الحملة الانتخابية بكل ما تعنيه من ثقل بالنسبة لاصحاب الأموال في اقوى سوق مالي في العالم .

الصحافة الامريكية وبخاصة الجريدة التي تحمل نفس اسم السوق المالي الامريكي (الوول ستريت جورنال) تحدثت قبل ايام عن المفاجاة القادمة والتي اطلقت عليها اسم مفاجاة كانون اول النذر الاول من المفاجاة تؤكد على قرب حصول هزة قوية في سوق المصارف لن تهدا قبل ان تعمل على اغلاق ما لا يقل عن ٨٠ بنكا امريكيا معظمها من البنوك التي ثبت فشلها . وما اعربت عنه الصحافة لا يشكل وكما يقول المحللون سوى راس جبل الجليد من الازمة العاصفة التي تعيشها المصارف الامريكية . فقبل ايام فقط اعلن عن اغلاق اكبر بنوك تكساس وهو فيرست سيتي بانك اوف هيوستن .

المحللون يقولون ان العام الجديد لا يحمل للبنوك الامريكية انباء سارة ، بل ان بوادر الازمة القادمة بدات تلوح ، في الصحافة على الاقل . والى جانب العناوين الرئيسة في الوول ستريت التي حملت وبالخط العريض كلمات ازمة بنكية قادمة .. خرجت البوسطون غلوب الاسبوع الماضي بعنوان عريض اكثر اثارة لمخاوف المودعين تقول .. اكثر من ١,٢ مليار دولار من اموال المودعين في خبر كان وتحدثت عن ان المودعين في عشرات البنوك الضعيفة قد يخسرون اموالهم اذا تجاوزت قيمة الوديعة ١٠٠ الف دولار ، وهو الرقم الذي تكفله السلطات المصرفية الاتحادية للمودع الامريكي في الازمات المصرفية ، الوول ستريت جورنال التي تابعت القضية اكدت وجود ١,٦ مليار دولار من الودائع التي تندرج تحت بند الخطر في ٦٢ مصرفا تعاني من ازمة واذا كان هذا الرقم هو الذي خرج به الصحفيون ، فكيف بالارقام الحقيقية التي يصعب الوصول اليها في عشرات البنوك في طول الولايات المتحدة وعرضها ، علما بان العديد من البنوك يتعامل بالمليارات من الدولارات التي لا تخضع لقانون الضمان المصرفي الخاص بالودائع ، فهناك بنك ايستلاند للادخار في روود ايسلاند ، يملك ما لا يقل عن ٤٦ مليون دولار من الاموال التي لا تخضع للضمان . اما الواشنطن بوست فتقدر الخسائر التي ستنجم عن اغلاق البنوك نتيجة للازمة القائمة بـ ١٠٠ مليار دولار .

هذا ومع اغلاق "فيرست سيتي" يصل عدد المصارف التي اغلقت في الولايات المتحدة هذا العام الى ١٠٤ مصارف قيمة اصولها ٣٦,٦ مليار دولار .

الأسواق

مواجهة عبر "الأسواق" بين الادارة ومساهمين جدد في شركة البتراء للمشاريع وتأجير المعدات

الشركة ستضاعف رأس المال (٢ مليون دينار) والتوجه للتوسع في تأجير السيارات بقصد البيع

محمد النحاس

الاسواق

■ اكد رئيس مجلس لادارة شركة البتراء للمشاريع وتاجير المعدات ان عددا من المساهمين الجدد في الشركة قد طلبوا عقد اجتماع غير عادي للجمعية العامة ، إلا انه تبين ان نسبتهم لا تشكل النسبة القانونية لعقد هذا الإجتماع الذي لم يتم .

واوضح ان الشركة لديها توجه لزيادة راس مالها إلى ٢ مليون دينار اردني وهو ضعف راس مالها الحالي .. وقال ان الهدف من هذه الزيادة هو التوسع في مشروع تاجير الآليات بقصد البيع بعد ان استقر السوق الأردني بشكل معقول ، واضاف ان الخط الثاني للتوسعات هو الورق وسيكون ذلك عن طريق اقامة مصنع لتحويل الورق من رولات باوزان كبيرة إلى اطباق بالمساحات التي تحتاجها صناعة الطباعة والتصوير الاردنية .

مصادر مساهمين جدد في الشركة كانت قد قالت لـ"الأسواق" ان مجموعة المساهمين الجدد قد قامت بشراء عدد كبير من اسهم الشركة إلى ان بلغت نسبتها ٥١٪ من مجموع اسهم الشركة وطلبت هذه المجموعة انعقاد الهيئة العامة بتاريخ ٩٢/١٠/٨ بهدف تقييم الوضع المالي للشركة . وافادت هذه المصادر ان توجه المساهمين الجدد هو ان يكون تركيز نشاط الشركة في صناعة الورق اضافة إلى تأجير سيارات على المدى البعيد ، وقالوا ان احدى الشركات العالمية ابدت استعدادها لتمويل مشروع تأجير السيارات لمدة خمس سنوات على ان يدفع المستاجر اقساطا شهرية خلال هذه الفترة وبعد انتهائها يستطيع ان يمتلك السيارة ويدفع فارق السعر أو ان يعيدها للشركة .

حديث رئيس مجلس الادارة

في بداية الحديث الذي اجرته "الأسواق" مع رئيس مجلس ادارة الشركة حول همومها وبرامجها ، اشار السيد محمد النحاس ان راس مال الشركة مليون دينار مدفوع بالكامل وظهرت الشركة لتمويل عمليات تاجير الآليات الثقيلة لقطاع الإنشاءات والبناء بقصد البيع

منذ عام ١٩٨٣ حتى ١٩٨٦ إلى ان بدا هذا القطاع يتراجع منذ اواخر عام ١٩٨٦ والشركة بطبيعة الحال تاثرت بذلك . واضاف ان الشركة حاولت ان تضيف خطا جديدا الا وهو خط الإتجار بورق الطباعة بكافة انواعها . وكان الهدف من اضافة هذا الخط هوالتغطية لنفقات ومصاريف الشركة في الوقت الذي كانت تسترد ديونها من الآخرين (المقاولين المستاجرين للآليات) .

واوضح النحاس ان الشركة لديها توجه لزيادة راس مالها إلى ٢ مليون دينار اردني بدلا من مليون دينار حاليا ، والهدف من الزيادة هذه هو التوسع في مشروع تاجير الآليات بقصد البيع بعد ان استقر السوق الأردني بشكل معقول ، والجديد في هذا الخط اننا لن نركز على الآليات الثقيلة وإنما ستتجه إلى السيارات الصغيرة والشاحنات وهذا السوق يعتبر جديداً بالنسبة للاردن ولم يطرق بشكل واسع ، والخط الثاني للتوسعات هو الورق الذي نعتقد انه لا زال في بدايته وسيكون اتجاه التوسع في الورق بواسطة اقامة مصنع لتحويل الورق من رولات باوزان كبيرة إلى اطباق بالمساحات التي تحتاجها صناعة الطباعة والتصوير الأردنية . وسيبدا التنفيذ في هذه التوسعات في بداية العام القادم .

وحول المشكلات المالية للشركة وديونها ، اوضح النحاس ان ليس على الشركة حاليا اية ديون وتم تسديدها بالكامل حيث كان ٢ مليون دينارا بل ان للشركة ديونا على المقاولين حيث بلغت حسب الميزانية نصف السنوية لعام ١٩٩٢ (١٦٩.٥٦٥) دينارا فيما كانت (٨٥.٣٢٥) دينارا لعام ١٩٩١ وهذا يدل على توسع نشاط الشركة مع زبائنها .

المساهمون الجدد : نمتلك ٥١٪ من الشركة ونريد اعادة توجيه انشطتها الاستثمارية

وتطرق النحاس إلى قرارات مجلس الادارة الجديد التي اتخذها بمعالجة المديونية التي تم تسديدها فاتخذ قرار لحماية المساهمين من ملاحقة الدائنين فيما إذا حصلت الملاحقة أو يتابع الديون لتحصيل اكبر قدر منها وان تتوسع الشركة بخط جديد يوفر لها مصاريفها ونفقاتها . ونتيجة لتخفيض دخل الشركة عن طريق تخفيض تحصيلاتها من العملاء هو الذي جلعنا ان نفكر بزيادة راس مال الشركة ولزيادة نشاطها وارباحها ..

وحول انخفاض استثمارات الشركة في اسهم الشركات من ٤٦٩٥ دينارا عام ١٩٩١ إلى ١٠٦٠دينارا في النصف الأول لعام ١٩٩٢ اشار النحاس ان الشركة باعت هذه الاسهم لقلة مردودها وتم بيع هذه الاسهم الآن كون اسعار هذه الاسهم كانت منخفضة وعندما تحسنت اسعارها تمت عملية البيع . وحول خسائر السنوات السابقة والتي بلغت (٢١٨٦٩٢) دينارا لعام ١٩٩١ ، فيما بلغت في النصف الأول لعام ١٩٩٢ (٢٠٢.٢٥٥) دينارا ، اوضح ان هناك هبوطا في الخسائر

للسنوات السابقة وهذا مؤشر ايجابي وتعود هذه الخسائر للفترات السابقة ١٩٨٥ - ١٩٨٨ وهي فترة تراجع قطاع البناء والإنشاءات . واكد ان هناك

تحسنا في الأرباح في النصف الاول لعام ١٩٩٢ التي بلغت ٧.٩٨٧ دينارا بينما كانت لعام ١٩٩١ (٣.٦٨١) دينارا . وحول مخفض هبوط الأسعار الذي بلغ لعام ١٩٩١ ، والنصف الأول لعام ١٩٩٢ مبلغ ١٤٤٠ دينارا ،

اوضح ان هذا المبلغ عال وهو مجرد تقدير لدينا ودفتري ونتوقع ان تنخفض الاسعار بحجم هذا المبلغ لكنه ليس فعليا . اما الديون المشكوك في تحصيلها لنفس الفترة والتي بلغت (٣٢٠،٠٠٠) دينار فاشار إلى ان هذه الديون منذ عام ١٩٨٣ وهناك متابعة لتحصيل

ما يمكن تحصيله بالرغم انه ليس هناك مؤشر ايجابي إلا اننا لم نعدم هذه المبالغ لكوننا نرى ان هناك امكانية لتحصيلها

وتحصيل جزء منها . وفي النهاية نعتبر ان ذلك سيكون احتياطيا للشركة لكون تقديرنا ان تحصيلها وارد وليست ديونا معدومة .

وحول سعر سهم الشركة الذي بلغ ١٣٠ قرشا بعد ان كان ١٨٠ قرشا للسهم الواحد أوضح

النحاس ان مجلس الادارة لن يتدخل في سعر الاسهم بقصد المضاربة وان هناك بعض المستثمرين اشتروا اسهما من اسهم الشركة . وكان ذلك نابعا من تحسن مركز الشركة المالي الأمر الذي رفع سعر سهم الشركة .

وتطرق النحاس إلى ان بعض المستثمرين الجدد بدا يتحدث عن تطوير الشركة ، وكشف النقاب عن ان اسهم المستثمرين الجدد هي اقل من ٢٠٪ من مجموع اسهم الشركة وبين ان مجلس الادارة في منتهى الأمانة والاستقامة والإنفتاح على الغير واي مساهم لديه افكار جديدة للتطوير فلدينا الرغبة والمقدرة لمناقشة هذه الافكار ، وهذا ما حصل حيث وصلنا إلى بعض المقترحات مع المستثمرين الجدد لتطوير الشركة .

وحول اجتماعات الهيئة العامة وطلب المساهمين الجدد لهذا الموضوع ، اشار النحاس ان اجتماعات الهيئة العامة العادية يعقد في وقته المحدد بشكل عادي ، لكن بعض الأخوة من المساهمين الجدد طلبوا عقد اجتماع الهيئة العامة غير العادي وهذا يتطلب توفر شرط النسبة القانونية التي حددها قانون الشركات لعقد اجتماعات الهيئة العامة الغير عادي والمحدد بنسبة ٣٠٪ . وعندما طلب الأخوة ذلك طلبت منهم كرئيس لمجلس الإدارة الأسماء بالكامل لاعضاء الهيئة العامة الذين يرغبون بعقد مثل هذا الإجتماع وتبين ان نسبتهم لا تشكل النسبة القانونية لعقد مثل هذا الإجتماع ، واضاف انني كرئيس ملجس الادارة لا ارغب بعقد مثل هذه الاجتماعات غير العادية إلا حين الضرورة لأن ذلك اعتبره مضيعة للوقت او انه بالامكان ولدينا الرغبة في مجلس الادارة لمناقشة كل مساهم مهما بلغ وزنه في اسهم الشركة حول افكاره ومشاريعه لتطوير الشركة وعملها واعتبر ان هذا هو الاسلوب الأفضل اختصارا للوقت وهذا لا ينفي او يلغي عقد اجتماعات الهيئة العامة العادية في وقتها المحدد

الهزة الارضية اجلت بيع شركات القطاع العام في مصر

القاهرة

■ تسببت الهزة الارضية التي ضربت مصر مؤخرا في تاجيل طرح اصول ٢٠ شركة تابعة للقطاع العام في البورصة المصرية عدة ايام اضافية . وقد قررت الحكومة المصرية منح الاولوية المطلقة للمستثمرين والافراد المصريين ورجال الاعمال العرب في شراء اسهم واصول الشركات . وسيقتصر البيع على اصول واسهم الشركات الرابحة فقط والمشروعات الصغيرة .

وتضم قائمة الشركات التي سيباع نسبة ٣٠٪ من اسهمها في البورصة مصانع الحديد والصلب بحلوان ومصانع النسيج الكبيرة في المحلة الكبرى وكفر الدوار ، بينما سيسمح ببيع بعض الأصول الهامشية او الشركات الصغيرة لبعض خطوط الإنتاج أو بيع الأراضي الفضاء المملوكة لهذه الشركات وكذلك تاجير بعض خطوط الإنتاج غير المستغلة بالكامل في بعض الشركات .

ومن المشروعات التي سيتم تحويلها للقطاع الخاص في المرحلة الحالية شركة الخزف والصيني وشركة العامرية للملابس الجاهزة إضافة إلى بعض الأصول الفرعية لشركات الغزل والنسيج والسلع الغذائية والكيماويات . كما ستطرح في البورصة مساهمات البنوك المصرية والحكومة في مشروعات مشتركة .

١.٥ بليون دولار استثمارات الشركة الاسلامية للاستثمار الخليجي

■ من المتوقع ان يصل حجم الاستثمار للشركة الاسلامية للاستثمار الخليجي ، اقليميا ودوليا ، حوالي ١.٥ بليون دولار خلال العام الحالي ، جاء ذلك على لسان السيد سمير عابد شيخ العضو المنتدب للشركة الاستثمارية المنبثقة عن دار المال الإسلامي وهو يتحدث عن المرحلة التالية التي تعقب إعادة هيكلة الجهاز الإداري والفني للشركة باتجاه اخذ زمام المبادرة في المشاريع التمويلية

الشركات الصغيرة ضحايا رئيسة للركود في بريطانيا والولايات المتحدة

افلاسات بالجملة ومديونيات كبيرة

لندن -

■ شهد الربع الثالث من العام الحالي تساقط ضحايا جدد للركود الاقتصادي في الدول الصناعية حيث ازداد معدل للفشل بين المشروعات التجارية والصناعية في بريطانيا ، بشكل خاص ، بمقدار ٥٠٪ عن الفترة نفسها من العام الماضي .

وقد تركزت هذه الخسائر بشكل اساس في المشروعات الصغيرة التي يديرها جيل جديد من المقاولين الذين اثروا ثراء فاحشاً في فترة الثمانينات التي شهدت ازدهاراً كبيراً وقامت بتشغيل اعداد كبيرة من العمال .

وطبقا لدراسة اعدها البروفيسور كولين جالافر الاستاذ بجامعة "نيوكاتل" البريطانية فان الشركات الصغيرة التي لايزيد عددالعاملين بها عن ٢٠ عاملا استطاعات أن تستوعب اكثر من مليون وظيفة في الفترة من ١٩٨٥ الى ١٩٨٩ وهو مايزيد على ضعف العدد الذي وظفته الشركات الاكبر حجما .

وفي الولايات المتحدة حدث نفس الشئ حيث وظفت الشركات الصغيرة حوالي ١٢ مليون شخص شغلوا وظائف في فترة الثمانينات .

وعلى هذا فلقد ارجع المحللون ضعف الاقتصاد الامريكي الى ضعف قدرة المشروعات والشركات الصغيرة على التوظيف خلال العامين الاخيرين حيث وصل اجمالي الوظائف التي تم توفيرها في هذه الفترة الى ١٤٤ الف وظيفة مقارنة بحوالي ١,٥ مليون قبل ذلك .

يذكر ان الشركات الصغيرة كانت تتمتع بدرجة كبيرة من المناعة والحماية في اوائل فترة الركود خاصة وانها كانت تسهم بدور كبير في القطاع غير التجاري في الاقتصاد ولكن

العمالة وأسواق الاستهلاك ضحايا رئيسون للافلاسات

للوضع اختلف هذه الايام كثيرا فلم يعد هناك اي مصدر حماية تحتمي به هذه الشركات .

فالقروض والاعتمادات التي كانت تعتمد عليها هذه الشركات سواء الرخيصة منها كما في الولايات المتحدة او الغالية الثمن كما في بريطانيا اصبحت نادرة للغاية .

ومصدر قلق هذه الشركات ليس مديونيتها الكبيرة فحسب بل لانها تعتمد على النظام النقدي البريطاني المهتز بشكل اكبر من الشركات الكبرى لانها

تفتقر الى الوصول الى سوق الاسهم والسندات واسواق الاوراق التجارية .

وفي الولايات المتحدة اضيرت هذه الشركات بشدة بسبب ارتفاع تكاليف التامين الصحي على العاملين فيها .

وثمة تساؤل يطرح نفسه في هذا الشان هو لذا شهدت الشركات الكبرى ازدهارا فهل يعني هذا انها ستساهم في خلق عدد من

الوظائف في التسعينات يماثل العدد الذي وفرته الشركات الصغيرة في فترة الثمانينات؟ .

والاجابة على هذا السؤال تعتمد على التغيرات الهيكلية التي يمكن ان تحدث في اداء سوق العمل وتاثير ذلك يمكن ان يظهر بوضوح في الولايات المتحدة .

ففي الفترة من ١٩٧٩ وحتى ١٩٩١ انخفض مستوى العمالة في ٥٠٠ شركة كبرى الى ١٢ مليون شخص مقارنة بحوالي ١٦,٢ مليون قبل ذلك وازاء هذا كله يرى الكثير من الاقتصاديين ان خفض اسعار الفائدة لن يؤدي الى توفير وظائف جديدة .

وفي رايهم ان السياسة المالية وواضعيها يجب ان تلعب دورا اكثر تاثيراً من ذلك .

وحتى الان لم تستطع السياسة المالية ان تقوم بهذا الدور في بريطانيا والولايات المتحدة اللتين تواجهان ضعفا شديدا في وضع الميزانية العامة .

ويرى الكثيرون ان اليابان واوروبا يمكن ان تسهم بدور كبير في ايجاد فرص عمل في بريطانيا والولايات المتحدة ، خاصة في قطاع السلع التبادلية .

ويعتقد اخرون ان انتعاش قطاع السلع التجارية والتبادلية قد يكون مفيدا بالنسبة للشركات الكبيرة لكنه لا يعتبر بيئة مواتية لتوفير وظائف جديدة في كل من بريطانيا والولايات المتحدة .

المناقصات المحلية والعربية والدولية

JORDAN

Electricity substation. Tender nos JE-06/90 (59/92) and JE-07/90(59/92). Carrying out the Jordan Electricity Authority/Egyptian Electricity Authority electrical interconnection project. For details see Egypt tenders.

ALGERIA

Sorbic acid. Tender no 03/92/ENCG/RMA/UP-1. Supply of sorbic acid for making table margarine. Details on payment of AD 500 from Societe Par Actions des Corps Gras (SPA Corps Gras), Raffinerie Margarine d'Alger (RMA), 1 Rue de GAO, Nouveau Port Alger, Algiers. CD 24 October.

Equipment. Tender no 92/011. (Open to World Bank member countries only.) Supply of the following equipment: 1) submersible electro-pumps with accessories; 2) multi-cellular electro-pumps with accessories; 3) control and protection panels; 4) cable leads; 5) generating plants; 6) transformer stations; 7) industrial plumbing equipment; 8) water meters; and 9) anti-belier tanks. Financed by the World Bank. Details from Entreprise Nationale des Equipement Hydrauliques, Unite Siege, 17 Rue Khelifa Boukhelfa, Algiers, telephone 632487/639453, telex 56152/56153 dz, fax 647904. CD 16 November.

Pumping station equipment. Supply, setting-up and putting into service of equipment for pumping stations in Beni-Messous and Rostomia. Financed by the World Bank. Details on payment of AD 500 from Direction de l'Hydraulique de la Wilaya d'Alger, Bureau Comptabilite et Equipements, Immeuble Pepiniere, Route Nationale no 5, Cinq Maisons, El-Harrach, Algiers. CD not stated.

Chemicals. Tender no 01-MP/EMB/93. Supply, in five lots, of chemicals. Details on payment of AD 500 for each lot from Direction Generale, Entreprise Nationale des Detergents et Produits d'Entretien, PO Box 87 et 91, Souk el-Ghozlane, Wilaya de Bouire, Algiers, telex 77083/77093 dz. CD 24 October.

Cement making spares. Supply of small spare parts for making cement from rock. Details from Societe des Travaux de la Wilaya d'Oran, Service Parc a Materiel, Zone Industrielle, Es Senia; or from Direction Generale, Societe des Travaux de la Wilaya d'Oran, 20 Rue Reaumur, St Pierre, Oran, telephone 405572, telex 22847 dz. CD not stated.

Information equipment. Tender no 03/EHC/ANP/92. Supply of information equipment. Details on payment of AD 3,150 or FF 750 from Etablissement Habillements et Chaussures de l'ANP, Ministere de la Defense Nationale, 148 Avenue de l'ALN, Le Caroubier, Hussein-Dey, Algiers. CD 16 October.

Mobile bakeries. Tender no 45/92/DA/1. Supply of 250 mobile bakeries. Details on payment of AD 750 for national companies or the hard currency equivalent of AD 3,150 for international companies from Division des Services Communs, Ministere de la Defense Nationale, PO Box 246, Alger-Gare, Algiers. CD 16 October.

Details of the following four tenders may be obtained from Direction Generale, Pari Sportif Algerien, 26 Rue Ahmed Ouaked, Dely Ibrahim, Algiers:

Rotomoules balls. Tender no 1/92. Supply of a production line for making rotomoules balls. Details on payment of AD 400. CD 16 October.

Cousus balls. Tender no 2/92. Supply of a production line for making cousus balls. Details on payment of AD 400. CD 16 October.

Offset printing and rotary printing machines. Tender no 3/92. Supply of an offset printing machine and a rotary printing machine, both with accessories. Details on payment of AD 400. CD 16 October.

Art paper. Tender no 4/92. Supply of two-sided art paper. Details on payment of AD 400. CD 16 October.

EGYPT

Electricity substation. Tender no JE-06/90(59/92). Supply and installation of a substation, as part of the Egyptian Electricity Authority/Jordan Electricity Authority electrical interconnection project. Work comprises design, engineering, delivery, installation, testing and commissioning of SF_6 metal clad switchgear (proposal 1) or conventional (proposal 2) for the Taba substation and ancillary equipment complete with civil works and fire-fighting system for the transformers and shunt reactor at the Taba 500/400/220/22-kV substation and the Aqaba 400/132/33-kV substation. Also included is design, engineering, delivery, installation, testing and commissioning of three cable terminal stations (two 500-kV on the Suez Canal shores and one 400-kV on the Aqaba Gulf shore) complete with auxiliary equipment. Financed by the Arab Fund for Economic & Social Development. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of $2,000 — to account no 880/90/14, National Bank of Egypt, main branch — from Egyptian Electricity Authority, Extension of Ramses Street, Nasr City, Abbasiya, Cairo, telephone 2616306/2616526/2616529, telex 92097 power un, fax 2616512; or from Jordan Electricity Authority, Orthodox Street, Jabal Amman Seventh Circle, PO Box 2310, Amman, telephone 815615, telex 21259 jeasak jo, fax 818336. CD 14 January.

Electricity substation. Tender no JE-07/90(59/92). Supply and installation of a substation, as part of the Egyptian Electricity Authority/Jordan Electricity Authority electrical interconnection project. Work comprises the design, engineering, delivery, unloading, installation, testing and commissioning of one 750-MVA, 500/400/22-kV power transformer, one 500-MVA, 500/220/22-kV power transformer, one 100-MVAR, 500-kV shunt reactor and one 100-MVAR, 400-kV shunt reactor for Taba substation, and one 240-MVA, 400/132/33-kV power transformer and one 100-MVAR, 400-kV shunt reactor for the Aqaba substation. Financed by the Arab Fund for Economic & Social Development. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of $1,000 — to account no 880/90/14, National Bank of Egypt, main branch — from Egyptian Electricity Authority, Extension of Ramses Street, Nasr City, Abbasiya, Cairo, telephone 2616306/2616526/2616529, telex 92097 power un, fax 2616512; or from Jordan Electricity Authority, Orthodox Street, Jabal Amman Seventh Circle, PO Box 2310, Amman, telephone 815615, telex 21259 jeasak jo, fax 818336. CD 14 January.

Weapons training facility and missile test cell. Contract no DACA-78-92-R-0070. (Open to the following: 1) US construction firms; 2) joint ventures between US firms including at least one US construction firm; and 3) joint ventures between US firms and Egyptian firms, including at least one US construction firm.). Construction of an advanced weapons training facility, the Aim 7 missile test cell, storage facility and maintenance addition at Khufu. Works comprise the following: 1) advanced weapons training facility — construction of a concrete structure/brick masonry exterior single-storey rectangular training building of about 2,000 square metres overall. The building contains several specialised use rooms including classrooms, auditorium, briefing rooms, computer centre, training room, lounges, flight planning room, life support area, offices and a library with vault. Interior features include marble and carpeted flooring, office and classroom furnishings and equipment. Exterior features include site paving, pavements, landscaping, exterior lighting, parking for 20 vehicles — 10 spaces of which will be covered by concrete canopy, a visually screened mechanical/electrical equipment yard and a portable water storage tank. 2) Aim 7 facility — construction of a concrete/stucco exterior missile test cell equipped with associated building components, overhead crane, rocket motor exhaust tubes, workbench, and miscellaneous other specified equipment items. A CMU and concrete structure maintenance addition with stucco exterior and an earth covered concrete storage igloo with revetment wall. Facilities are to be equipped with electricity and heating, ventilation and airconditioning (HVAC) and fire-protection as specified. Miscellaneous other items of construction included in the project are a barricade wall, chain link fencing, asphalt roads, underground water storage tank and a pump station. The contract will be on a firm fixed-price basis and the estimated cost of construction is between $5 million-10 million. Tentative date for issue of Requests for Proposal (RFP) is 28 December; tentative date for receipt of proposals is 25 February 1992; and tentative date for construction award is 22 April 1992. Details from US Army Corps of Engineers, Transatlantic Division, Attn: CETAD-CT-C (Debra Burger), PO Box 2250, Winchester, Virginia 22604-1450, US, telephone 6653690, fax 6653621/6653626. CD 18 October.

MOROCCO

Water supply. (Open to African Development Bank member countries only.) Supply of water to Meknes. Works comprise supplying and lay-

a 6.75-kilometre metalled road, as part of a sugar cane programme. Bid bond is Rs 128,400. CD 19 October.

Road construction. Tender no 3. Construction of a 1.61-kilometre metalled road, as part of a sugar cane programme. Bid bond is Rs 39,900. CD 19 October.

Road construction. Tender no 4. Construction of the remaining portion of a 1.4-kilometre metalled road, as part of a sugar cane programme. Bid bond is Rs 28,100. CD 19 October.

Road construction. Tender no 5. Construction of a 3.1-kilometre metalled road, as part of the Tameer-e-Watan programme. Bid bond is Rs 46,400. CD 19 October.

Road construction. Tender no 6. Construction of a 2.1-kilometre metalled road, as part of the Tameer-e-Watan programme. Bid bond is Rs 31,000. CD 19 October.

Details of the following seven tenders may be obtained from Chief Controller of Purchase, Pakistan Railways, Shahrah-Abdul-Hamid-Bin-badis, Lahore, telephone 52843, telex 44672 prb pk; or Deputy Chief Controller of Stores, Pakistan Railways, Ratt Lines, Karachi, telephone 5684257; or from Assistant Controller of Stores (Diesel), Pakistan Railways, Rawalpindi:

Heater element tubes. Tender no 01/0006/00.0. Supply of 14 super heater element tubes. Details on payment of Rs 100. CD 1 November.

Fork-lift truck. Tender no CF/7-P/0856. Supply of one Mitsubishi fork-lift truck. Details on payment of Rs 100. CD 21 October.

Bolster shock absorbers. Tender no 03/0037/01-0/1-92. Supply of two bolster shock absorbers. Details on payment of Rs 100. CD 4 November.

Copper wire. Tender no 06/0015/00-0/4-92. Supply of five items of copper wire. Details on payment of Rs 200. CD 19 October.

Stone wool. Tender no 12/0045/00-0/2-92. Supply of stone wool. Details on payment of Rs 100. CD 19 October.

Printing ink. Tender no 21/0059/00-0/2-92. Supply of printing ink. Details on payment of Rs 100. CD 18 October.

Lenses. Tender no 20/0006/00-0/2-90. Supply of lenses. Details on payment of Rs 100. CD 22 October.

YEMEN

Electrification, water and sewerage networks. Carrying out primary services comprising electrification, and water and sewerage networks for three residence-unit groups in the Yemen unity zone project, Sanaa city. Financed by Libya. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of YR 5,000-10,000 from Purchasing & Stores Department, Ministry of Housing & Urban Planning, Haddah Road, Haddah Commercial Complex, Safia South, PO Box 2945, Sanaa, telephone 262612-3, telex 2526 muhaws ye. CD 7 December.

Civil works. Tender no GC/ST/WB/1/92. Construction of two weigh bridge stations furnished with weighing equipment and accessories for the Sanaa-Taiz road. Financed by the Arab Fund for Economic & Social Development. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of $150 from Chairman, General Corporation for Roads & Bridges, Zubeiri Street, Asir Road, PO Box PO Box 1185, Sanaa, telephone 202271-9, telex 2208 ashgal ye, fax 209571, cable TOROKAT SANAA. CD 29 October.

Civil works. Construction of the Yemen Oil Company's branch building in Taiz province. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of YR 7,000 from Purchasing & Stores Department, Yemen Oil Company, Banks Complex, Zubeiri Street, Asir Road, PO Box 81, Sanaa, telephone 202311-2, telex 2257 yomin ye. CD 13 November.

قطاع الصناعة الكيماوية يحتل المرتبة الأولى وبنسبة ٢٢.٤٪ من اجمالي الانتاج الصناعي الاردني

ارتهان الصادرات الاردنية من هذا القطاع للاسواق العربية يجعلها عرضة للتقلبات السياسية

كتب علي أسعد

■ تكمن اهمية قطاع الصناعات الكيماوية الأردنية ضمن القطاع الصناعي بشكل عام في موقعها من حيث الاهمية بالنسبة للإنتاج فيه ، حيث احتلت المرتبة السادسة فيه وبنسبة ٦.٧٪ . حيث ان مواد البناء تاتي في المرتبة الاولى ويليها انتاج الفوسفات ثم منتجات البترول والسجاد والنقاب والكهرباء . وإذا اضيفت منتجات البترول والبلاستيك والاسفنج إلى الصناعات الكيماوية كونها من ضمن هذا القطاع العريض ، فإن اهمية الصناعات الكيماوية تحتل المرتبة الأولى من حيث الإنتاج لتبلغ اهميتها النسبة من ضمن منتجات القطاع الصناعي بشكل عام ٢٢.٤٪ .

وتشير الإحصاءات الرسمية إلى ان الرقم القياسي للإنتاج في الصناعات الكيماوية تطور من ١٩٣.١٪ إلى ٢٦٦.٧٪ ثم إلى ٢٧١.٧٪ ومن ثم هبط إلى ٢٤٥٪ وإلى ٢٤٣.٨٪ خلال الفترة ١٩٨٨ وحتى تموز ١٩٩٢ على التوالي . وهذا يشير إلى تطور الانتاج في قطاع الصناعات الكيماوية بالرغم من الهبوط لعام ١٩٩١ والعائد بالدرجة الاولى إلى ازمة الخليج حيث أن اسواق الخليج والعراق من الأسواق المهمة بالنسبة للإنتاج الأردني من الصناعات الكيماوية اكثر المنتجات الكيماوية تاثرا بازمة الخليج كان منتجات الأدوية حيث انخفض الرقم القياسي للإنتاج ٣٤٥.١٪ عام ١٩٨٨ إلى ٣٢٧.١٪ عام ١٩٩١ . ولقد شكل الرقم القياسي للإنتاج من الدهانات الأردنية تصاعدا من ٩٩.٢٪ إلى ١٧٥.٥٪ خلال الفترة ١٩٨٨ وحتى تموز ١٩٩٢ رغم التذبذب الذي تخلل الفترة نتيجة الأزمة التي عصفت بالدينار الأردني عام ١٩٨٩ ونتيجة ازمة الخليج لعام ١٩٩١ . لكن منتجات الصابون والمنظفات فإن رقمها القياسي اتخذ شكل المنحنى الصاعد متطورا من ١١٩.٢٪ إلى ٢٣٩.٩٪ خلال الفترة ١٩٨٨ - ١٩٩١ وبلغ ٢٣٣.١٪ حتى تموز ١٩٩٢ . وارتفع انتاج مسحوق الصابون من ١٦.٨ الف طن عام ١٩٨٨ إلى ٣٩.٩ الف طن عام ١٩٩١ وبلغ حتى تموز ١٩٩٢ ٢٤.٦ الف طن فيما ارتفع الإنتاج من الاحماض الكيماوية من ١١٥٧ إلى ١٢٩٩ الف طن ما بين الأعوام ١٩٨٨ - ١٩٩٠ وبلغ لعام ١٩٩٢ حتى تموز ١٠٠٥.٢ الف طن . وتراجع انتاج الأسمدة من ٦١٥.٨ إلى ٦٠٢.١ الف طن ما بين الاعوام ١٩٨٨ - ١٩٩١ وبلغ حتى تموز ١٩٩٢ (٣١٦.٥) الف طن .

هذه الارقام بشكل عام سواء الأرقام القياسية للإنتاج او ارقام الإنتاج المطلقة تشير إلى ان قطاع الصناعات الكيماوية تطور منذ عام ١٩٨٨ وحتى تموز ١٩٩١ رغم للهبوط النسبي الذي حصل خلال فترة ازمة الخليج . وإذا نظرنا إلى تجارة الأردن الخارجية بالكيماويات فإننا نجد ومن خلال الإحصاءات الرسمية ان الصادرات الأردنية من منتجات قطاع الصناعات الكيماوية ارتفعت من ٣٢٤.٧٨٨ - ٦١٢.٢٥٢ مليون دينار اردني ما بين عام ١٩٨٨ - ١٩٩٠ وانخفضت إلى ٥٩٨.٦٢٧ مليون دينار عام ١٩٩١ نتيجة ازمة الخليج وبلغت حتى ايار ١٩٩٢ ٢٧٦.١١٥ مليون دينار اردني .

وكانت اهم الصادرات الاردنية الكيماوية هي الاسمدة التي بلغت ٨٦.٤٧١ مليون دينار لعام ١٩٩١ ثم الادوية في المرتبة الثانية لنفس العام التي بلغت ٣٤.٥٤٧ مليون دينار ، واحتلت المرتبة الثالثة صادرات الاردن من المنظفات والصابون التي بلغت ١٣.٣٧٨ مليون دينار لنفس العام وجاءت صادرات البلاستيك في المرتبة الرابعة التي بلغت ٥.٧٩٦ مليون دينار ومن ثم صادرات الدهانات التي بلغت ٣.٨٠٠ مليون دينار ، وجاءت في المرتبة الاخيرة مواد كيماوية عديدة ومتنوعة بلغ مجموعها ٣٨.٩٤٩ مليون دينار اردني لنفس العام ١٩٩١ .

كذلك فإن المستوردات الاردنية من الكيماويات كانت متصاعدة من ١٠٠.٥٠١ إلى ٢١٨.٧٦٤ مليون دينار خلال الفترة ١٩٨٨ - ١٩٩١ وبلغت حتى ايار ١٩٩٢ ٨٩.٨١٨ مليون دينار اردني . وكانت اهم المستوردات الاردنية من الكيماويات ومعظمها مستلزمات انتاج للصناعات الاردنية الكيماوية هي المواد البلاستيكية التي بلغت ٥٠.٤٤٠ مليون دينار لعام ١٩٩١ ثم اتت في المرتبة الثانية الادوية والمستحضرات الطبية وبلغت ٣٨.٥٩٣ مليون دينار لنفس العام وجاءت مواد ومستحضرات الزينة والعطورات والتنظيف في المرتبة الثالثة حيث بلغت ١٠.٢٩٥ مليون دينار اردني ثم المستوردات من مواد الاسمدة التي بلغت ٦.٨٢٢ مليون دينار لنفس العام ١٩٩١ .

والملاحظ ان نسبة الصادرات الاردنية الكيماوية وصلت إلى ثلث الصادرات الاردنية الكلية حيث بلغت هذه النسبة ٢٩.٣٪ و ٢٩.٩٪ و٣١.٥٪ و٣٠.٥٪ و٣١.٧٪ خلال الفترة ١٩٨٨ وحتى ايار ١٩٩٢ على التوالي وهذا يدل على اهمية قطاع الصناعة الكيماوية الأردنية من حيث ان منتجاته مخصصة للتصدير مما يعزز الاقتصاد الأردني في الداخل والخارج ويكون قطاعا مهما من حيث توفيره للعملات الصعبة في الأردن .

وفي الوقت نفسه فإن نسبة الايرادات الكيماوية الأردنية من مجموع الصادرات الأردنية كانت اعلى بكثير من نسبة المستوردات الأردنية من المواد الكيماوية بالنسبة إلى المستوردات الكلية والتي بلغت ٩.٨٪ و ١١٪ و١١٪ و١٢.٨٪ و١١.٢٪ خلال الفترة ١٩٨٨ وحتى ايار ١٩٩٢ على التوالي ،

وتشير الاحصاءات إلى ان نسبة الزيادة في الصادرات كانت على من نسبة الزيادة في المستوردات من الكيماويات الأمر الذي وضع العجز في الميزان التجاري من الكيماويات بحدود ٥.٣٠٣ مليون دينار لعام ١٩٨٨ فيما تم تحقيق فائض خلال العام ١٩٨٩ بلغ ٢٥.٢٢٣ مليون دينار و٢.٧٩٩ مليون دينار في عام ١٩٩٠ حيث لعب انخفاض قيمة الدينار عام ١٩٨٩ عاملا مهما في تحقيق هذا الفائض من حيث زيادة الصادرات الأردنية وقيمتها بنسبة اعلى من زيادة المستوردات من الكيماويات لكن ونتيجة لأزمة الخليج فقد انقلب الفائض إلى عجز عام ١٩٩١ بلغ قيمته ٣٥.٩٢٣ مليون دينار و٢.٢٠٠ مليون دينار حتى ايار ١٩٩٢ .

وازمة الخليج التي ادت إلى احداث عجز كبير في الميزان التجاري في قطاع الكيماويات تؤكد اهمية السوق العربية بشكل عام ومنها دول الخليج والعراق بشكل خاص كسوق لتصريف المنتجات الكيماوية فيها وكذلك كونها سوق تزويد للأردن من المواد الكيماوية إلى حدما وإن كانت اقل كسوق تزويد للأردن منها كسوق تصريف لمنتجات الأردن . فالصادرات الكيماوية الأردنية إلى الدول العربية ارتفعت من ٥٠.٣٢٧ - ١٠١.٢٣٩ مليون دينار ما بين عامي ١٩٨٨ - ١٩٩٠ وانخفضت إلى ٥١.١٨٣ مليون دينار عام ١٩٩١ نتيجة ازمة الخليج وبلغت ٢٤.٦٤٨ مليون دينار حتى ايار ١٩٩٢ وكانت نسبة هذه الصادرات إلى الدول العربية من مجمل صادرات الأردن الكيماوية قد انخفضت من ٥٦.٢٪ عام ١٩٨٩ إلى ٢٨٪ عام ١٩٩١ وهذا يوضح اهمية سوق الخليج والعراق لمنتجات هذا القطاع والتي اغلقت اسواقها امام الإنتاج الأردني نتيجة الأزمة ، وفي نفس الوقت فإن المستوردات الأردنية من الكيماويات من الدول العربية انخفضت ٢٣.٥٪ لعام ١٩٨٨ إلى ٢٠.٥٪ عام ١٩٩١ نتيجة الأزمة وهو انخفاض بسيط إذا ما قورن بالانخفاض الذي حصل على الصادرات مما يدل على أن الأردن يعتمد بدرجة عالية على الأسواق العربية وتحديدا الخليج والعراق في تصريف منتجات هذا القطاع وهذه احدى مشكلات هذا القطاع من حيث التسويق والتركيز على الأسواق العربية والتقليدية الأمر الذي تفرض على المعنيين الرسميين وفي القطاع الخاص

البقية ص٨

جدول يبين تطور الصادرات والمستوردات الاردنية بملايين الدنانير في قطاع الصناعات الكيماوية

خلال الفترة ١٩٨٨ حتى ايار ١٩٩٢

	١٩٨٨	١٩٨٩	١٩٩٠	١٩٩١	ايار ١٩٩٢
١ ـ مجموع الصادرات الوطنية	٣٢٤.٧٨٨	٥٣٤.١٠٦	٦١٢.٢٥٢	٥٩٨.٦٢٧	٢٧٦.١١٥
٢ ـ الصادرات من المواد الكيماوية ونسبتها من الصادرات الوطنية .. منها :	٩٥.١٩٨	١٥٩.٥٣٧	١٩٣.٠٠٤	١٨٢.٨٤١	٨٧.٥٩٨
	٢٩.٣٪	٢٩.٩٪	٣١.٥٪	٣٠.٥٪	٣١.٧٪
ـ الدهانات	١.٢٦٤	١.٦٩٣	٦.٢٨٢	٣.٨٠٠	١.٥٢٠
ـ الادوية	١٨.٥٣٤	٢٩.٨٧٣	٤٠.٣٢٣	٣٤.٥٤٧	١٨.٦٠٨
ـ المنظفات والصابون	٢.٢٨٠	٨.٤٨٤	١٣.٧٤٠	١٣.٣٧٨	١٥.٣٢٧
ـ الأسمدة	٤٨.٩٤٣	٦٩.٠٤٧	٧٩.٣٥٠	٨٦.٤٧١	٢٩.٣١٠
ـ البلاستيكية	٣.٥٧٣	٣.٥٦٣	٤.١٣٧	٥.٧٩٦	٢.٧٦٣
ـ اخرى	٢٠.٦٠٤	٤٦.٨٧٧	٤٩.٣٧٢	٣٨.٩٤٩	٤٠.١٧٠
٣ ـ المستوردات الكلية	١.٠٢٢.٤٦٩	١.٢٣٠.٠١٠	١.٧٢٥.٨٢٨	١.٧١٠.٤٦٣	١٠٠.٨٦٢
٤ ـ المستوردات الكيماوية ونسبتها من المستوردات الكلية منها :	١٠٠.٥٠١	١٣٤.٣١٤	١٩٠.٢٠٥	٢١٨.٧٦٤	٨٩.٨١٨
	٩.٨٪	١١٪	١١٪	١٢.٨٪	١١.٢٪
ـ ادوية ومستحضرات طبية	٢٤.٦٥٦	٣٧.٣١٦	٣٧.٢٢١	٣٨.٥٩٣	٧.٤٤٤
ـ مواد ومستحضرات الزينة والعطورات والتنظيف	٣.٧٣٧	٣.٠٨٥	١٠.٠٣٥	١٠.٢٩٥	٥.٨٥٣
ـ الأسمدة	٤.٢٨٢	٥.١٠٨	٥.٢٩٦	٦.٨٢٢	٤.٢٠٢
ـ مواد بلاستيكية	٢٧.٧٣٧	٣٤.٢٢٥	٥١.٨٦٩	٥٠.٤٤٠	٢٥.٣٨٩
٥ ـ العجز أو الفائض من المنتجات الكيماوية	٥.٣٠٣ -	٢٥.٢٢٣ +	٢.٧٩٩ +	٣٥.٩٢٣ -	٢.٢٢٠
٦ ـ نسبة تغطية الصادرات من المستوردات الكيماوية	٩٥٪	١١٩٪	١٠١.٥٪	٨٣.٥٪	٩٧.٥٪
٧ ـ الرقم القياسي لسعر الوحدة من الصادرات ١٩٨٥=١٠٠٪	٩٥.٢٪	١٣٤.٧٪	١٦٠.٧٪	١٨٢.٩٪	١٨٤.٤٪
٨ ـ الرقم القياسي لسعر الوحدة من المستوردات ١٩٨٥- ١٠٠٪	٦٨.٤٪	١٠١.٤٪	١٩٠.١٪	٢٢١.٣٪	٢٣٦.٥٪
٩ ـ الصادرات الكيماوية للدول العربية	٥٠.٣٢٧	٩٠.٦٤٢	١٠١.٢٣٩	٥١.١٨٣	٢٧.٦٤٨
ونسبتها إلى مجموع الصادرات	٥٢.٨٪	٥٦.٨٪	٥٢.٥٪	٢٨٪	٣١.٥٪
١٠ ـ المستوردات من الدول العربية من الكيماويات ونسبتها إلى مجموع المستوردات الكيماوية .	٢٣.١٨٨	٣٠.٤٥٦	٤٧.٠٨٦	٤٤.٨٣٧	١٨.٨٦٤
	٢٣.٥٪	٢٢.٧٪	٢٤.٨٪	٢٠.٥٪	٢١٪
١١ ـ الفائض او العجز من تجارة الكيماويات الأردنية في السوق العربية .	٢٦.٦٣٩ +	٦٠.١٨٦ +	٥٤.١٥٣ +	٦.٣٤٦ +	٨.٧٨٤+

شركة مصنع البلاستيك الأهلي

ضياء الدين الطاهر : الوحيدون في المنطقة القادرون على انتاج العبوات الكبيرة

الاسواق :

■ شركة مصنع البلاستيك الاهلي تنفرد على مستوى المنطقة بميزة تزويد السوق الاردنية ببراميل ذات احجام مختلفة من سعة ٤٠ وحتى ٣٠٠ لتر كافة الاغراض الصناعية والزراعية فهذه الشركة الاردنية المتميزة هي الوحيدة القادرة على انتاج مثل هذه العبوات الكبيرة ، كما تنفرد بوجود مشغل فني متخصص في عمل القوالب الصناعية وصيانتها.. وغيرها من الميزات التي تنفرد بها هذه الشركة الاردنية .

وفي حديث خاص لـ "الاسواق" اشاد السيد ضياء الدين الطاهر مدير عام مصنع البلاستيك الاهلي بجهود الدولة وما تقدمه من حوافز للقطاع الصناعي مشيرا الى ان الدولة عملت مشكورة منذ الخمسينات على تشجيع القطاع الخاص للاتجاه نحو العمل الصناعي في المملكة الاردنية الهاشمية حيث يسرت لراس المال الوطني كافة السبل للاستثمار في النشاط الصناعي وذلك لتامين حاجة الاسواق المحلية والاسواق المجاورة من السلع الصناعية التي كان يتم استيرادها من المصادر الخارجية مما كان يؤثر سلبيا على ميزان المدفوعات ويحمل البلد عبئا ماديا كبيرا كان في امس الحاجة اليه لتحويله الى مجالات الاعمار والبناء فظهرت في تلك الفترة بعض المصانع الصغيرة وتلتها في عقد الستينات مصانع ذات حجم كبير مثل مصانع الانتاج في الرصيفة وغيرها وتلت ذلك في عقد السبعينات العشرات من المشاريع الصناعية التي كان احداها شركة مصنع البلاستيك الاهلي .

ومضى يقول لقد كان الصناعيون في تلك المراحل الزمنية يفتقرون الى الخبرات الفنية التي كانت تمتلكها المصانع في الدول الاجنبية فساعدت الدولة على تيسير سبل الاتصال بالخبرات الاجنبية واستقدامها وتسهيل دخول وخروج (رؤوس الاموال الاجنبية المساهمية) في المشاريع الصناعية الاردنية التي بدات ترسخ اقدامها رويدا رويدا في الاقتصاد الوطني حتى اصبح لها شواهد باسس متينة واخذت تمتد لتغطي حاجة السوق الاردنية والاسواق العربية بل واستطاع البعض منها ان يغزو الاسواق الاوروبية والامريكية بكفاءة ونجاح تامين .

واضاف يقول الا ان هذه الصفحة المشرقة لم تخل من بعض المعوقات التي لا يزال الصناعيون يعانون من بعضها حتى الان ويتمثل ذلك في : بيروقراطية الاجراءات في التخليص على المواد الاولية اللازمة للصناعة ومثل ذلك على البضائع المصدرة وكذلك الرسوم العالية على قطع الغيار والمستلزمات الصناعية الاخرى ، كذلك يواجه الصناعيون بين الفينة والاخرى بقرارات فرض المزيد من الرسوم على منتجاتهم مما يرفع من كلفة هذه المنتجات ويحمل المستهلك الاردني اعباء جديدة في الوقت الذي يضعف فيه منافسة الانتاج المحلي امام الهجمة الشرسة للمنتجات المستوردة فبعد مضي فترة زمنيه قصيرة على فرض ضريبة الاستهلاك بدات تلوح في الافق ضريبة المبيعات ولا احد يدرى ماذا سيتبعهما .

وحول الدور الذي تقوم به شركة مصنع البلاستيك الاهلي لتغطية حاجة المستهلك الاردني والعربي من المنتجات البلاستيكية سواء للاستعمال المنزلي او الزراعي او الصناعي قال السيد الطاهر ان الشركة قامت باستيراد الالات والقوالب لصناعة العبوات المختلفة مثل السطول وصناديق الخضار وصناديق المشروبات الغازية وصناديق تعبئة العبوات المختلفة وكذلك انتاج عبوات تعبئة المواد الغذائية ومشتقات الالبان والمراكن الزراعية (قوارير النباتات) والبراميل ذات الاحجام المختلفة من سعة ٦٠ وحتى ٣٠٠ لتر لكافة الاغراض الصناعية والزراعية وهذه ميزة تنفرد بها



● ضياء الدين الطاهر

شركة مصنع البلاستيك الاهلي على مستوى المنطقة ككل حيث اننا الوحيدون القادرون على انتاج مثل هذه العبوات الكبيرة ، كما اننا نقوم بانتاج القوارير المختلفة للاغراض الصناعية والطبية من احجام ٥٠ وحتى ١٠٠٠ س س .

كما تقوم بانتاج كافة عبوات المواد الغذائية والعصير والمثلجات . اضافة الى اننا ننفرد كذلك بوجود مصنع فني متخصص في عمل القوالب الصناعية وتعديلها وصيانتها لمصانعنا وللمصانع الاخرى التي قد تحتاج هذه الخدمة وفي هذا توفير كبير من كلفة استيراد هذه القوالب وكذلك كلفة صيانتها وتصليحها مما يوفر على البلد مبالغ كبيرة من العملات الاجنبية

وقال ان للسوق المحلي الحصة الكبيرة من انتاجنا ونعول كثيرا على عناصر هذا السوق فهي محل اهتمامنا الاول خاصة وان نسبة مبيعاتنا لهذا السوق تتجاوز ٨٠٪ من انتاجنا ونامل ان تزداد فرصة التصدير لنا ولكافة المصانع المماثلة الى البلدان المجاورة وفي هذا نامل من الجهات المعنية وبالاخص مؤسسة تشجيع الصادرات لتكثف جهودها نحو فتح اسواق جديدة وقنوات اتصال مع البلدان التي تحتاج منتجاتنا الصناعية .

واضاف يقول اننا في شركة مصنع البلاستيك الاهلي وبعد مرور هذه الفترة الطويلة من عملنا وانتاجنا فاننا نشعر بفخر الاردني لصناعته الوطنية واعتزازه بهذه النهضة الرائدة ونعتقد ان ما حققناه وما نخطط لتحقيقه في مجال الصناعة البلاستيكية يعتبر نموذجا جيدا نامل ان تتوفق بمثله الشركات الصناعية في الميادين الاخرى .. حتى نصل باردن الخير الى صناعة مزهرة يكون لها نصيبها الكبير في دعم اقتصادنا الوطني ونماء بلدنا الخير المعطاء تحت رعاية ومتابعة الحسين المفدى والاسرة الهاشمية الماجدة .

مسؤولية القطاعين العام والخاص في فتح اسواق جديدة للصادرات الكيماوية الاردنية باوروبا الشرقية وافريقيا وامريكا اللاتينية

تتمة المنشور صفحة ٧

البحث عن اسواق جديدة تكون اكثر استقرار ولا تتأثر بالازمات السياسة كما هو حاصل في منطقتنا .

وبالرغم من هذا فقد حقق الميزان التجاري الاردني مع الدول العربية في تجارة منتجات قطاع الصناعة للكيماوية فائضا طيلة الفترة من ١٩٨٨ - حتى ايار ١٩٩٢ وكانت اعلى نسبة فائض بلغه عام ١٩٨٩ وقيمته ٦٠.١٨٦ مليون دينار ثم بدا بالتراجع نتيجة لازمة الخليج حيث بلغ الفائض العام ١٩٩١ ما قيمته ٦.٣٤٦ مليون دينار وبلغ حتى ايار ١٩٩٢ ما قيمته ٨.٧٨٤ مليون دينار .

وما يؤكد اهمية هذا القطاع في الاقتصاد الاردني هو نسبة تغطية الصادرات من هذا القطاع إلى المستردات منه عالية فقد ارتفعت من ٩٥٪ إلى ١١٩٪ ثم هبطت نسبيا إلى ١٠١.٥٪ ومن ثم إلى ٨٣.٥٪ واخيرا إلى ٩٧.٥٪ خلال الفترة ١٩٨٨ وحتى ايار ١٩٩٢ على التوالي . وهذا يدل على ان هذا القطاع لعب دورا هاما في تغطية العجز في الميزان التجاري حيث غطت الصادرات فيه نسبة عالية من المستوردات بل تجاوزت هذه النسبة ١٠٠٪ عام ١٩٨٩ ، ١٩٩٠ لتصل إلى ١١٩٪ ، ١٠١.٥٪ على التوالي وان التراجع في نسبة التغطية لعام ١٩٩١ كان لعامل ازمة الخليج اثر بالغ بذلك .

الأرقام القياسية لسعر الوحدة

ومن المشكلات التي تعاني منها هذه الصناعة ما يمكن ملاحظته من الارقام القياسية لاسعار الوحدة سواء في الصادرات ام المستوردات ، فالرقم القياسي لسعر الوحدة من الصادرات ارتفع من ٩٥.٢٪ إلى ١٨٤.٤٪ خلال الفترة ١٩٨٨ وحتى ايار ١٩٩٢ وكان الارتفاع متصاعدا ، وبنفس الوقت فإن الرقم القياسي لسعر الوحدة من المستوردات من منتجات هذا القطاع والمواد الاولية الداخلة في صناعة منتجاته ارتفع من ٦٨.٤٪ إلى ٢٣٦٦.٥٪ خلال نفس الفترة وارتفاع للرقم القياسي للمستوردات اعلى من ارتفاع الرقم القياسي للصادرات وهذا يدل على ان اسعار المستوردات الاردنية اعلى من اسعار الصادرات الاردنية من المنتجات الكيماوية والمواد الاولية الداخلية في صناعتها . وهذا عامل مهم في رفع قيمة المستوردات بنسبة اعلى من قيمة الصادرات الأمر الذي يحدث عجزا في الميزان التجاري إن كانت الصادرات اقل من المستوردات من حيث الكمية .

ورغم ان حجم الصادرات الاردنية من منتجات الصناعة الكيماوية كبير ، فإن اسواق تصريف هذه المنتجات تعتمد بالدرجة الاولي والأساسية على الأسواق العربية التقليدية المحيطة وتحديدا دول الخليج والعراق ، ورغم وصول منتجات الاردن الكيماوية إلى اسواق اوروبا الشرقية بالفترة الاخيرة تحديدا وبعض الاسواق الافريقية إلا ان هذه المنتجات تخضع لعملية تنافسية شديدة في هذه الأسواق العربية والعالمية ، وتدعو الحاجة الماسة لهذا القطاع إلى ايجاد مزيد من الأسواق الخارجية وتحديدا في اوروبا الشرقية واسيا وافريقيا وامريكا اللاتينية الامر الذي يدعو القائمين على هذه الصناعة بالاهتمام بموضوع المواصفات والمقاييس لكونها هي الأساس في اقتحام المنتجات للاسواق العالمية فيما إذا جسدت انتاجها بمواصفات ومقاييس عالمية ، وهذا يدعو ايضا دائرة المواصفات والمقاييس الى المراقبة والمتابعة لمنتجات هذا القطاع لاهمية ذلك في حصول الأردن على أسواق اضافية لمنتجات ذات جودة عالية فهي مهمة وطنية لخدمة الاقتصاد الوطني

جدول يبين الاهمية النسبية للإنتاج الصناعي حسب الرقم القياسي لعام ١٩٧٩ = ١٠٠٪ خلال الفترة ١٩٨٨ - ايار ١٩٩٢

مواد البناء	٪١٨.٩	صناعات كيماوية	٪٦.٧	بلاستيك واسفنج	٪١.٧
فوسفات	٪١٧.٨	اعلاف	٪٣.١	احذية وجلود	٪١.٦
منتجات البترول	٪١٣	مشروبات غازية	٪٣	ورق وكرتون	٪١.٦
السجائر والثقاب	٪١٢.٢	مواد غذائية	٪٢.٩	مشروبات روحية	٪١.١
الكهرباء	٪١٢	ملابس وانسجة	٪٢.٦	بطاريات	٪١

الرقم القياسي للإنتاج الصناعي للصناعات الكيماوية على أساس ١٩٧٩ = ١٠٠٪

	١٩٨٨	١٩٨٩	١٩٩٠	١٩٩١	تموز ١٩٩٢
الصناعات الكيماوية (عام)	٪١٩٣.١	٪٢٦٦.٧	٪٢٧١.٧	٪٢٤٥.٠	٪٢٤٣.٨
- ادوية	٪٣٤٥.١	٪٤٩٨.٤	٪٤٤٩.٧	٪٣٢٧.١	٪٢٩٤.٤
- دهانات	٪٩٩.٢	٪٨٩.٨	٪١٠٩.٧	٪١٠١.٢	٪١٧٥.٥
- المنظفات	٪١١٩.٢	٪١٦٦.٤	٪٢٠٤.٥	٪٢٣٩.٩	٪٢٣٣.١

الإنتاج الصناعي لاهم الصناعات في القطاع الكيماوي / الف طن

	١٩٨٨	١٩٨٩	١٩٩٠	١٩٩١	تموز ١٩٩٢
- الأسمدة	٦١٥.٨	٦٠٢.٧	٥٩٥.٨	٦٠٢.١	٣١٦.٥
- احماض كيماوية	١١٥٧.٠	١١٦٩.٥	١١٣٥.٥	١٢٩٩.٧	١٠٠٥.٢
- مسحوق الصابون	١٦.٨	٢٥.٤	٣٢.٥	٣٩.٩	٢٤.٦



شركة مصنع الثنر العربي

عماد الدين العليمي : صناعة الكيماويات بلغت مرحلة متقدمة وتتطلع للاسواق الجديدة

الاسواق

■ تعتبر شركة مصنع الثنر العربي من الشركات الرائدة في مجال الثنر بجميع انواعه للدهانات ، مثل دهانات السيارات والاثاث وكذلك انواع متخصصة من ثنر الطباعة والثنر للصناعات المختلفة .

وقال السيد عماد الدين العليمي - مدير عام الشركة (تاسست عام ٧٥) - أنها تعتمد على السوق الخارجي بنسبة ٤٪ وتعتمد في الباقي على السوق الداخلي ولها حضور متميز في السوقين الداخلي والخارجي .

واشار السيد العليمي إلى أن صناعة الكيماويات في الأردن قد بلغت مرحلة متقدمة واوضح أن هناك توجها من قبل الشركة نحو اسواق جديدة غير السوق التقليدية في الوقت الحاضر من أجل تسويق الثنر .

وبالجدير بالذكر أن عنوان شركة مصنع الثنر العربي في الزرقاء عوجان

الصناعة الدوائية في الأردن تحتل المرتبة الاولى في المنطقة العربية

خليل السامرائي : المركز العربي للصناعات الدوائية يغطي حاجات السوق الاردني

● خليل السامرائي

● المركز العربي للصناعات الدوائية والكيماوية

الاسواق

■ يعمل المركز العربي للصناعات الدوائية والكيماوية بكامل طاقته الانتاجية في تصنيع الادوية والكبسولات حتى أصبح عاجزا عن تلبية متطلبات السوق الخارجي والمحلي بالكامل . هذا ما اكده السيد خليل اسماعيل السامرائي - مدير عام المركز العربي في حديثه "للأسواق" . واضاف بان المركز العربي شركة من كبريات للشركات الدوائية المتخصصة بانتاج الكبسولات الجيلاتينية وفق احدث طرق التصنيع العالمية إضافة إلى انتاج المستحضرات الصيدلانية ذات الاستعمال الظاهر ، واشار إلى ان راس مال الشركة يبلغ خمسة ملايين دينار ، فقد تم تاسيس الشركة عام ١٩٨٤ ولاقت في بداية انتاجها مصاعب كثيرة ولكنها تجاوزتها خلال السنوات الماضية .

واكد السيد السامرائي بان لدى الشركة ايدي عاملة مدربة اصبح عطاؤها ملموسا من خلال انتاج الشركة الذي ارتفع بشكل واضح خلال هذا العام والعام الماضي وتدرس ادارة الشركة فكرة توسيع الطاقة الإنتاجية في مصنع الكبسولات لزيادة طاقته الإنتاجية من (١.٢) مليار كبسولة إلى (١.٨٠) مليار كبسولة إضافة إلى قيام ادارة الشركة بدراسة مشروع جديد لإنتاج الأدوية زيادة على المشروع القائم حاليا لتتمكن من تلبية حاجات السوق المحلي والخارجي .

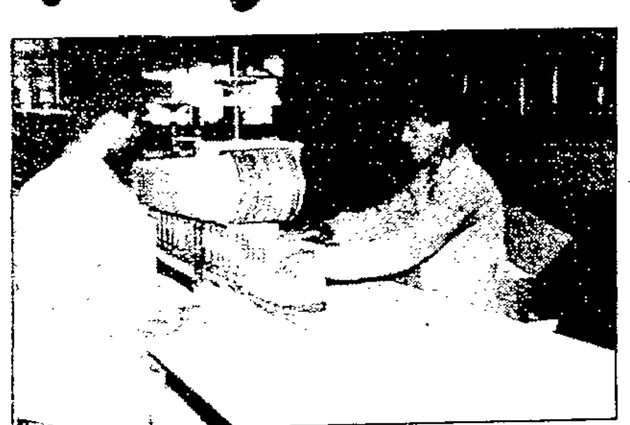
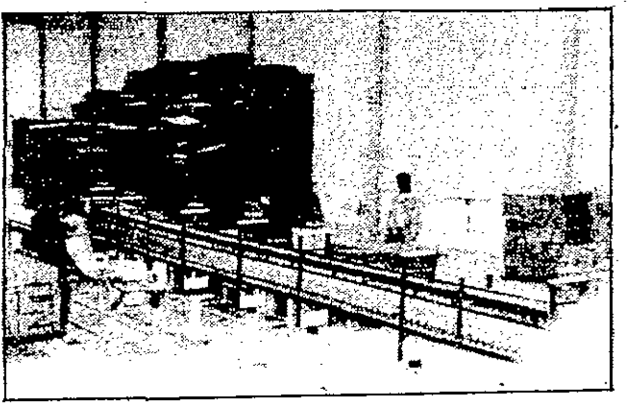
كما قامت الشركة بتوسيع قاعدة التسويق وذلك بفتح اسواق خارجية جديدة لتصدير منتجاتها مثل سوريا واليمن والسودان والعراق ورومانيا ودول الخليج وماليزيا إضافة إلى السوق الاردني الذي تم تغطيته بكامل حاجاته من منتجات الشركة .

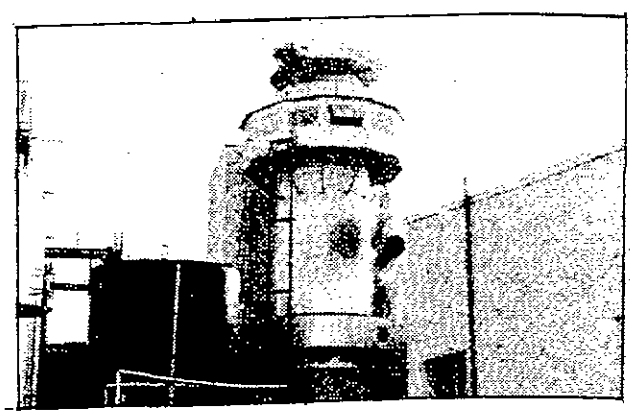
وعن مستوى الصناعة الدوائية في الأردن أكد السيد السامرائي بان صناعة الادوية في الأردن بلغت المستوى المطلوب ضمن المرحلة الراهنة من حيث جودة الإنتاج والقدرة على تلبية حاجات المريض والطبيب وفي اعتقادنا ان الصناعة الدوائية الاردنية تحتل المرتبة الأولى مقارنة مع الصناعة الدوائية العربية إلا أن تطلعاتنا كبيرة وطموحة نحو الافضل بلوغا إلى تحقيق الهدف الذي يتمثل بالأمن والدوائي العربي .

ومن أهم الصعوبات التي تواجه الصناعة الاردنية في الأردن بشكل عام والدوائية بشكل خاص خضوعها للتغيرات السياسية التي تمر بها المنطقة حيث يرتبط الاقتصاد بالسياسة في كل دول العالم ونحن جزء من هذا العالم ونتمنى أن تحمل لنا الأيام المقبلة الاستقرار في المنطقة حتى ينتعش اقتصادنا من خلال قيام نهضة صناعية عربية تلبي حاجة المواطن العربي .

وعن المنافسة في سوق الصناعة الدوائية قال السيد السامرائي بان صناعة الأدوية مثلها مثل الصناعات الأخرى تخضع للتنافس الشديد ومن الافضل ان نعمل في ظل اقتصاد حر ضمن منافسة شريفة لكي نعطي لصناعتنا فرصة كبيرة للخروج من نطاق القطرية إلى السوق العالمية ، وقد تمكنت الصناعة الاردنية الدوائية من منافسة الصناعة الأجنبية في هذا المجال واستطعنا اقناع مواطننا بكفاءة وجودة منتجاتنا والقضاء على عقدة الأجنبي والمستورد في هذا المجال .

شركة الرياض لصناعة المنظفات من الشركات الريادية العربية المستثمرة في الأردن



حسين الخوام : دافعنا للاستثمار في الاردن ان المناخ الاستثماري ملائم جدا

تجاوز رأس مال الشركة ١.٥ مليون دينار اردني

الطاقة الانتاجية الحالية في مصنع مسحوق الغسيل ١٦٨ طناً يوميا

وفي الصابون ٢.٥ طن / ساعة وفي السلكات ٣٠ طناً يوميا

تكاليف تطوير الطاقة الانتاجية الحالية في مصنع مسحوق الغسيل ٤٠٠ الف دولار

كتب علي أسعد

■ أفاد السيد حسين الخوام - المدير العام لشركة الرياض لصناعة المنظفات التي تأسست عام ١٩٩١ - أن رأس مالها تجاوز ١.٥ مليون دينار اردني وتضم الشركة ثلاثة مصانع وهي مصنع مسحوق الغسيل ومصنع صابون التواليت والمصنع الثالث لتنويب السلكات مشيرا إلى ان مصنع صابون التواليت قائم على خطين انتاجيين ولدى الشركة نية في التوسع بخطين جديدين قريبا .

واوضح الخوام ان منتجات الشركة هي مسحوق الغسيل «الهاي فوم» ويستخدم للغسالات العادية ، و«اللافوم» ويستخدم للغسالات الاتوماتيكية وصابون للتواليت . ومادة السلكات وهي مادة اولية تستخدم لصناعة مسحوق الغسيل بعد معالجتها في المصنع حيث ان ١٢٪ من مجمل المواد الأولية التي تستخدم في صناعة مسحوق الغسيل هي من منتجات مصنع تنويب السلكات في الشركة والباقي يتم استيراده .

واشار إلى ان الطاقة الإنتاجية الحالية لمصنع مسحوق الغسيل هي ٧ طن/ساعة وممكن زيادتها إلى ١٠ طن/ساعة عند زيادة الطلب على هذا المنتج علما ان المصنع يعمل على مدار ٢٤ ساعة . اي أن الطاقة الانتاجية اليومية لهذا المصنع ١٦٨ طنا يوميا ، بينما الطاقة الانتاجية الحالية لمصنع الصابون ٢.٥ طن بالساعة ، ويمكن زيادتها إلى ٥طن/ساعة ، والطاقة الانتاجية لمصنع تنويب السلكات ٣٠ طن يوميا حاليا .

واوضح انه نتيجة لبعض التطويرات التي احدثت في مصنع مسحوق الغسيل فإن الشركة استطاعت ان ترفع الطاقة الإنتاجية إلى ٢٥٠٪ من طاقته التصميمية المقدرة ما بين ٢.٥ - ٣ طن في الساعة ، وبلغت تكاليف التطوير الحديث في مصنع مسحوق الغسيل ٤٠٠ الف دولار .

واعتبر السيد حسين الخوام ان المناخ الاستثماري في الأردن مناخ ملائم ومجد من الناحية الاقتصادية وهذا ما دعاه كمستثمر عربي عراقي إلى الاستثمار في الأردن مشيرا ان الشركة استفادت من قانون تشجيع الاستثمار في الأردن حيث تم اعفاء الشركة من الضرائب لمدة خمس سنوات ، اضافة إلى خدمات الدعم والاستشارة التي لمسناها في الشركة من قبل وزارة الصناعة والتجارة وعدم وجود عوائق مالية وجمركية تعيق عمل الشركة من قبل الجهات الرسمية الأردنية ممثلة في وزارة المالية ودائرة الجمارك . وكل التسهيلات قدمت لنا تشجيعا للاستثمار في الأردن ، واشار إلى ان منتجات الشركة خاضعة بشكل مستمر لمراقبة دائرة المواصفات والمقاييس في وزارة الصناعة والتجارة وتتلقى الشركة الدعم والاستشارة منها وذلك من اجل صنع منتج ذي مواصفة ملائمة تستطيع المنافسة في السوق العالمية وارتيادها بقوة وزيادة موظفي الدائرة للشركة مستمرة وخدماتهم لا تقدر بثمن بالنسبة للشركة . واوضح أن قانون العمل الأردني يسمح لتحركنا بشكل عملي كمستثمرين عرب ، ونستطيع احضار اية خبرات أو كفاءات سواء من داخل الأردن أو من خارجه بدون عوائق . اضافة إلى توفر كافة خدمات البنية التحتية والخدمات الادارية والمالية في منطقة معينة مثل المدينة الصناعية في سحاب ، والمدن الصناعية الاخرى عامل مهم جدا في تشجيع الاستثمار وهذا دافع كبير لاي مستثمر ان يتوجه إلى الأردن من اجل الاستثمار فيه حيث يوجد مثلا في مدينة سحاب الصناعية خدمات البنوك أوالمراكز الحركية اضافة إلى توفر المواد والكهرباء والطرق المعبدة .. الخ .

واشار إلى تشابه الظروف في الأردن والعراق والتقارب ما بين البلدين ومن اجل عملية الترابط والتكامل الاقتصادي العربي فقد كانت كل هذه العوامل عوامل دافعة للاستثمار في الأردن حيث اوضح ان معظم مستلزمات الإنتاج الداخلة في صناعة منتجات الشركة هي من السوق الأردنية وان نسبة الاستيراد من الخارج هي ٣٠٪ وهذا عامل تنشيط للسوق الأردنية بما توفره من مواد أولية داخله في منتجات الشركة .

وتطرق السيد حسين الخوام إلى السياسة التسويقية للشركة موضحا انه حاليا يقتصر سوق التصريف لمنتجات الشركة على السوق العراقية ولدينا تفكير في توسيع اسواق التصريف على الصعيد العربي والعالمي في المستقبل . وحول فرص العمل التي اتاحتها الشركة اوضح انها اتاحت ١٤٠ فرصة عمل بين عامل وفني ومهندس وإداري وتوقع ان تتيح الشركة ١٠٠ فرصة عمل جديدة في حالة اقامة التوسعات المنوي القيام بها في الشركة من توسيع لخطوط الإنتاج وزيادتها . حيث اعتمدت الشركة على الأيدي العاملة والكفاءات والخبرات الأردنية بالدرجة الاولى وعلى بعض الخبرات العراقية ايضا .

ودعا في نهاية حديثه إلى قيام المستثمرين العرب بمشاريع استثمارية في الأردن لملاءمة الجو الاستثماري فيه على ضوء الخدمات التي قدمت إلى الشركة كاستثمار عربي في الأردن .

● حسين الخوام



● مراحل الانتاج في شركة الرياض لصناعة المنظفات

● تصوير عمر ربعي

مدير عام الشركة المتحدة للصناعات الكيماوية

جاسر القدومي : اعفاء المواد الأولية للصناعات من الرسوم الجمركية حافز كبير لزيادة الانتاج

الاسواق

■ تقوم الشركة المتحدة للصناعات الكيماوية والتجارة بانتاج جميع انواع المنظفات الكيماوية ومواد التجميل وتحت العلامات التجارية المعروفة «بريتول» مطهرات وصابون للجلي ومبيض وكلور سائل وانواع من الشامبوهات للشعر وكولونيا وجميع مستلزمات المصابغ . وفي سؤال لمدير عام الشركة السيد جاسر سليم القدومي عن مرحلة تطور هذه الصناعة ، اشار السيد القدومي بانها لم تدخل مرحلة التطور لأن الاصناف المصنعة محدودة وبعض الاصناف لم تلاق اقبالا ، كما ان الاسعار لها علاقة بالجودة والاسواق ، علما بان المواصفات الاردنية ممتازة لكن لا يوجد اي التزام لان الاسعار تتحكم بالصناعة في بعض الاحيان بسبب وجود مصانع صغيرة لا تلتزم بالمقاييس والمواصفات لطرحها اصنافا رخيصة للاسواق الشعبية علما بان هناك فائضا كبيرا جدا ومتعدد الاصناف ومتسلا بدرجات الجودة كما ان منتجاتنا اصبحت تصدر للدول العربية واوروبا الشرقية وبعض الدول الافريقية ومعظم منتجاتنا دون رقابة او سيطرة موضوعية من ناحية المواصفات والمقاييس حيث تطرح خارج الاسواق المحلية للتصدير انواع من المنتجات المصنعة بالاردن دون المستوى المطلوب والتي تؤثر على هذه الصناعات بشكل خاص والمصانع الاخرى بشكل عام .

اضاف السيد جاسر القدومي بان من المعروف دوليا ان التصدير له علاقة خاصة بالدعم من قبل البنك المركزي ووزارة المالية وذلك عن تحويل الصادرات ومنح حوافز مالية تشجيعية لادخال العملة الصعبة للبلاد واعفاء كافة الخامات والمواد الاولية المستخدمة في التصنيع من اي رسوم جمركية او رسوم اخرى اسوة بالدول الاخرى المجاورة وذلك لتشجيع المصانع على زيادة الإنتاج وتداول حجم اكبر للتصدير للخارج لما فيها من فائدة كبيرة للصناعة الاردنية وانتشارها . علما بان هناك اصنافا جديدة طرحت في الاسواق مثل الصابون السائل للغسالات وملين للاقمشة وانواع من الصابون البودرة للجلايات .

● جاسر القدومي

أسـواق المـال والأسهـم والسلـع

الأسواق . الفاينينشال تايمز . وول ستريت جورنال . بيزنس ويك فورتشن

CURRENCY EXCHANGE RATES

	$	£	DM	¥	FF	SF
Algeria Dinar (AD)	20.9255	34.1504	13.8031	0.1726	4.1030	15.4432
Bahrain Dinar (BD)	0.3770	0.6153	0.2487	0.0031	0.0739	0.2782
Cyprus Pound (£C)	0.4365	0.7124	0.2879	0.0036	0.0856	0.3221
Egypt Pound (£E)	3.2940	5.3758	2.1728	0.0272	0.6459	2.4310
Iran Rial (IR)	65.5643	107.0500	43.2482	0.5407	12.8557	48.3869
Iraq Dinar (ID)	0.3640	0.5940	0.2401	0.0030	0.0714	0.2686
Kuwait Dinar (KD)	0.2955	0.4823	0.1949	0.0024	0.0579	0.2181
Lebanon Pound (£Leb)	2,360.6000	3,852.4992	1,557.1240	19.4689	462.8627	1,742.1402
Libya Dinar (LD)	0.2725	0.4447	0.1797	0.0022	0.0534	0.2011
Morocco Dirham (MD)	7.8285	12.7761	5.1639	0.0646	1.5350	5.7775
Oman Rial (RO)	0.3850	0.6283	0.2540	0.0032	0.0755	0.2841
Pakistan Rupee (Rs)	24.8775	40.6001	16.4100	0.2052	4.8779	18.3598
Qatar Riyal (QR)	3.6400	5.9405	2.4011	0.0300	0.7137	2.6863
Saudi Arabia Riyal (SR)	3.7500	6.1200	2.4736	0.0309	0.7353	2.7675
Sudan Dinar (SD)	9.9571	16.2500	6.5680	0.0821	1.9524	7.3484
Pound (£Sud)	90.8650	148.2917	59.9373	0.7494	17.8167	67.0590
Syria Pound (£Syr)	21.7830	35.5499	14.3687	0.1797	4.2712	16.0760
Tunisia Dinar (TD)	0.8477	1.3834	0.5592	0.0070	0.1662	0.6256
Turkey Lira (TL)	7,811.1000	12,747.7152	5,152.4406	64.4214	1,531.5882	5,764.6494
UAE Dirham (Dh)	3.6725	5.9935	2.4225	0.0303	0.7201	2.7103
Yemen Dinar (SYD)	0.4630	0.7556	0.3054	0.0038	0.0908	0.3417
Riyal (YR)	16.4290	26.8121	10.8371	0.1355	3.2214	12.1247

المعادن الثمينة (دولار - اونصة)

المعدن	١٩٩٢ ١١/٣	١١/٢	١٠/٣٠	١٠/٢٩	١٠/٢٨	اعلى سعر	ادنى سعر
ذهب	٣٣٨,٧٥	٣٣٩,٧٥	٣٣٩,٥٠	٣٣٩,٥٠	٣٣٨,٥٠	٣٨٧,٧٥	٣٣٤,٦٥
فضة	٣,٨٠	٣,٧٨	٣,٧٦	٣,٧٦	٣,٧٦	٥,٣٨	٣,٤٥
بلاتين	٣٥٦,٥٠	٣٥٤,٥٠	٣٥٣,٥٠	٣٥٣,٥٠	٣٥٦,٥٠	٥٢٣	٣٣٥

تتمات تتمات تتمات تتمات تتمات

تفاصيل اتفاق

القطاع الخاص ، رحب باجراء اية تعديلات على مواد وبنود القانون دون المساس بالمبدأ اي مبدأ تطبيق ضريبة المبيعات .

واوضح السيد الوزير في اجتماع تحضيري للجنة الرباعية عقد بوزارة المالية أن ضريبة المبيعات هي جزء من برنامج الاصلاح الاقتصادي وقد جاءت هذه الضريبة لتحل محل ضريبة الاستهلاك وانها ليست عبئا ضريبيا جديدا .. داعيا إلى ضرورة الاسراع ببدء تطبيق قانون ضريبة المبيعات وفق المخطط الذي في برنامج الاصلاح الاقتصادي .

كـذلك ابدى وزير المالية - حسب ما افادت به المصادر ذات الصلة - تجاوبا ازاء ارجاء تطبيق الضريبة لمدة عام على قطاعي الصناعات الخشبية والالبسة بسبب انخفاض نسبة الحماية لهما وفق القانون الذي يساوي ضريبة المحلي بالمستورد .

واكد وزير المالية على تاييده لاية اقتراحات يقدمها القطاع الخاص تعمل على توفير الحماية للصناعات الوطنية بحد أدنى هو ٣٠٪ .

اما فيما يتعلق بالصناعات التي تقل فيها نسبة الحماية عن هذه النسبة فإن وزارة المالية ستتبنى نظام ما يعرف بـ INTERNAL FIXED DRAW BACK اي دفع رديات بمبالغ تعويض مقطوعة وهي بذلك ترفض طلب القطاع الخاص اعفاء مدخلات الإنتاج كالمواد الاولية وقطع الغيار .

رفض الوزارة جاء مبنيا على خشية التاثير على اقامة الصناعات الوسيطة اي صناعة قطع الغيار والمواد الأولية في البلاد وذلك حين يتم اعفاء المستورد من الرسوم الجمركية .

وزير المالية الذي وعد بتوفير نسبة الحماية بحد ادنى ٣٠٪ وعد ايضا بتخفيض الضريبة العامة على باقي المواد غير الخاضعة لضريبة المبيعات . فقانون الضريبة يطلق على قوائم سلع معينة فيما تفرض ضريبة عامة على باقي المواد غير المدرجة ونسبتها حوالي ١٠٪ إلا أن الوزير قد وعد بتخفيض النسبة إلى ٥٪ شريطة الغاء جزء من الاعفاءات .

اما بالنسبة للرقابة المباشرة ونظام الحوافز فقد رحب وزير المالية باية اقتراحات من قبل القطاع الخاص دون المساس بحقوق الخزينة .

واعترف السيد الوزير - حسب ما نقلته المصادر - بان العقوبات الواردة في القانون متشددة اكثر من اللازم إذ تفرض غرامات تصل في بعض الاحيان إلى السجن اضافة إلى الغرامات المالية .

للقطاع الخاص دعا خلال الاجتماع إلي التقليل من الرقابة المباشرة والحد من النسبة التي يتقاضاها موظفو الجمارك لأن نسبة الـ ٣٠٪ حسب اعتقادهم ستجعلهم اكثر تشددا ودون الاستناد إلى مبررات حقيقية .

كما دعا القطاع الخاص إلى ايجاد حد ادنى للتسجيل للشركات الخاضعة لقانون الضريبة .

من يصادق على القانون

وعلى صعيد آخر ثمة جدل يدور حاليا حول الجهة المخولة للمصادقة على القانون ففي الوقت الذي يدعو فيه القطاع الخاص وزارة المالية ان يحال القانون بتعديلاته إلى مجلس النواب فإن جهات حكومية اخرى ترى التعديلات جزءا من نظام يجب ان تقره الحكومة وليس مجلس النواب .

وجدير بالذكر ان قانون ضريبة المبيعات ماخوذ عن القانون المصري والمغربي ويشتمل على ٤٥ مادة منقولة حرفيا - كما تقول المصادر - عن القانون المصري اضافة إلى ١٥٪ اضافتها وزارة المالية الجمارك الأردنية وهي تلك المتعلقة بالعقوبات .

وكانت مصر قد استبدلت ضريبة الاستهلاك في عام ١٩٩١ بضريبة المبيعات بعد مرور عشرة اعوام على تطبيق الضريبة الأولى وفقا للاتفاق مع صندوق النقد الدولي .

د. النسور

وقال ان كل ضريبة تفرض على الصناعة تعوقها لكن ضريبة المبيعات تقترح اضافة ١٢ سلعة غير اساسية قد تزيد وقد تنقص لأنها ما زالت قيد الدراسة .

وأكد أن الفلسفة في ضريبة المبيعات هي ابقاء حماية جمركية ضريبية مستمرة ولكن بشكل منظم بحيث لا يتجاوز فارق الكلفة بين السلعة المستوردة ومثيلتها المحلية ما نسبته ٥٠٪ والا يقل عن ٣٠٪ .

ومضى يقول ان من مبادئ الاقتصاد ان الحماية غير المحددة لاي سلعة ستعكس انخفاضا في جودة السلعة ، ولقد ثبت في كل الاقتصادات التي انهارت مؤخرا ان الانهيار كان بسبب الحماية الاغلاقية للسلع .

واضاف ان التنافس يحقق هدفين اساسيين هما الجودة والأسعار والاحتكار يلغي تحقيق هذين الهدفين .

اسبوعية سوق العملات العالمية

حنا ابو عيطة - قبرص

استمر الدولار بالارتفاع مقابل معظم العملات العالمية الرئيسية وذلك في اسبوع حافل بالاحداث السياسية والاقتصادية .

ففي يوم الثلاثاء الماضي حقق حاكم اركانساس بيل كلنتون فوزا ساحقا على الرئيس جورج بوش والمرشح المستقل روس بيرو ، منهيا بذلك حكم النظام الجمهوري للبيت الابيض الذي دام اثني عشر عاما .

وقد اشار كلنتون من خلال حملته الانتخابية بان تحسين الاقتصاد الوطني سيحظى بالاولوية المطلقة وانه لن يقوم باي عمل من شانه أن يؤدي الى الزيادة في العجز . كما اكد المستشارون الاقتصاديون بانه لا توجد خطط اقتصادية جاهزة من شانها ان تحدث تغيرا سريعا للاقتصاد الحالي .

وقد تبين من خلال التقرير الشهري الصادر يوم الاربعاء الماضي عن البنك الاحتياطي الفدرالي ، بان النشاط الاقتصادي في الولايات المتحدة استمر بالارتفاع في معظم الولايات خلال شهر تشرين الاول ولكن هذا الارتفاع تميز بالبطء والخطوات المتفاوتة ، كما وتبين ان هنالك ارتفاعا في مبيعات التجزئة في معظم الولايات وانخفاضا في التوسع في القطاع الصناعي نتيجة خطوات بطيئة في التوسع في عدة ولايات حققت بعض التحسن في قطاع الانشاءات السكنية والمبيعات وان المكاسب تركزت اجمالا في قطاع المساكن لعائلة واحدة من ذوي الدخل المنخفض الى الدخل المتوسط .

اما الجنيه الاسترليني فقد حقق ارتفاعا طفيفا مقابل المارك الالماني وذلك عقب التصويت بنعم على معاهدة ماستريخت يوم الاربعاء و ان هذه المعاهده جاءت بمثابة اعانة رفعت الكثير من الضغوط عن قيادة رئيس الوزراء جون ميجر .

اوضحت بيانات صدرت يوم الاربعاء الماضي من خلال تقرير وكالة التوظيف الفدرالية بان عدد العاطلين عن العمل في المانيا الغربية في شهر تشرين الاول بلغ ١٨٣٠٠٠٠ اي بنسبة ٦,٧٪ ، بينما بلغ في المانيا الشرقية ١٠٧٩٠٠٠ بنسبة ١٣,٦٪ .

علاوة على ذلك فإن الانتاج الصناعي في المانيا الغربية قد انخفض بنسبة ٢٪ في الربع الثالث عنه في الربع الثاني من هذه السنة ، وذلك استنادا على الارقام المؤقتة الصادرة عن مكتب الاحصاءات الفدرالية يوم الاثنين الموافق ١٩٩٢/١١/٢ .

بلغ سعر الدولار مساء يوم الجمعة الماضية ١,٥٩١٥ مارك الماني و ١٣٣,٠٠ ين ياباني ، مقابل ١,٥٣٦ و ١٢٣,١٠ قبل اسبوع من ذلك ، اما الجنيه الاسترليني فقد بلغ سعره ١,٥٣٩٥ دولار امريكي مقابل ١,٥٧٣٠ .

سوق بغداد للاوراق المالية

اسم الشركة	عدد الأسهم المتداولة	حجم التداول بالدينار	سعر الافتتاح	سعر الاغلاق
المنصور للصناعات الدوائية والطبية **	٢٤٢٣٠	٦٤٤٤٨	٢,٦٥٠	٢,٦٥٠
شركة الخياطة الحديثة	١١٨٤٩	٥٩٠٤٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠
العراقية السجاد والمفروشات	٢٨٥٦	٢٤٢٧٦	٨,٥٠٠	٨,٥٠٠
بغداد للمشروبات الغازية	٤٨٩٧١	٢٠٥٩٤٣	٤,٠٠٠	٤,٢٥٠
الشركة العراقية لتصنيع وتسويق التمور**	٦٣٤٩٢	٢٥٦٢٨٩	٤,٢٠٠	٤,٠٥٠
شركة الهلال الصناعية	٢٤٠٠٠	١٥٠٠٠٠	٦,٢٥٠	٦,٢٥٠
شركة الصناعات الخفيفة	٧٢٦١	٤٣٦٧٥	٦,٠٠٠	٥,٩٠٠
الوطنية للصناعات الكيماوية والبلاستيكية	٤٨٠١	٢٦٢٠٦	٦,٠٠٠	٦,٠٠٠
بغداد للمشروبات الكحولية	٦٣٤٩٧	٣١١١٣٦٩	٤,٩٠٠	٥,٠٠٠
شركة الصناعات الإلكترونية	٩٦٢٣	٦٧٧٥١	٧,٠٠٠	٧,٠٠٠
الكندي للقاحات والأدوية البيطرية **	٤٩٤٦	١٦٢٦٩	٣,٢٥٠	٣,٢٥٠
الوطنية لتصنيع اللحوم	٥٨٢	١٦٥٨	٢,٨٥٠	٢,٨٥٠
الفلوجة لإنتاج المواد الانشائية	٣٨٠٣٧	١٢٦٤٧٩	٣,٣٠٠	٣,٣٠٠
الخازر لإنتاج المواد الانشائية	٥٠٠٠	١٢٥٠٠	٢,٥٠٠	٢,٥٠٠
التأميم لإنتاج المواد الانشائية	٥٠٠٠	١٢٥٠٠	٢,٥٠٠	٢,٥٠٠
صناعات الاصباغ الحديثة	٢٩٥٨	٢٢٩٨٥	٧,٥٠٠	٧,٥٠٠
العراقية لصناعة الاجهزة المنزلية	١٠٠٠	٣٧٠٠	٣,٧٠٠	٣,٧٠٠
بغداد لصناعة مواد التغليف المساهمة	١٤٠٠	٨٢٣٠	٥,٩٥٠	٥,٩٥٠
العراقية لانتاج البذور **	١٦٤٢٠	١٠٤٣٢٨	٦,٤٠٠	٦,١٠٠
العراقية لانتاج وتسويق اللحوم ***	٥٤٥٣٣	٣٣٣٢٤٨	٦,١٠٠	٦,٢٠٠
بابل للإنتاج الحيواني	٣٦٨٨٣	١٠٣٦٣٦	٢,٨٠٠	٢,٨٥٠
الوطنية لانتاج الدواجن	١٥٢٥٠	٣٨٣٥٠	٢,٦٥٠	٢,٥٠٠
دواجن الزلال	٨٠٠٠	٢١٢٠٠	٢,٦٥٠	٢,٦٥٠
العراقية لانتاج وتسويق المنتجات الزراعية	١٥٠٠	٨٧٠٠	٥,٨٠٠	٥,٨٠٠
الحديثة للانتاج الحيواني والزراعي	١٤٩٥٥	٣١٤٠٥	٢,١٠٠	٢,١٠٠
فندق فلسطين الدولي **	٨٢٩٠٠	٢١٥٤١٥٠	٢,٣٥٠	٢,٦٠٠
المدينة السياحية في الحبانية **	١٢١٠٠٠	١٨٧٥٠٠	١,٥٠٠	١,٥٠٠
فندق عشتار **	٨٢٤٠٠	٢٥١٦٤٠	٣,١٥٠	٣,١٥٠
فندق بابل **	٣٦٦٠٠٠	٧٧٧٢٠٠	٢,٢٠٠	٢,٢٠٠
فندق المنصور **	٦٠٠٠	١١٧٠٠	١,٩٥٠	١,٩٥٠
فندق البصرة **	٣٥٠٠٠	٤٨٠٢٥	١,٣٥٠	١,٣٥٠
فندق السدير	٥٠٠٠	٧٥٠٠	١,٥٠٠	١,٥٠٠
العراقية للنقل البري	١٧٥٠٠	٣٦٧٥٠	٢,١٠٠	٢,١٠٠
شركة فندق بغداد **	٩٧٠٠٠	٣٠٧٧٥٠	٣,٢٥٠	٣,٢٥٠
الوطنية للاستثمارات السياحية	٦٤٩١٣	٩٦٨٤٠	١,٥٠٠	١,٥٠٠
بغداد لنقل الركاب	١٥٠٠	١٩٧٥	١,٣٥٠	١,٣٠٠
المدينة السياحية في سد صدام **	٨٣٠٠٠	١١٩٢٠٠	١,٤٠٠	٠,٠٠٠
المجموع العام	٢١٧٦٠٨٧	٦٠٥٨٧٨٥		

التحليل الاسبوعي لأسعار صرف العملات الرئيسة بالنسبة للدينار الاردني

الأسواق

استمر تحسن الدولار امام العملات الرئيسة والدينار الأردني فارتفع منذ بداية الأسبوع وحتى نهايته من حيث الشراء من ٦٨.٥ إلى ٦٨.٨ قرشا لكل دولار ومبيعات من ٦٨.٧٪ إلى ٦٩.٠ قرشا لكل دولار . وذلك بسبب تحسن المؤشرات الاقتصادية الامريكية وانتهاء الانتخابات الاميركية بفوز الديمقراطيين بالرئاسة وزيادة الطلب على الدولار كعملة للملاذ الآمن .

وعلى صعيد الجنيه الاسترليني فقد انخفضت اسعاره أمام الدينار خلال الأسبوع الفائت حيث انخفضت اسعار الشراء من ١٠٦.١٧ إلى ١٠٤.٩٩ قرشا لكل جنيه ومبيعا من ١٠٦.٧٠ إلى ١٠٥.٥١ قرشا لكل جنيه . واثر على انخفاض الجنيه الاسترليني عملية التصويت التي جرت في مجلس العموم البريطاني على معاهدة ماستريخت حيث تم التصديق عليها باغلبية ثلاثة اصوات فقط وهي اغلبية ضئيلة كما ان الاقتصاد البريطاني لا زال يعاني من الضعف وعدم الثقة به وتخبط الحكومة في اجراءاتها الاقتصادية

كما واصل المارك الالماني التراجع امام الدولار والدينار الأردني حيث هبط سعره الشرائي من ٤٤.٣٧ إلى ٤٣.٨ قرشا لكل مارك ومبيعا من ٤٤.٥٩ إلى ٤٣.٣٠ قرشا لكل مارك وكان ذلك بسبب المؤشرات الاقتصادية الضعيفة والتوقعات بشأن تخفيض أسعار الفائدة في المستقبل القريب

اما على صعيد الين الياباني فقد ارتفع امام الدينار الأردني والعملات الاوروبية حيث ارتفع سعر الشراء من ٥٥.٤١ إلى ٥٥.٦٦ قرشا لكل مئة ين ياباني ومبيعا من ٥٥.٦٩ إلى ٥٥.٩٤ قرشا لكل مئة ين يابان ويرجع سبب ارتفاع الين الياباني إلى عدم تاثره بضعف العملات الاوروبية الرئيسة اضافة إلى الفائض في الميزان التجاري الياباني

اسعار صرف العملات الأجنبية الرئيسة بالنسبة للدينار الأردني خلال اسبوع من ٩٢/١١/٢ - ٩٢/١١/٨

	دولار شراء	دولار بيع	جنيه استرليني شراء	جنيه استرليني بيع	مارك الماني شراء	مارك الماني بيع	ين ياباني / كل مائة شراء	ين ياباني / كل مائة بيع
الاثنين ٩٢/١١/٢	٠.٦٨٥	٠.٦٨٧	١.٠٦١٧	١.٠٦٧٠	٠.٤٤٣٧	٠.٤٤٥٩	٠.٠٠٥٤١	٠.٠٠٥٦٩
الثلاثاء ٩٢/١١/٣	٠.٦٨٧	٠.٦٨٩	١.٠٤٩٥	١.٠٥٤٧	٠.٤٤٢٥	٠.٤٣٩٧	٠.٠٠٥٥٩	٠.٠٠٥٨٧
الاربعاء ٩٢/١١/٤	٠.٦٨٦	٠.٦٨٨	١.٠٦٠١	١.٠٦٥٤	٠.٤٣٧٢	٠.٤٣٩٤	٠.٠٠٥٧٦	٠.٠٠٦٠٤
الخميس ٩٢/١١/٥	٠.٦٨٦	٠.٦٨٨	١.٠٦٣٦	١.٠٦٨٩	٠.٤٣٧٩	٠.٤٤٠١	٠.٠٠٥٩١	٠.٠٠٦١٩
الجمعة ٩٢/١١/٦	—	—	—	—	—	—	—	—
السبت ٩٢/١١/٧	٠.٦٨٨	٠.٦٩٠	١.٠٤٩٩	١.٠٥٥١	٠.٤٣٠٨	٠.٤٣٣٠	٠.٠٠٥٦٦	٠.٠٠٥٩٤
الأحد ٩٢/١١/٨	٠.٦٨٨	٠.٦٩٠	١.٠٤٩٩	١.٠٥٥١	٠.٤٣٠٨	٠.٤٣٣٠	٠.٠٠٥٦٦	٠.٠٠٥٩٤

سوق عمان المالي خلال اسبوع [من ٩٢/١١/٢ إلى ٩٢/١١/٨]

المجموع	قطاع البنوك	قطاع التأمين	قطاع الخدمات	قطاع الصناعة	مجموع القطاعات	السوق الموازية	المجموع الكلي
عدد الأسهم المتداولة	٤.٤٧٣.٣٤٤ ٪٢٦.٥	٣٣٢٠٤١ ٪٢	٣.١٦٣.٧٨٦ ٪١٨.٨	٨.٧٨١.٨٤٦ ٪٥٢.١	١٦.٧٥١.٠١٧ ٪٩٩.٤	٧٧١٢٠ ٪٠.٦	١٦.٨٢٨.١٣٧ ٪١٠٠
حجم التداول بالدينار	٨.٤١٢.٥٨٢ ٪١٩.٤	٩٢٧.٢٩٧ ٪٢	٥.٦٠٣.١٨٥ ٪١٢.٩	٢٧.٩٤٤.٥٢٩ ٪٦٤.٧	٤٢.٨٨٧.٥٩٣ ٪٩٩	٢٥٨.٩٨١ ٪١	٤٣.١٤٦.٥٧٤ ٪١٠٠
عدد العقود	٤١٩٦ ٪٢٤.٦	٣٥٢ ٪٢	٢٦٠٢ ٪١٥.٢	٩٧٦٩ ٪٥٧.٣	١٦٩١٩ ٪٩٩.١	١٢٦ ٪٠.٩	١٧٠٤٥ ٪١٠٠

اسعار السلع في الاسواق العالمية بالدولار

نوع الخام	السوق	ديسمبر ٩٢	مارس ٩٣	مايو ٩٣	اغسطس ٩٣	اكتوبر ٩٢	ديسمبر ٩٣	وحدة الوزن والسعر
حرير خام	طوكيو	١٠٢٦٩	٩٣٧٠	٩٢٠٠	—	—	—	ين / كجم
سكر خام	لندن	١٩٨	١٩٨	٢٠١	٢٠١,٦	٢٠٠,٦	١٩٦	دولار / طن
سكر ابيض	لندن	٢٦١	٢٦٠,٥	٢٦١,٨	٢٦٦	٢٥٥,٣	٢٥٥,٣	دولار / طن
بن	نيويورك	٦٨٤٥	٧٠٥٠	٧٣٥٠	٧٥٢٠	٧٦٤٠	٧٨٥٠	دولار / طن
قطن	نيويورك	٥١٧	٥٢١,٦	٥٢٨,٧	٥٣١,٢	٥٤٥,٢	٥٥٢	دولار / بالة

يهنئون قائد الوطن بعيد ميلاده السعيد



المجرة العالمية للتجارة والسياحة

المدير العام وكافة الموظفين
يهنئون الشريف الهاشمي
جلالة الملك الحسين المعظم
بعيد ميلاده السعيد
متمنين لجلالته موفور الصحة والعافية
ليبقى ذخرا لشعبه وأمته ووطنه

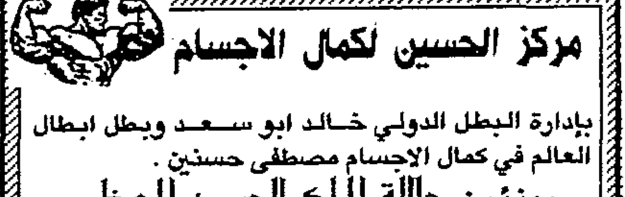
رئيس هيئة المديرين والمدير العام
وجميع موظفي وكالة الشرق الأوسط
للدفاع والحماية
يهنئون
جلالة الملك الحسين المعظم
بمناسبة عيد ميلاده الميمون
هاتف : ٨١٠١٥١ ، ٨١٨١٤٢

Grand
Travel & Tourism
Airlines House



جراند
للسياحة
والسفر
تهنئ جلالة الملك
الحسين المفدى
بعيد ميلاده السعيد

مركز الحسين لكمال الاجسام



بإدارة البطل الدولي خالد ابو سعد وبطل ابطال العالم في كمال الاجسام مصطفى حسنين .
يهنئون جلالة الملك الحسين المعظم
بمناسبة عيد ميلاده السعيد
جبل الحسين – شارع خالد بن الوليد – دوار فراس
ت : ٦٤٦٠٣٤



شركة فنادق هوليدي الاردنية
ادارة وموظفو فندق فيلادلفيا انترناشونال – عمان – وادارة وموظفو فندق هوليدي انترناشونال العقبة
يهنئون
جلالة الملك الحسين
بعيد ميلاده السعيد

مدير عام وموظفو شركة محمود خميس الصناعية
يتقدمون من حضرة صاحب
الجلالة الملك الحسين المعظم
بأسمى آيات التهنئة والتبريك بمناسبة
عيد ميلاده السعيد
أعاده الله عليه وعلى الأمة العربية
باليمن والبركة
ابو علندا – مثلث سحاب – خلف شركة مرسيدس
هاتف : ٧٣٢٨٨٧



فندق كراون
المدير العام وجميع موظفي فندق كراون
يهنئون
جلالة الملك الحسين المعظم
بعيد ميلاده
ويتمنون له دوام الصحة والعافية
شارع الإذاعة والتلفزيون
ت : ٢ / ٧٥٨١٨١

شركة الأردن والخليج للإستثمارات المالية

عناية أكثر – تكلفة أقل
More Care - Less Fare
Star ستار
RENT A CAR
لتاجير السيارات

تهنئ جلالة الملك الحسين المعظم "ملك البلاد" بمناسبة عيد ميلاده السعيد .
رعى الله الحسين والاسرة الهاشمية وأبقاه ذخرا لهذه الامة
مثلث المدينة الرياضية – طريق الجامعة – مقابل وزارة الزراعة – عمان – هاتف ٦٠٤٩٠٤

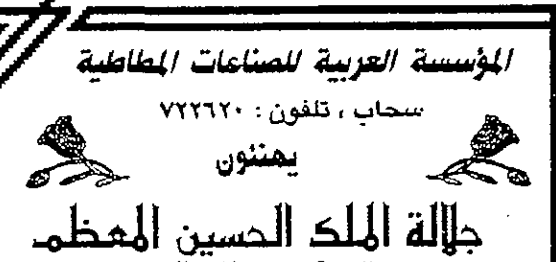


ديوان للسياحة
DIVAN TOURS
ت : ٦٩١٠٦٦ . فاكس (٦٩١٠٥٥) . ص.ب ٥٤٠٠٢٥ – عمان/العبدلي

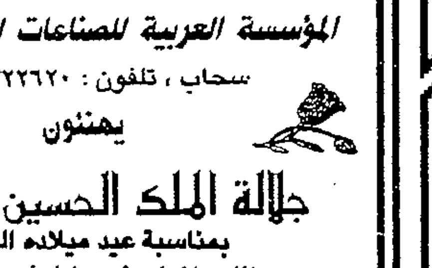
وكالة القدس للإعلان
يهنئون جلالة الملك
الحسين المعظم
بعيد ميلاده السعيد

مصنع مصطفى ابراهيم للالبسة النسائية
يهنئون
جلالة الملك الحسين المعظم
بعيد ميلاده ، ويدعون له بطول العمر وابقاه الله ذخرا للوطن ولشعبه الوفي
هاتف : ٦٨٨٧٦٤



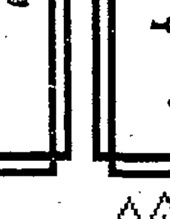


المؤسسة العربية للصناعات المطاطية
سحاب ، تلفون : ٧٢٢٦٢٠
يهنئون
جلالة الملك الحسين المعظم
بمناسبة عيد ميلاده السعيد
سائلين المولى ان يطيل في عمر سيدنا



ملحمة علياء
حلمي زيدان المصري واولاده محمد وعمر والاء
يهنئون
جلالة الملك الحسين المعظم
بمناسبة عيد ميلاده السعيد
المدينة الرياضية خلف معرض نادر غيث
تلفون : ٦٩٧٩٣٩

شركة الشربجي اخوان التجارية
الحاج هاشم الشربجي وأولاده

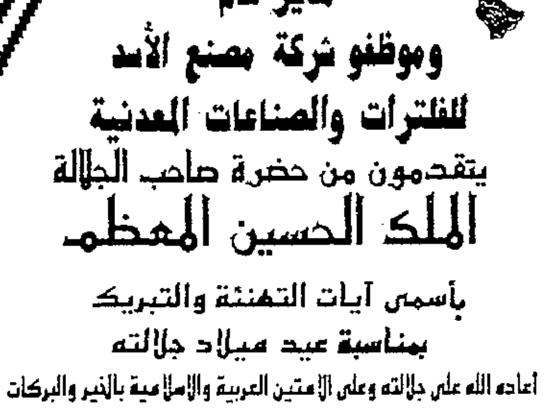


DAROTEL داراوتيل
عمان – تلفون : ٦٦٨١٩٣ ، ص . ب : ٩٤٠٣ ،
فاكس : ٦٠٢٤٣٤ ، تلكس : ٢٣٨٨٨ ، داراوتيل جو



مؤسسة رياض سويدان
لقطع السيارات وكلاء تويوتا
تلفون : ٨٨٢٠٠١ – المشيرفة
يهنئون
جلالة الملك الحسين المعظم
بعيد ميلاده السعيد





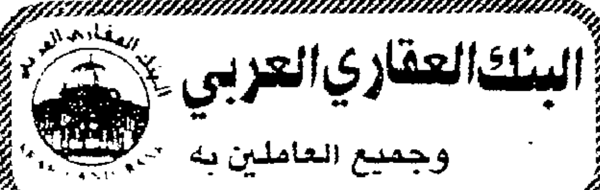
مدير عام وموظفو شركة مصنع الأسد للفلترات والصناعات المعدنية
يتقدمون من حضرة صاحب الجلالة
الملك الحسين المعظم
بأسمى آيات التهنئة والتبريك
بمناسبة عيد ميلاد جلالته
أعاده الله على جلالته وعلى الأمتين العربية والإسلامية بالخير والبركات
الزرقاء – طريق المصفاة
تلفون : ٩٨٧٧٢٦

الشركة التجارية الاردنية المحدودة المسؤولية
MITSUBISHI
MOTORS
يهنئون
جلالة الملك الحسين المعظم
بعيد ميلاده السعيد ويتمنون له موفور الصحة والعافية ، أبقاه الله ذخرا وسندا لاردنه الغالي

الشركة الأهلية
للخدمات التجارية والصناعية



شركة مصنع
البلاستيك الأهلي
ALAHLI PLASTIC FACTORY CO.



البنك العقاري العربي
وجميع العاملين به

شركة مناجم الفوسفات الاردنية
المساهمة المحدودة

شركة دار الدواء للتنمية والاستثمار
المساهمة المحدودة
دار الدواء

رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والمدير العام
لشركة الكهرباء الأردنية
وجميع العاملين فيها

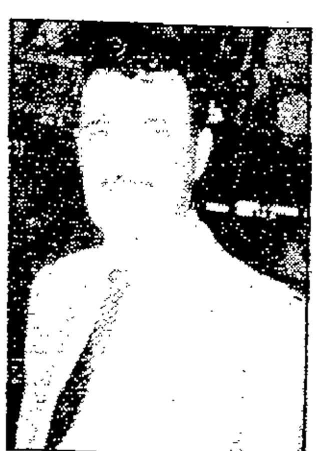
الأسواق

المعارض الدولية في العالم العربي

اسم المعرض ونوعه	التاريخ	المكان	لمزيد من المعلومات:
معرض الازياء الشتوية	١٩٩٢/١١/١-١٠/٢٨	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
المعرض التجاري التركي	١٩٩٢/١١/٣-١٠/٢٩	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض الزيتون	تشرين-٢ ١٩٩٢	ادلب	دمشق٢٢١٥١٣
معرض الشرق الاوسط للخدمات البحرية.	١٩٩٢/١١/٥-١	الشارقة	دبي ص.ب ٦٣٨٧
معرض الخليج للتجارة الدولي	١٩٩٢/١١/٥-٢	البحرين	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١.
المعرض الدولي للفنادق و الطهي	١٩٩٢/١١/٧-٤	قبرص	لندن٤٧٩١٧٣٤-٧١-٠
معرض الدولي للمحافظة على البيئة	١٩٩٢/١١/٨-٥	اسطنبول	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١.
معرض الازياء وصناعة الالبسة	١٩٩٢/١١/١٢-٧	جدة	لندن٢٣٣٣٤٣١-٧١.
معرض السياحة والرياضة والترفيه	١٩٩٢/١١/١٢-٧	جدة	لندن٢٣٣٣٤٣١-٧١.
معرض الرعاية الطبية السعودي ٩٢	١٩٩٢/١١/١٢-٨	الرياض	الرياض ٤٥٤١٤٤٨
معرض طب الاسنان السعودي ٩٢	١٩٩٢/١١/١٢-٨	الرياض	الرياض ٤٥٤١٤٤٨
معرض الرعاية بالمعوقين ٩٢	١٩٩٢/١١/١٢-٨	الرياض	الرياض ٤٥٤١٤٤٨
معرض التجارة الدولي	١٩٩٢/١١/١٣-٨	جدة	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١.
معرض تصليح وإعادة تعمير السفن ٩٢	١٩٩٢/١١/١١-١٠	لندن	بريطانيا ٧٧٦٣٦٣ ٩٢٣٠
معرض الكومبيوتر للرسوم البيانية	١٩٩٢/١١/١٢-١٠	لندن	لندن٨٦٨٤٤٦٦-٨١-٠
المعرض المشترك لمجلس التعاون الخليجي	١٩٩٢/١١/١٩-١٠	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
المعرض السنوي الثاني عشر للسيارات	١٩٩٢/١١/١٧-١١	الظهران	الظهران ٨٥٧٩١١١
معرض صناعة البلاستيك والالات العربي	١٩٩٢/١١/١٦-١٢	دبي	دبي٦٢١١٣٣
معرض جيتكس٩٢ - للمعلومات وتقنية الكومبيوتر	١٩٩٢/١١/١٧-١٤	دبي	دبي٣١٠٢٥٩
معرض السفريات العالمي	١٩٩٢/١١/٢٠-١٧	لندن	لندن ٩٤٠٦٠٦٥-٨١-٠
معرض الاتصالات الالكترونية الدولي	١٩٩٢/١١/٢٢-١٨	اسطنبول	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧٦.
معرض التحف والفنون الجميلة	١٩٩٢/١١/٢٥-٢٠	لندن	لندن٤٤١٨٩٤٠-٨١-٠
المعرض الدولي للبناء والديكور الداخلي	١٩٩٢/١١/٢٦-٢٢	جدة	لندن٢٣٣٣٤٣١-٧١.
معرض الكهرباء والاضاءة والالكترونيات	١٩٩٢/١١/٢٦-٢٢	جدة	لندن٢٣٣٣٤٣١-٧١.
المعرض الدولي للتكييف الهوائي والتدفئة	١٩٩٢/١١/٢٦-٢٢	جدة	لندن٢٣٣٣٤٣١-٧١.
معرض الحماية والوقاية من الحريق	١٩٩٢/١١/٢٦-٢٢	جدة	لندن٢٣٣٣٤٣١-٧١.
معرض الرياض للسيارات ٩٣	١٩٩٢/١١/٣٠-٢٤	الرياض	الرياض ٤٥٤١٤٤٨
معرض الكتاب العربي	١٩٩٢/١٢/٨-١١/٢٥	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض السلع الاستهلاكية	١٩٩٢/١٢/٤-١١/٢٦	البحرين	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١.
معرض الفن المعاصر	١٩٩٢/١٢/٤-١١/٢٨	لندن	لندن٤٨٦١٩٥١-٧١-٠
معرض المؤتمر الوطني الثالث عشر للحاسب الآلي	١٩٩٢/١٢/٣-١١/٢٩	الرياض	الرياض ٤٥٤١٤٤٨
معرض الحمضيات	كانون-١ ١٩٩٢	اللاذقية	دمشق٢٢١٥١٣
معرض الساعات والهدايا	١٩٩٢/١٢/١١-٢	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض السيارات	١٩٩٢/١٢/١١-٦	جدة	لندن٢٣٣٣٤٣١-٧١.
المعرض الدولي للسيارات والدراجات	١٩٩٢/١٢/١٣-٨	اسطنبول	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧٦.
معرض عالم الطفل	١٩٩٢/١٢/٢٦-١٧	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض الصناعات الوطنية	٩٣/١/١-١٢/٢٣	الظهران	الظهران ٨٥٧٩١١١
معرض البناء والمقاولات الدولي	١٩٩٣/١/١٠-٦	اسطنبول	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧٦.
معرض البيت الحديث واللوازم المنزلية العاشر	١٩٩٣/١/١٥-٦	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض هونغ كونغ للالعاب	١٩٩٣/١/١٠-٧	هونغ كونغ	دبي ٦٦٥٩٥٠
معرض الخليج للاغذية والمعدات الرابع	١٩٩٣/١/١٤-١٠	دبي	دبي ٣٠٦٤٠٣٣
معرض انفو ٩٣	١٩٩٣/١/١٤-١٠	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض معدات الزراعة وصناعة الاسماك	١٩٩٣/١/١٥-١٢	ابوظبي	بريطانيا ٦٣٣٩٨٢ - ٠٧٨٧
معرض العطور وادوات التجميل	١٩٩٣/١/٢٢-١٣	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض المكولات السعودي ٩٣	١٩٩٣/١/٢١-١٧	الرياض	الرياض ٤٥٤١٤٤٨
المعرض السعودي لاعداد المكولات والتعليب ٩٣	١٩٩٣/١/٢١-١٧	الرياض	الرياض ٤٥٤١٤٤٨
معرض الاذاعة و التلفزيون و صناعة الانتاج	١٩٩٣/١/٢١-١٨	البحرين	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١.
معرض الشرق الاوسط للكومبيوتر	١٩٩٣/١/٢١-١٨	البحرين	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧١.
معرض الشرق الاوسط للاتصالات الالكترونية	١٩٩٣/١/٢٢-١٨	البحرين	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧٦.
معرض الصحة و طبابة الاسنان العربي	١٩٩٣/١/٢٩-٢٦	دبي	لندن٩٣٥٨١٦٦-٧١-٠
معرض الكويت التجاري الدولي	١٩٩٣/٢/١٥-١٠	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض الكويت للنفط	١٩٩٣/٢/١٥-١٠	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض فرانكفورت العالمي (امبيانت ٩٣)	١٩٩٣/١٠/١٧-١٣	فرانكفورت	فرانكفورت ٧٥٧٥٠٦٣٦٤
معرض الدفاع الدولي (ايدكس ٩٣)	١٩٩٣/٢/١٨-١٤	ابوظبي	لندن ٩٣٥٨٥٢٧-٧١.
معرض التربية والتعليم والتدريب السعودي ٩٣	١٩٩٣/٢/١٨-١٤	الرياض	الرياض ٤٥٤١٤٤٨
معرض الكومبيوتر السعودي ٩٣	١٩٩٣/٢/١٨-١٤	الرياض	الرياض ٤٥٤١٤٤٨
معرض التجارة و الاعمال السعودي ٩٣	١٩٩٣/٢/١٨-١٤	الرياض	الرياض ٤٥٤١٤٤٨
معرض الكترو ٩٣	١٩٩٣/٣/٧-١	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض الازياء الصيفية ٩٣	١٩٩٣/٣/١٢-٦	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض الزراعة والغذاء	١٩٩٣/٣/١٦-١٠	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض السياحة والترفيه	١٩٩٣/٤/٤-٣/٢٩	الكويت	الكويت -- ٥٣٨٧١٠٠
معرض ومؤتمر الشرق الاوسط للنفط	١٩٩٣/٤/٦-٣	البحرين	لندن ٤٨٦١٩٥١-٧٦.
معرض المنزل المثالي ٩٣	١٩٩٣/٤/١٢-٩	هونغ كونغ	دبي ٦٦٥٩٥٠
معرض المنتجات البصرية	١٩٩٣/٤/١٩-١٧	برمنغهام	لندن ٤٠٥٨١٠١ - ٧١.
معرض الرياض التجاري الدولي للصناعات والحرف ٩٣	١٩٩٣/٤/٢٢-١٨	الرياض	الرياض ٤٥٤١٤٤٨

١٠٠ شركة ومؤسسة صناعية تشارك في المعرض

خلدون أبو حسان : المعرض الصناعي الأول في المفرق حافز للاستثمار في هذه المنطقة الواقعة على مفترق طرق الاردن و ٣ دول عربية



الأسواق

■ يفتتح يوم الإثنين السادس عشر من تشرين ثاني الحالي المعرض الصناعي السنوي الأول في محافظة المفرق والذي يقام بمناسبة احتفالات المملكة بعيد ميلاد جلالة الملك الحسين .

السيد خلدون ابو حسان - رئيس غرفة صناعة عمان - اوضح أن الهدف من إقامة المعرض في المفرق هو حفز الاستثمار في المحافظة صناعيا وزراعيا مشيرا إلى ان المعرض الصناعي يسلط الأضواء على محافظة المفرق من حيث مزاياها وخصائصها المهمة المتعلقة بموقعها الجغرافي المتميز على مفترق الطرق بين الأردن وسوريا والعراق والمملكة العربية السعودية وبسعة اراضيها الزراعية ومتاخمتها لحوض حماد العربي بثروته المائية .

ونوّه السيد ابو حسان إلى ان اقامة المعرض المذكور تاتي استجابة لتوصيات الندوات التنموية التي راسها سمو الامير الحسن ولي العهد والتي اكدت على ضرورة نشر النشاطات الاقتصادية والإجتماعية في جميع قطاعات الحياة في الأردن . وقال ان غرفة صناعة عمان لاحظت مدى الحاجة لتصنيع الحاصلات الزراعية حين وفر محصول البندورة فائضا كبيرا لم تتهيأ الوسائل لإستغلاله صناعيا إلى ان يتم اتخاذ القرار بإنشاء مصنع لتعليب البندورة في محافظة المفرق وهي مادة غذائية مطلوبة في الأسواق الداخلية والخارجية . واعرب رئيس الغرفة عن امله في ان يكون المعرض الصناعي والذي تشارك فيه مئة شركة ومؤسسة صناعية اردنية حافزا للاستثمار في المحافظة في شتى النواحي وبخاصة في المجالات الصناعية والزراعية .

● د.عبدالله النسور يفتتح المعرض السوداني

٧٠ مليون دولار حجم التبادل التجاري بين السودان والاردن

بدر الدين عباس : المعرض الثاني للمنتوجات السودانية لاقى نجاحا منقطع النظير

كتبت عائشة ابو عياش

■ قال السيد بدر الدين محمود عباس - مدير عام شركة كوتبريد السودانية المسؤولة عن التنسيق والتنفيذ من الجانب السوداني للبروتوكول التجاري بين السودان والأردن ، ان حجم التبادل بين البلدين بلغ ٧٠ مليون دولار وتصل حصة المعرض إلى ٢ مليون دولار. واضاف في حديثه لـ"الأسواق" ان المعرض الثاني للمنتوجات السودانية جاء متميزا عن المعرض الاول نظرا لشمولية العرض خاصة وانه ياتي بعد موسم زراعي ناجح في السودان مما يشجع على تنفيذ حجم اكبر للصادرات السودانية للأردن .

وقال ان هذا المعرض قد ادى دوره في تعريف المواطن الأردني بالمنتوجات السودانية كما غير كثيرا من الإنطباعات التي رسخها الإعلام الغربي في اذهان الناس بان الاقتصاد السوداني فقد القدرة على الاستمرار .

واوضح السيد بدر الدين عباس ان المعرض اتاح الفرصة لعدد من الشركات السودانية ورجال الأعمال السودانيين للإلتقاء بنظرائهم في القطاع الخاص الأردني معربا عن امله في ان يترجم ذلك بشكل صفقات تجارية متبادلة بين البلدين في المستقبل القريب .

واضاف قائلا ان المعرض اتاح الفرصة لنا الالتقاء بتنظيمات رجال الأعمال في القطاع الخاص الأردني ممثلة باتحاد الغرف الصناعية والتجارية وجمعية المصدرين الأردنيين ومنظمة التعاون الأردني وقد شرحنا لهم ظروف الاستثمار والقوانين المشجعة للاستثمار والسياسات الاقتصادية السائدة الآن في السودان والتي تشكل مناخا صالحا للاستثمار واكثر من اي وقت مضى وتمثلت هذه السياسات بتحرير الاقتصاد والأسعار وسعر الصرف وحرية التعامل في النقد وبيع القطاع العام للمؤسسات والشركات التي يمتلكها في القطاع الخاص بشقيه الوطني والأجنبي .

واضاف السيد بدر قائلا بان المعرض قد لاقى نجاحا منقطع النظير واولى مؤشرات هذا النجاح الاقبال الكبير من قبل المواطنين في الأردن على زيارة المعرض وشراء المنتوجات السودانية من داخل المعرض .

ومن المؤشرات الاخرى للنجاح ذلك الإقبال الجيد من رجال الاعمال على المعرض وتفكيرهم الجاد في عقد صفقات تجارية من خلال المعرض . وثالث مؤشرات النجاح هو استعداد بعض الصناعيين الأردنيين للاستثمار في السودان .

واشار السيد بدر قائلا بانه تم مقابلة بعض الوزراء في القطاع الاقتصادي وشرح الظروف الاقتصادية والأوضاع الجيدة والتحسينات في السودان وقد جددنا طلبنا بان تقوم الدولة بتنفيذ بعض المشروعات الزراعية بواسطة الجمعية الهاشمية الخيرية والتي يرعاها سمو الأمير الحسن ولي العهد وقد وجدنا تجاوبا بين المسؤولين والاستعداد لدفع التعاون بين البلدين الشقيقين إلى الأمام .

ظروف الاستثمار في السودان افضل من اي وقت مضى بعد التحسينات الاقتصادية



● الوزير النسور يتوسط الوزير السوداني، والسيد بدر الدين عباس ومحمد عصفور

متخصص بالحديد والورق وقطع الغيار

وفد اتحاد الصناعات الهندسية الهندي يزور الاردن الاسبوع القادم

غنوم : التنسيق بين مركزي التجارة الدولي في عمان وبومبي

الاسواق

■ يصل إلى عمان في الرابع عشر من الشهر الحالي وفد اتحاد الصناعات الهندسية الهندي في زيارة عمل للسوق الاردنية يلتقي خلالها بمختلف الجهات المعنية .

يتضمن برنامج عمل الوفد الهندي محادثات مع امين عام وزارة الصناعة والتجارة السيد مروان عوض ، والسيد خلدون ابوحسان - رئيس غرفة صناعة عمان ، واعضاء المجلس ، والسيد محمد عصفور - رئيس اتحاد غرف التجارة الاردنية ، والسيد حليم ابورحمة عن جمعية المصدرين ، والسيد علي يوسف - مدير جمعية رجال الاعمال ، والآنسة ريما خلف - مدير عام مؤسسة المراكز التجارية ، والسيد اسامة غنوم - مدير مركز عمان الدولي لتطوير التجارة - وفي كافة هذه اللقاءات سيجري استطلاع آفاق التعاون وبرمجته .

السيد اسامة غنوم - مدير مركز عمان الدولي لتطوير التجارة قال لـ"الأسواق" ان الدعوة وجهت لرجال الأعمال الاردنيين الاعضاء في المركز (وعددهم في حدود الثمانين شخصية) ، وذلك لحضور الاجتماع مع الوفد الهندي وللتنسيق التفصيلي بين المركز الدولي في عمان والمركز الدولي المماثل في بومبي ، وتجدر الاشارة إلى ان مركز التجارة الدولي في عمان عضو في شبكة دولية تضم ٢٥٠ مركزا تجاريا تنسق فيما بينها وتضمن لاعضائها خدمات شخصية ومعلوماتية على طريق تنمية للتجارة عبر القارات

وتجدر الإشارة إلى ان وفد اتحاد الصناعات الهندسية الهندي يمثل مجموعة من كبريات الشركات الهندية المتخصصة في مجالات الحديد والورق والقطع الاتوماتيكية والأنابيب وقطع للسيارات وقطع حديد السكراب والقوالب الفولاذية ومحركات الديزل وصنابير المياه .

تتمات تتمات تتمات

سوق الصرافة

الشروط كانت موجودة قبيل اغلاق سوق الصرافة الأردني عام ١٩٨٩ .

واعرب عن اعتقاده بان مثل هذه الاجراءات والتعليمات هي على درجة عالية من الأهمية وضرورة حيوية لايجاد سوق صرافة اردني قوي وقادر على تلبية حاجات البلاد .

وكان البنك المركزي قد حدد في وقت سابق شروطا صارمة للسماح لشركات الصرافة بممارسة اعمالها من بينها كفالة مالية قيمتها ١٠٠ الف دينار وايداع ٣٠٪ من راس المال لدى البنك المركزي وشهادات حسن سلوك إلى غيرها من الشروط التي اعتبرها الصرافون عادلة ومطلوبة .

واضاف القول ان قانون الصرافة الحالي لعام ٩٢ يوفر المظلة اللازمة لحماية الصرافين ويضع نهاية للسوق السوداء .

من جهته اكد السيد زياد مشريش - صاحب شركة مشريش للصرافة وهي من اوائل الشركات التي عادت لممارسة المهنة بعد توقف استمر اربعة اعوام - اكد ان عودة سوق الصرافة انما يؤكد اعادة الثقة للناس بالصرافين وبالدينار الأردني .

ووصف الاجراءات التي اتخذها البنك المركزي بانها احترازية وضرورية للحفاظ على سوق الصرافة في اشارة إلى العدد الكبير من طلبات شركات الصرافة الذي تلقاه البنك المركزي الذي فاق الخمسمائة طلب .

وقال لا بد من وضع الشروط الصعبة للحصول على النخبة وبما يلبي حاجات المواطنين اضافة إلى الشروط الصارمة التي يضعها البنك لمرحلة ما بعد مزاولة اعمال الصرافة ، وهي شروط مراقبة العملة وهي مخصصة لشركات الصرافة العاملة مؤكدا على ضرورتها وإلا ستعم السوق الفوضى .

واوضح انه بموجب الترخيص يسمح للشركة بدفع الحوالات لغايات السفر والدراسة والعلاج وبحد اقصى ٢٠ الف دينار والنقد (العملات الاجنبية) بحدود مبلغ ٢٠ الف دينار ويمكن لها شراء اية مبالغ اجنبية .

وعلى صعيد آخر ، استمر الدولار في الإرتفاع حين سجل امس مبلغ ٦٨.٩ فلسا للشراء و٦٩.٠٥ فلسا للبيع ، ويتوقع المراقبون أن يواصل الدولار ارتفاعه في الأسواق العالمية والتي تنعكس حتما على اسعار صرفه محليا وذلك تبعا لسياسة الرئيس الأمريكي الجديد الاقتصادية فيما نتوقع انخفاض اسعار العملات الاوروبية .

اما الدينار العراقي ، فقد سجل انخفاضا حادا هذا الاسبوع حين انخفض من ٤٧ فلسا في مطلع الاسبوع إلى ٣٥ فلسا في نهاية الاسبوع .

ومني الكثير من المستثمرين بالدينارالعراقي خسارة بلغت نسبتها ٢٥٪ وعلى سبيل المثال من قام بشراء مبلغ ١٠٠ الف دينار عراقي اي ما يعادل ٤٧٠٠ دينار اردني فقد اضطر لبيعه بمبلغ ٣٥٠٠ دينار اي خسارة نحو ١٢٠٠ دينار اردني .



"الزلزال العظيم" ..برنامج لرصد الزلازل !

■ الزلزال الذي هز القاهرة يوم ١٢ اكتوبر ١٩٩٢ من الموضوعات التي تشغل تفكير الجميع حيث انه اثر على مختلف جوانب الحياة ولذلك بحث الخبراء عن دور الكمبيوتر خلال فترات وقوع الكوارث الارضية التي تعد الهزة الارضية احداها وهل يستطيع الكمبيوتر ان يساهم في اعطاء بيانات دقيقة ومفيدة سواء قبل او بعد وقوعها فوجدوا لحدى فوائد الكمبيوتر هي امكان رصد تاريخ الزلازل التي قد تحدث خلال السنوات عن طريق برنامج تم تطويره على اجهزة كمبيوتر ابل ماكنتوش الشخصية يحمل اسم "الزلزال العظيم" او "THE GREAT QUAKE" وهو برنامج تفاعلي يستخدم البرنامج التطبيقي "هايبركارد" وفيديو ديسك من انتاج مؤسسة "THE VOYAGER CO." الامريكية .

يساعد هذا البرنامج المستخدمين على الاطلاع على زلزال معين ويستعرض كل المعلومات الخاصة به من تاريخ حدوثه ، قوة الهزة الارضية طبقا لمقاييس رختر ، البؤرة التي نبع منها الزلزال بالخرائط التوضيحية والآثار او الخسائر التي نجمت عنه ويعرض البرنامج كل هذه المعلومات بطريقة تفاعلية حيث يستطيع المستخدم استعراض المعلومات عن طريق الصوت والصورة والافلام التسجيلية التي صورت اثناء وقوع الهزة ، ويمكن استرجاع عرض شريط الفيديو باي ترتيب يريده المستخدم وبهذا يكون الكمبيوتر قد لنتج وثائق الكترونية عن تاريخ الزلازل التي قد تتعرض لها منطقة معينة حيث يمكن الرجوع اليها في اي وقت ودراستها ومقارنتها باي زلازل اخرى للاستفادة ومعرفة كيفية التصرف في مثل هذه المواقف .

ومن الاستخدامات الاخرى للكمبيوتر تحليل البيانات الناتجة عن اجهزة رصد الزلازل وعرضها في صورة جغرافية ومنطقية عن طريق نظم المعلومات الجغرافية وبرامج ماب جرافيكس وماب كون ، وكذلك برنامج جايا التي تعمل على كمبيوتر ابل ماكنتوش وتساعد على عرض صور للتربة الارضية من الاقمار الصناعية لتحديد الاماكن الاكثر تعرضا لحدوث هزات ارضية كذلك يمكن عرض مقاطع التربة الارضية في شكل ثلاثي الابعاد لمعرفة طبقات الارض المختلفة وكيفية سيرها .

جديد مايكروسوفت في جيتكس ٩٢

عرض "اكسل" اصدار ٤,٠ باللغة العربية قبل اطلاقة في الاسواق

الاصدار الأول لبرنامج معالجة النصوص المتطور "الناشر المكتبي" باللغة العربية بداية العام المقبل

دبي :

■ بمشاركة نحو ٦٠٠ شركة عالمية وعربية يفتتح يوم السبت المقبل ١٤ نوفمبر - تشرين ثاني معرض جيتكس ٩٢ الذي يعد اضخم معرض لتقنية المعلومات والكمبيوتر في الشرق الاوسط ، وسيقام المعرض في مركز دبي للتجاري العالمي في دبي .

ومن الشركات العالمية البارزة التي ستشارك في هذا المعرض شركة مايكروسوفت .. وفي ما يلي اهم ما ستقدمه وتعرضه الشركة في هذا المعرض :

تاسست شركة مايكروسوفت في العام ١٩٧٥ وهي تحتل الان المرتبة الرائدة في عالم تصنيع البرامج الخاصة بالكمبيوتر الشخصي التي يتوفر معظمها اليوم باللغة العربية وقد افابت عالم الكمبيوتر بتطوير مهم عندما توصلت الى ابتكار وضع جديد لتشغيل التطبيقات اطلقت عليه الاسم "ويندوز" .

وسيكون لها اشتراك بارز في معرض "جيتكس ٩٢" (gitex 92) الذي ستعرض خلاله تطبيقات عديدة يعمل بعضها وفقا لنظام التشغيل "دوس" (DOS) وبعضها الآخر وفقا لـ "ويندوز" .

ومن التطبيقات الجديدة التي تعمل ضمن نظام التشغيل "دوس" سيتم عرض برنامج "وركس" اصدار ٢,٠ (Works 2.0) وهو برنامج مايكروسوفت الشهير لمعالجة النصوص للذي يسمح للمستخدمين ، اضافة الى معالجة النصوص ، بالعمل على قاعدات بيانات وتصميم لوحات جدولية ورسوم تجارية بواسطة عدد من الوظائف والخيارات المختلفة ويزودهم اضافة الى ذلك بالاتصالات الالكترونية كما يتميز بالعديد من الخصائص كتبادل البيانات بين عدة ادوات وادراج حواشي سفلية ومعاينة الوثائق على الشاشة قبل طبعها ووجود ساعة منبهة داخلية وتوفير مساعدة داخلية لادارة ملفات "دوس" والقدرة على العمل بثمانية ملفات في نفس الوقت وتشغيل برامج اخرى انطلاقا من "وركس" ووجود مخابر تلقائي لارقام الهاتف والتزويد بدعم للمزيد من الطابعات ، اضافة الى كونه موفرا للوقت فهو يستعمل ماكروات داخلية ويمكنك ان تتحقق من كافة تلك الخصائص في "جيتكس" حيث سيتم عرضه للمرة الاولى باصداره الكامل باللغة "العربية .

كما ستقدم شركة مايكروسوفت عددا من البرامج باللغة العربية التي تعمل وفقا لـ "ويندوز" (Windows) وهي "ويندوز" باللغة العربية وفيجول بيسيك" و"اكسل" و"وورد فور ويندوز" .

وبالتالي فإن ويندوز ٣,١ باللغتين الانكليزية والعربية (Windows 3.1) يسمح للمستخدم بالحصول على القوائم باللغة العربية اضافة الى مربعات الحوار والتعليمات والوثائق على انواعها فخلافا عن بعض البرامج الاخرى ، تفتخر مايكروسوفت بانه نظام عربي قائم بذاته ، بل هو يتعدى كونه وضع تشغيل فحسب فبانتاجه قد اصبح لدى العالم العربي ركيزة صالحة لان يتم عليها بناء تطبيقات المستقبل ، وترفض شركة مايكروسوفت استعمال كلمة شفافية عند وصف هذا البرنامج اذ ان في تلك الكلمة ما يشير الى عجز عن تكوين برنامج عربي مستقل عن البرنامج المقابل له باللغة الانكليزية .

وفي نفس الاطار ستقيم شركة مايكروسوفت حلقات تقديمية خلال معرض "جيتكس" تفسر فيها كيفية استعمال "اربيك فيجول بيسيك" (Arabic Visual Basic) وكيفية تطوير "الخطوط المتطورة" (True Type Fonts) وغيرها ، وان "اربيك فيجول بيسك هو الاصدار العربي لاحدى ادوات التطوير الاكثر رواجا في الاسواق فانه نظام برمجي يعمل ضمن وضع "مايكروسوفت ويندوز" الصوري اصدار ٣,١ الذي يجمع بين ادوات الرسم المرئي ولغة برمجية فاعلة ومتعددة المهام اضافة الى البرنامج "ويندوز .EXE" المؤلف . ويسمح هذا البرنامج للمستخدمين على اختلافهم ببرمجة تطبيقات خاصة بهم ضمن "ويندوز" وذلك بسرعة وسهولة فائقتين .

وسيتم عرض "اكسل" اصدار ٤,٠ (Excel 4.0) باللغة العربية قبل اطلاقه في الاسواق الذي سيتم لاحقا خلال الشهر الجاري ، ونشير الى ان "اكسل" هو المقياس الذي به تقاس جودة برامج الجدولة الحسابية . وكونه اصبح متوفرا باللغة العربية فذلك سيؤدي بنظام التشغيل العربي الى نسبة كبيرة من التطور والكمالية .

ويتم اليوم تطوير "وورد فور ويندوز" (WORD For Windows) باللغة العربية الذي يتوقع اطلاقه في اوائل العام المقبل وغني عن الاشارة الى ان "وورد فور ويندوز" هو برنامج معالجة النصوص الاكثر مبيعا في العالم وسيتضمن اصداره الجديد ٢,٠ باللغة العربية ميزات كثيرة منها شريط لادوات جديد سيزودك بعدد من القدرات المهمة التي تجعل من نتاجك ضمن "وورد" اكثر ابداعا وكمالية . نلك وسيحافظ بالطبع على سهولة في التشغيل ، شانه شان كافة التطبيقات التي تعمل ضمن "ويندوز" .

اما بالنسبة لنظام التشغيل "تكنولوجيا ويندوز الجديدة" الذي يعرف بـ "ويندوز ان تي" (NT Windows) فهو يعد ثورة في عالم انظمة التشغيل لكونه نظام التشغيل الوحيد الذي يزودك باكثر من واجهة واحدة والذي يمكن تشغيل ضمن اكثر من وضع واحد فإنه النظام الذي يسمح بتشغيل تطبيقات خاصة بـ "دوس" و"او اس تو" (OS2) اضافة الى التطبيقات الخاصة بـ "ويندوز" . وسيكون قابلا للاستعمال ضمن اجهزة كمبيوتر ذات قدرة اكبر من التي تتميز بها اجهزة الكمبيوتر الشخصية (Intel x86) وهي الاجهزة التي يتوقع ان تصبح اجهزة الكمبيوتر المعتمدة في المستقبل .

كما يسر شركة مايكروسوفت الاعلان عن توقعها اطلاق الاصدار الاول لبرنامج معالجة النصوص المتطور "الناشر المكتبي" باللغة العربية وذلك في بداية العام المقبل .

ولن يكون مستخدمو انظمة ماكنتوش خائبي الامل اذ ان مايكروسوفت ستعرض ايضا عددا من التطبيقات الجديدة والمحسنة الخاصة بذلك النظام كبرنامج "مايكروسوفت وورد" (Word Microsoft) وهو برنامج معالجة النصوص الرائد ضمن نظام التشغيل ماكنتوش باصداره الجديد ٥,١ الذي يتضمن شريط لادوات قابل للتخصيص اضافة الى عدد من الخصائص الجديدة الاخرى . ونشير هنا الى انه يتوقع ان يتضمن على دعم لاصدارات باللغة الانكليزية الخاصة بكل من استراليا والولايات المتحدة الامريكية والمملكة المتحدة البريطانية ، اضافة الى اصدارات باللغة الفرنسية والكندية والالمانية ، ويتم في الوقت الحاضر التحضير لاصدارات باللغة الدانماركية والهولندية والفنلندية والايطالية والنرويجية والبرتغالية والسويدية والتركية .

كما سيتم عرض برنامج "باوربوينت" (PowerPoint) باصداره الجديد ٣,٠ وهو البرنامج المعروف بين مجموعة التطبيقات العاملة ضمن نظام التشغيل ماكنتوش لعرض الرسوم الجرافيكية والصور . فبواسطته يمكنك ان تسيطر على النص بشكل كامل ، كما يمكنك ان تجري التقديمات الكترونيا وتتحكم بالصور والرسوم وادوات ادارة التقديم مزودا المستخدم باسهل الطرق التي تسمح له بالتحكم الكامل

NEW!

مع دعم اللغة العربية

Microsoft WINDOWS

تطوير (WORK FOR WINDOWS) باللغة العربية

عرض POINT POINT باصداره الجديد ٣,٠

بتقديماته بدءا من الافكار الاولية وصولا الى النتائج النهائية والفاعلية .

اضافة طبعا الى "اكسل ٤,٠" (Excel 4.0) وهو برنامج الجداول الحسابية الغني عن التعريفوسيتم اصداره باللغة العربية في اوائل السنة المقبلة وسيؤدي اصداره الجديد الى تزويد المستخدم بعدد من الميزات والخصائص التي ستجعل الجدولة بالدعم الكامل للغة العربية اكثر سهولة ودقة .

وهكذا فإن الملمين بالمستجدات في عالم الكمبيوتر سيجدون لذة حقيقية في زيارة حجيرة مايكروسوفت في معرض "جيتكس" حيث سيتعرفون الى اخر منتجات تلك الشركة الامريكية التي كانت ولم تزل تحتل مركز الطليعة في عالم تطوير برامج الكمبيوتر وانظمة التشغيل .

اعتبارا من الاسبوع المقبل

الغاء قانون المعلوماتية والسماح باستيراد الكمبيوترات الاجنبية في البرازيل

٢٥٠ الف كمبيوتر تباع سنويا في البرازيل ١٥٠ الف منها مهرب

■ تتهافت شركات الكمبيوتر العالمية على السوق البرازيلية هذه الايام خاصة بعد ان قررت البرازيل اعتبارا من الاسبوع المقبل الغاء قانون المعلوماتية الشهير الذي يحظر استيراد الكمبيوترات الاجنبية الذي ساهم في حرمانها من الثورة التكنولوجية التي شهدتها فترة الثمانينات .

وعلى رغم استمرار ارتفاع رسوم الجمارك والرسوم الضريبية على اجهزة الكمبيوتر التي تبقي اسعارها باهظة ، الا ان هناك شركات كبيرة مثل "ديجيتال" و"ان اي سي" و "آي بي ام" و "اكر" و"بول" و"هيوليت بكارد" اعلنت عن قيام شراكة بينها وبين الشركات البرازيلية المحلية اما لتصنيع منتجاتها او لتوزيعها .

وقال كارلوس روشا رئيس اتحاد صناعة الكمبيوتر البرازيلية انه تم التوقيع على اكثر من ٢٠ اتفاقا مع شركات اجنبية في معرض سان باولو للكمبيوتر الذي اقيم الشهر الماضي .

وكان السباق بين الشركات الاجنبية للسيطرة على سوق الكمبيوتر في البرازيل التي تساوي قيمتها نحو سبعة بلايين دولار والشركات المحلية التي تحاول البقاء في هذه السوق بلغ اشده منذ وافق مجلس النواب على القانون الجديد العام الماضي .

وفي ظل القانون الذي سيبدا سريان مفعوله في الـ ٢٨ من الشهر الجاري سيتم رفع الحظر عن الاستيراد لتخفيف حدة القيود على قوانين الاستيراد التي بدأ سريان مفعولها . وتعد الضريبة الجمركية التي سيخفف من نسبتها تدريجيا وستتراوح بين ٤٠ في المئة للسلع الجاهزة وصفر للقطع المهمة غير المنتجة محليا ، من اهم العوائق امام استيراد التكنولوجيا الرقمية للكمبيوترات واجهزة الاتصالات .

وسيتم الغاء العوائق التي تواجه عمليات التصنيع المحلي من جانب الشركات الاجنبية ، وسيبقى الاستثناء الوحيد امام تصنيع الكمبيوترات الكبيرة التي تصنعها شركة "اي.بي.ام" وشركة "يونيسيس" التي لا تواجه خطوط انتاجها اي منافسة محلية .

وكانت التشريعات القديمة التي سنتها الحكومة العسكرية في السبعينات اشارت اليها شركات التجارة الحرة لتبرهن على فشل سياسات الحماية المتعارف عليها في امريكا اللاتينية انذاك .

ولم تواجه صناعة الكمبيوتر البرازيلية وحدها مشكلة تقوقعها في كبسولة الزمن التكنولوجي فاقدة بذلك فوائد عدة خلال فترة الثمانينات ، بل عانى الاقتصاد البرازيلي باكمله من ذلك ، كما حرمت القطاعات الاقتصادية من الاستفادة من التكنولوجيا المعززة الفاعلية .

ويشجع القانون الجديد المشاريع المشتركة اذ يستطيع الشركاء الاجانب تملك نحو ٤٩ في المئة الاسهم التي تتميز بحقوق التصويت ، وتلقى الشركة معاملة مميزة وتعد كشركة برازيلية في اطار تقديم المناقصات للعقود الحكومية والقروض .

وفي معرض تجارة الكمبيوتر الذي اقيم الشهر الماضي عرضت شركة "اوراكل" اكثر من ٢٨ نوعا مختلفا من الاجهزة بما في ذلك اصناف "كومباك" و"ديجيتال سيستمز" .

واضاف ويمرت الذي يعمل ايضا رئيسا لغرفة التجارة الامريكية في سان باولو "كانت كل المنتجات التي عرضت في معرض العام الماضي وطنية الصنع" .

وقال بعض المحللين انه على رغم التدفق الكبير من الشركات الاجنبية يتوقع ان تنزوي الشركات البرازيلية جانبا مع العلم ان انتاج السلع الالكترونية الصغيرة الحجم وقطع غيار الكمبيوترات تراجع بحدة . واقر روشا بان هناك "خروجا جزئيا من هذه الصناعة" .

وقال روشا انه يتوقع ان يكون عدد لا باس به من الشركات المنتجة للكمبيوترات في البرازيل التي يفوق عددها ٣٠٠ شركة ، خرج حتما من سوق الكمبيوتر او اندمج مع شركات منافسة اخرى ، لكن جرى التعاقد على نحو ٩٠ في المئة من المبيعات مع نحو ٧٠ شركة ، واضاف "تعودنا التحدث عن ٣٠٠ شركة الا ان بعض هذه الشركات صغير الحجم ويقوم بتجميع المنتجات فقط" .

وعلى رغم القضاء على حواجز الحماية تتسبب رسوم الجمارك والضرائب المرتفعة بزيادة الاسعار ، الا انها تشجع انتشار سوق السلع المهربة خصوصا في قطع مركبات الكمبيوترات الشخصية . ويتوقع روشا انه من بين ٢٥٠ الف كمبيوتر تباع سنويا في البرازيل . هناك حوالي ١٥٠ الف كمبيوتر تهرب داخل البلاد .

معارض الكمبيوتر

المعرض السنوي لشركة آي.بي.ام في مصر

■ اقامت شركة آي . بي . ام بجمهورية مصر العربية معرضها السنوي في الفترة من ١٣ الى ١٥ سبتمبر (ايلول) ١٩٩٢ . وضم المعرض جميع موزعي شركة اي . بي . ام ووكلائها بمصر ، ومنها شركة الانظمة العربية للكمبيوتر (ACS) وبي اي تي BIT وسس سس اي CCS وإي سي اس ECS وقلى ويو إي اند تي UE&T واماك وسايت ودي إم إس DMS ومجموعة آر تي إس RTS Group وستاندرداتا .

وقد كان المعرض بمثابة عرض شامل لاحدث تطورات شركة اي بي إم في مجال التكنولوجيا الحديثة .

حيث عرضت شركة آي بي ام انظمتها المختلفة كانظمة الوسائط المتعددة او إس / ٢ OS/2 وإيه اي اكس AIX وغيرها من انظمة الصناعة وللفنادق والادارة واتمتة المكاتب . وقد تم تصميم اجنحة المعرض على شكل قطاعات مختلفة كقطاع الصناعة ، واتمتة المكاتب ، والسياحة والفنادق ، حيث تعرض كل شركة من موزعي آي بي ام منتجاتها في القطاع المخصص لها .

أبل اكسبو ٩٢ – لندن

■ افتتح في قاعة معارض اولمبيا (غرب لندن) يوم الاربعاء ٢٨ تشرين اول / اكتوبر الماضي معرض ابل اكسبو ١٩٩٢ والذي كان يحمل في السابق اسم (ماك يوزر) ، واستمر المعرض حتى يوم السبت ٣١ تشرين اول / اكتوبر. هذا وقد شاركت في المعرض اكثر من ١٥٠ شركة معنية بصنع متممات كمبيوترات ابل وزار رواد المعرض على ٢٣ الف زائر .

معرض الشرق الأوسط الدولي للالكترونات الاستهلاكية

■ تشهد دبي في الفترة من ١٠ الى ١٤ فبراير (شباط) ١٩٩٣ المقبل اقامة معرض الشرق الاوسط الدولي للالكترونات الاستهلاكية والذي من المتوقع ان يشترك فيه اكثر من ١٠٠ شركة من اقطاب صناعة الاجهزة الالكترونية في العالم . اضافة الى الصين وتايوان . ويعد هذا المعرض هو الأول من نوعه في الشرق الاوسط الذي يتجمع فيه مصنعو الالكترونيات من اليابان والصين وهونج كونج والولايات المتحدة الامريكية واوروبا في معرض واحد متخصص في المنطقة .

وستضم معروضات هذه الشركات اخر ما توصلت اليه التقنية في مجال انتاج الاجهزة الالكترونية واجهزة الكمبيوتر الشخصية .

وقد اعلنت بعض الشركات العالمية التي لم تمارس اي نشاط تجاري بعد في الشرق الاوسط انها ستشارك في معرض الشرق الاوسط الدولي للالكترونات الاستهلاكية بهدف تعيين وكلاء وموزعين لها لتغطية الاسواق المحلية . ويذكر ان من ابرز الشركات العالمية التي ستشارك في المعرض الذي يقام في مركز دبي التجاري العالمي : آيواوكاى وهيتاشي وجولد ستار وشارب وفيليبس وتوشيبا وغيرها من الشركات المتخصصة في مجال الالكترونيات .

٧ سنوات سجن لمن يخالف قانون البناء في مصر

الأسواق

■ بعد حدوث سلسلة الزلازل الأخيرة والتي ضربت مصر قام بعض الملاك المصريين بهدم واتلاف وتخريب بعض المساكن والعمارات وجعلها غير صالحة للإنتفاع بها وذلك لإخلائه من شاغليه او ازالته .

واصدر السيد عاطف صدقي - رئيس وزراء مصر ونائب الحاكم العسكري العام - امرا عسكريا يجرم بعض الاعمال التي ارتكبت بعد سلسلة الزلازل المذكورة .

ويقضي هذا الأمر بحظر التخريب او التعييب او الإتلاف عمدا أو الهدم بغير ترخيص لاي مسكن او مبنى يجعله كله او بعضا منه غير صالح للإنتفاع به وما اعد له او لاخلائه من شاغليه او ازالته .

وقرر الأمر العسكري كذلك تجريم عدم مراعاة الأصول الفنية المقررة قانونا في تصميم اعمال البناء او تنفيذها او الاشراف على التنفيذ او متابعته و الغش في استخدام مواد البناء او استخدام مواد غير مطابقة للمواصفات المقررة .

كذلك فقد قرر الأمر العسكري العام أن من يقوم باي مخالفات لهذا القانون يتم معاقبته بالسجن لمدة لا تقل عن سبع سنولت اشغال شاقة مؤقتة .

ومن الجدير بالذكر أن عمارة مصر الجديدة والمكونة من ١٤ طابقا والتي سقطت يوم حدوث الزلزال قد تم تعليتها بدون ترخيص حيث كان الحد المسموح به للعمارة دور ارضي وثمانية طوابق لا تتعدى ٢٨ مترا ولكن الملاك تجاوزا هذا الإرتفاع المسموح به بحوالي ١٨ مترا ليصل ارتفاع العمارة إلى ٤٦ مترا .



٧٤٤٩ رخصة بناء في العاصمة بمساحة ٢,١٤٠ مليون متر مربع ورسوم زادت عن ٤ مليون دينار

٢,١٤٠ مليون متر مربع المساحة المرخصة رسومها ٤ ملايين دينار

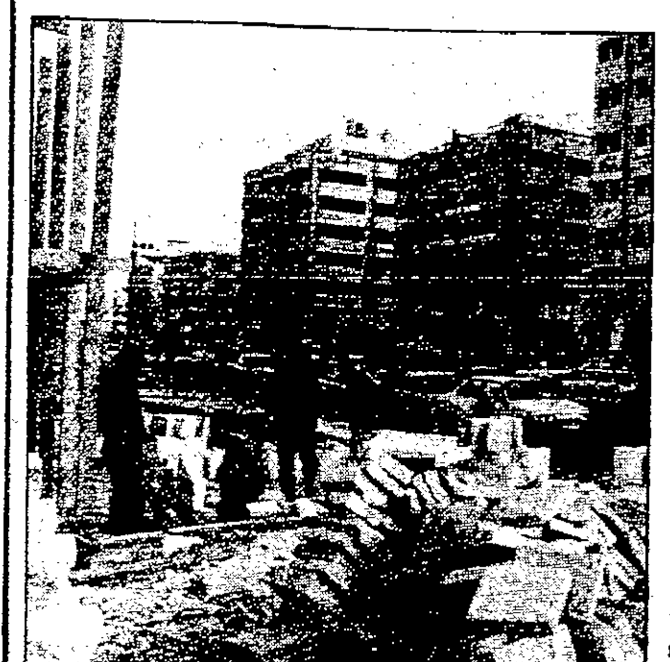
الأسواق

■ اشارت الارقام الصادرة عن امانة عمان الكبرى ان مناطق العاصمة قد اصدرت منذ بداية العام الحالي وحتى شهر تشرين اول الماضي ٧٤٤٩ رخصة بناء ، وبلغت المساحة الإجمالية لغايات السكن ٢ مليون و ١٤٠ الف و٢٩٨ مترا مربعا في حين بلغت مساحات الابنية للغايات الصناعية والتجارية ٦٢٤ الف و ٣٧٨ مترا مربعا .

وبلغت قيمة الرسوم المستوفاة عن مجموع هذه الرخص اربعة ملايين وتسعة وثمانين الف ومائة وسبعة وستين دينار .

اما توزيع هذه الرخص على مناطق امانة عمان الكبرى العشرين والتي شهدت هذا العام انشط حركة عمرانية منذ عدة سنوات فقد توزعت كما يلي :

المدينة ٤٥ رخصة ، بسمان ٥٤٦ رخصة ماركا ٢٨٤ رخصة النصر ٣٧٧ رخصة اليرموك ٢٣٢ رخصة ، راس العين ٢٠٤ رخص بدر ٣٩٧ رخصة ، زهران ٣٠٨ رخص ، العبدلي ٤٠٤ رخص ، طارق ٣٢٣ رخصة ، شفا بدران ١٠٢ رخصة ، ابو نصير ١٨ رخصة ، الجبيهة ٣٨٧ رخصة ، صويلح ٣٨١ رخصة ، تلاع العلي ٥٧٥ رخصة ، وادي السير ٧٧٣ رخصة ، بدر الجديدة ٤٢ رخصة ، القويسمة ٧٦٣ رخصة ، ام مقيد ٤٠٠ رخصة ، وخربة السوق ٢٨٨ رخصة .



أسعار العقارات في لندن هبطت الى النصف

الكساد ما يزال يضرب سوق العقارات في انحاء العالم

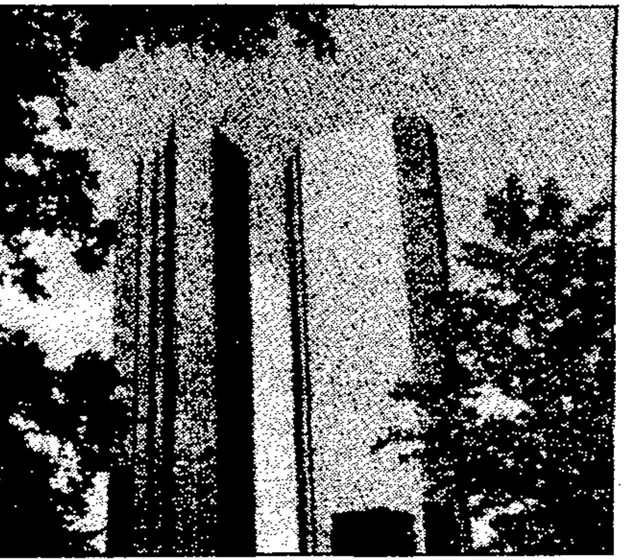
■ جاء في احدث تقرير عن الاوضاع في سوق العقارات الاوروبي أن اسعارالعقارات في هبوط مستمر والظاهرة هذه تشمل جميع انحاءالقارة الاوروبية بدون استثناء مع وجود تفاوت نسبي . ويقول معد التقرير وهو الخبير المثمن في مؤسسة جونز لانغ ووتن كبرى شركات العقار البريطانية ان الوضع كئيب في بريطانيا وفرنسا واسبانيا ، وغدا الخبير البريطاني الذي جاءت تحليلاته بناء على دراسة مستفيضة لحالة سوق العقارات في الدول الأوروبية ، حالة التراجع المقلق هذا إلى عدة عوامل اهمها تباطؤ معدلات النمو الاقتصادي وارتفاع اسعار الفائدة وخسارة الآلاف من العاملين لوظائفهم مؤكدا أن العوامل السلبية هذه ادت إلى خسران سوق العقارات لـ ٦٠٪ من الأسعار التجارية لقيمتها عام ١٩٨٩ .

المثمن البريطاني يؤكد بان نفس النتائج التي توصل لها عن حالة سوق العقارات في اوروبا تنسحب وإلى حد كبير على الأسواق العالمية الاخرى مثل السوق الامريكية والسوق اليابانية وحتى في استراليا وكندا . وقال أن ازمة سوق العقار الحالية تختلف عن غيرها والماضي في انها تتبع في تطوراتها مؤشرات الركود العالمي ، ولعل المانيا وحدها التي لا تزال تقاوم حركة التراجع في اسعارالعقارات .

هذا الهبوط في اسواق العقارات الاوروبية قابلة انتعاش ملحوظ في دول شرق اوروبا والسبب في ذلك معروف لكل محلل للأوضاع الجديدة في هذه البلدان التي تحولت إلى اقتصاد السوق .. فقد جاءت التطورت في اوروبا الشرقية لتدفع بالعديد من المؤسسات الدولية إلى دخول هذا السوق ومحاولة الحصول على مقر لها في عواصمها الأمر الذي قاد إلى زيادة في ايجارات المساكن والمكاتب الادارية وعلى سبيل المثال فقد لرتفعت الايجارات في برلين من ٢٥ مارك للمتر المربع إلى ١٠٠ مارك بعد اعادة توحيد المانيا .

ولعل بريطانيا وفرنسا واسبانيا هي اكثر الدول تاثرا في الأوضاع الصعبة التي تمر بها اسواق العقارات العالمية .. ويمكن القول ان اسعار العقارات شهدت هبوطا في بريطانيا اكثر من غيرها وبخاصة في لندن وجنوب غرب البلاد . المؤشرات هناك توضح أن اسعار ايجارات المكاتب في لندن هبطت بنسبة ٤٣٪ ، في حين أن اسعار المنازل تراجع إلى النصف

وفي اليابان ، كان ابرز المؤشرات على مدى الكساد في سوق العقارات لرتفاع ديون النبوك اليابانية الهالكة إلى ١٠ تريليون ين تشكل الديون العقارية فيها نسبة كبيرة



قائمة أسعار بعض مواد البناء

■ اظهرت الارقام الاخيرة لاسعار بعض مواد البناء ارتفاعا ملحوظاً ومرد ذلك يعود إلى ان الطلب لا زال كبيرا على هذه المواد تبعا لحركة الإنشاء التي تدور في الاردن الآن .

"الاسواق" قامت برصد بعض اسعار هذه المواد على النحو التالي :

المــــادة	السعر / بالدينار
العدسية	١,٧٥٠ - ٢ للمتر
فولية	١,٥٠٠ للمتر
ديش	١,٢٥٠ - ١,٥٠٠ للمتر
رمل سيل ناعم نظيف	٢,٥٠٠ للمتر
عدسية سيل	١,٧٥٠ للمتر
فولية سيل	١,٧٥٠ للمتر
ناعمة	١ - ١,٢٥٠ للمتر

ويعود ارتفاع الأسعار لهذه المواد بشكل ملحوظ لعمليات نقل هذه المواد من المحاجر إلى الورش .

مستثمرون عرب في قطاع الانشاءات

م. المعروف : كلفة مشروع شقق الشميساني تصل الى ٧٥٠ الف دينار

ارتفاع اسعار الأراضي ومواد البناء زاد في اسعار الشقق

الأسواق

■ يعتقد المهندس مروان المعروف مدير مشروع اسكان سعدي عبد الهادي حمره من العراق الشقيق ان الاستقرار الامني والسياسي ، اضافة لوجود تسهيلات كثيرة في الاجراءات والمعاملات تدفع بالمستثمرين العرب والاجانب للقيام بمشاريع استثمارية في الاردن .

وقال ان مشروع اسكان سعدي حمره للشقق السكنية يتميز بمواصفات عالمية ، ويتم تنفيذه على ارض مساحتها الفي متر في الشميساني ، حيث تبلغ مساحة البناء حوالي ٣٤٠٠ متر مربع سترتفع الى اربعة الاف متر في حالة الموافقة على قانون الغاء الروف .

واوضح المعروف ان كلفة انشاء هذا المشروع تصل الى حوالي ٧٥٠ الف دينار ، وسيتم تقسيم الشقق والطوابق كما يلي :

– الطابق الارضي كل شقة مساحتها ٥٠٠ متر مربع مع الحدائق والتراس والخدمات ويبلغ السعر المقرر لها حوالي ٨٥ الف دينار بعد الانتهاء من المشروع ، اما الطوابق المتكررة فستباع الشقة فيها بحوالي ٧٥ الف دينار / وفي حالة تنفيذ الروف الذي تبلغ مساحته حوالي ٤٠٠ متر مربع فلن يقل سعره عن مائة الف دينار .

وتتكون شقق هذا المشروع من لربعة غرف نوم مع ثلاثة حمامات وصالة معيشة كبيرة وصالة طعام وضيوف ذات مساحة كبيرة مع غرفة وحمام خاصة (بالخادمة) .

وتم التركيز على ان يكون المطبخ بمساحة كبيرة كونه مهم جدا لربة البيت التي تقضي فيه معظم ساعات النهار ويعتبر القلب النابض للشقة ، وبذلك تكون المساحة الاجمالية للشقة الواحدة حوالي ٢٧٠ مترا مربعا .

اما المواصفات العامة للمشروع فتتضمن وضع جهاز الانتركم ونظام الانتين المركزي مع كاميرات لكل شقة لمراقبة المدخل الرئيس كذلك فإن التدفئة مستقلة اضافة لوجود كراجات خاصة للسيارات مع مصعدين للعمارة .

كل منطقة تسوق نفسها اذا تواجدت فيها عناصر الخدمات

اما السبب في اختيار الشيمساني كنطقة للمشروع فهو ان هذه المنطقة هي التي تسوق نفسها ، فالمنطقة جميلة ، وفيها الخدمات متكاملة لذا تعتبر المنطقة منطقة جذب سكانية .

وقال اننا قمنا ....

البلد ووجدنا ان المستثمرين في القطاع الاسكاني يقومون بالبناء حسب طلب السوق ، وليس حسب متطلبات العائلة الاردنيه التي يبلغ متوسط عدد افرادها ستة افراد لذلك فقد بدانا بتنفيذ هذا المشروع الذي يلعب دوراً كبيراً في طبيعة العلاقة بين المنزل وساكنه .

وبمقارنه بسيطه بين العمارة في الاردن والعمارة في العراق نجد ان طبيعة بغداد تختلف عن طبيعة عمان ، ففي العراق المنازل مستقلة مع حدائق وذلك بسبب ارتفاع درجات الحراره بشكل كبير ، فتتجه العماره افقياً وليس عمودياً في العراق .

ومن حيث الانشاء نجد ان نظام الحجر هو السائد في الاردن اما في بغداد فهناك اكثر من بديل لذلك يختلف نمط البناء في بغداد عنه في عمان .

ووصف العمارة في الاردن بانها جميلة ويساعدها بذلك المساحة الارضية الموجودة وفي بغداد وعند تقديم المعاملة للترخيص تقدم في البداية الى لجنة تدعى لجنة الواجهات وبعد تصديق اللجنة على خارطة الواجهة لا يمكن ان تغير شيئا في المخططات .

مجال الاستثمار الاسكاني

واوضح المهندس المعروف ان الاستثمار في العقار في الاردن وعلى المدى البعيد غير مجد لان المبنى يكلف مبلغاً معيناً حتى يتم الانتهاء من بناء المشروع الذي يمتد في اغلب الاحيان لمدة عام ، وبالتقادم يرتفع المبلغ المرصود لهذا المشروع وقد ترتفع نسبة فروقات الاسعار بسبب زيادة اسعار مواد البناء الى حوالي ٤٠٪ .

اما نسبة الربح فتكون من ٢٠-٢٥٪ وذلك هو الوضع الطبيعي والمشروع لان عامل الزمن يحتاج الي اموال اضافيه .

المنافسة

ويرى المعروف ان مقومات المنافسة الحقيقيه بين شركات الاستثمار الاسكاني في الاردن غير موجوده ، وان وجدت فهي تكمن في وجود طلب كبير لتوفيرقدر ممكن من المساكن على حساب امتيازات المبنى نفسه مثل مدخل العماره الذي ينظم علاقة الساكنين ببعضهم .

ايضاً فان ارتفاع اسعار الاراضي بشكل كبير وارتفاع اسعار مواد البناد تزيد من كلفة انشاء هذه المباني لذلك فان اسعارها ترتفع تبعاً لهذه الارتفاعات وبالتالي يتحمل المشتري هذه الزياده في الاسعار ، وهذا بطبيعة الحال يدفعه الى شراء شقق اقل سعراً واقل من ناحية التشطيب والامتيازات الاخرى .

ما هي الحالات التي يتم فيها الاعفاء من ضريبة بيع العقار

الأسواق:

■ حددت المادة (٢) من قانون الاراضي والمساحة رقم ٥٥ لسنة ١٩٨٥ قانون معدل لقانون ضريبة بيع العقار ، الاشخاص المشمولين بالاعفاء من ضريبة بيع العقار كما يلي : -

٠١ عقود البيع والفراغ والهبة الجارية بين الاصول والفروع حتى الدرجة الثالثة وبين الاخوة والاخوات وبين الزوج والزوجة .

٠٢ عقود البيع الجارية بين مؤسسة الاسكان والمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي والتطوير الحضري وبين المنتفعين من مشاريع اي منهما وبين الجمعيات والاسكان التعاونية واعضائها وعقود البيع بدون فوائد وبين المستفيدين من تلك المشاريع وذلك عند اعادة تسجيلها باسمائهم .

٠٣ عقود وتمليك الاموال غير المنقولة بدون مقابل التي تجري باسم الخزينة او لاية مؤسسة حكومية او لاي مجلس بلدي او قروي معفى اصلا من رسوم تسجيل الاراضي بموجب اي تشريع معمول به بما في ذلك حق التصرف في الاراضي الاميرية ، شريطة أن يكون تمليك تلك الاموال من اجل استعمالها في غاية عامة معينة .

وعدلت هذه المادة الثالثة المذكورة اعلاه بالشكل الوارد به بموجب المادة (٢) من القانون رقم ٥١ لسنة ١٩٧٤ بند (ج) .

ولا تقتصر الاعفاءات من ضريبة بيع العقار على الاعفاءات الواردة بالقوانين المذكورة اعلاه وانما نجد ان هناك بعض المؤسسات والبنوك وردت نصوص خاصة في قوانينها تعفيها من ضريبة بيع العقار ورسوم التسجيل مثل بنك الاسكان ، بنك الانماء الصناعي ومؤسسة الاقراض الزراعي .

ما المقصود بمعاملات الانتقال والتخارج وكيف تتم ؟

الأسواق

■ تختص هذه المعاملات بالورثة الذين يؤول المال اليهم من المتوفى ويعرف الانتقال بانه (ايلولة) المال من المتوفى الى ورثته حسب قانون احكام المواريث الشرعي .

اما (التخارج) فهو بيع حصة وريث او اكثر من التركة بعد وفاة المورث لوارث آخر او اكثر بعوض معلوم ويكون ذلك بموجب حجم حصة الارث او حجة حصر الارث والتخارج الصادرة عن المحاكم الشرعيه او الكنسيه وفق احكام الشريعة الاسلامية وقانون الانتقال على الآ تكون الحصص المتخارج عنها محجوزه او مرهونه لاي جهة كانت .

اجراءات معاملة الانتقال والتخارج :

١ - تجري معاملة الانتقال والتخارج بناء على طلب ذوي العلاقة سواء كان الطلب مقدما من جميع الورثة او من احدهم .

٢ - بعد تسجيل المعاملة في ديوان مديرية التسجيل المختصة تنظم قائمة تعرف بقائمة الحصص والرسوم تحتوي على مقدار الرسوم الواجب استيفاؤها وعلى اسماء الورثة ومقدار حصة كل منهم ونوع المعاملة .

٣ - بعد استيفاء الرسوم ترفع اوراق المعاملة الى مركز المديرية للتدقيق والموافقة عليها قبل التسجيل .

٤ - اذا ظهر نتيجة توزيع الحصص المراد انتقالها انها تشكل كسراً فيجب ضرب الكسر باصغر رقم ممكن حتى تصبح جميع الحصص مكبرة الى عدد صحيح .

٥ - عدم وقوع اي تكبير على حصص المتوفى فيجب ان يشمل هذا التكبير حصص الشركاء الاخرين غير المتوفين .

٦ - عندما يصيب احد الشركاء حصة ارثيه في حصص المتوفى المذكور فيجب ضم هذه الحصه الاصلية باعتبارها انتقال وتبديل .

٧ - عند تسجيل معاملات الانتقال يجب شطب اسم المتوفى او اسماء المتوفون من صحيفة السجل ويدرج بجانب اسم كل متوفى العبارة الاتيه (راجع معاملة الانتقال رقم ...).

كما يجب في حالة تكبير حصص الشركاء الاخرين شطب اسمائهم ويدرج اولاً اسماء الورثه مع مقدار حصص كل منهم ومن ثم اسماء الشركاء الذين كبرت حصصهم بحسب ترتيب اسمائهم في صحيفة السجل ويكتب في حقل نوع المعاملة جانب حذاء اسم كل وريث كلمة (انتقال) او (لانتقال وتبديل)وفي حذاء اسم كل شريك (تبديل) ويدرج رقم معاملة الانتقال وتاريخ التسجيل في حقليهما الخاصين من المستند وتاريخ التسجيل حذاء الاسم الاول من الورثه .

٨ - يحق لاي من اصحاب حق الانتقال ان يسجل حصته الارثيه مقابل مايصيبها من الرسوم مع تسجيل حصص بقية الورثه وحجزها لقاء الرسوم المستحقه عليها مع مراعاه الحد الادنى لحصة كل وريث ولاتجري اية معاملة على الحصص المحجوزة ما لم تدفع الرسوم عنها .

ويرفق مع طلب الانتقال مايلي :-

- سند تسجيل القطعة او القطع المطلوب انتقالها .
- حجة حصر الارث العائدة للمتوفى واذا كان هناك تخارج فحجة التخارج ايضاً تخرج معها ، اما اذا كانت الارض من نوع الملك فيجب ارفاق مخطط الارض ومخطط موقع وترسيم ، واذا كانت من النوع الميري فيكتفى بمخطط اراض .
- شهادة براءة ذمه من المالية والبلدية .
- طلب انتقال .

طلب انتقال

الى مدير تسجيل

القرية	الحوض	القطعة	مساحة القطعة: متر مربع	مساحة القطعة: دونم	الحصص

عن

ورثة

المساحة الاراضي

توقيع طالبي الانتقال

خلال عامين ..

"ميتسوبيشي" تنتج سيارات صغيرة للسوق الامريكية

■ اعلن متحدث باسم شركة "ميتسوبيشي" اليابانية لصناعة السيارات ان الشركة ستبدا العمل في خط جديد لانتاج السيارات الصغيرة الحجم خلال عام ١٩٩٣ او ١٩٩٤ في مصانعها "دياموند ستار" العاملة في الولايات المتحدة الامريكية .

ومن المتوقع ان تتراوح سعة هذ السيارات بين ٢٫٥٠٠ الى ٣٠٠٠ سي . سي وان تكون من بينها سيارات رياضية ذات ٣ ابواب و٤ ابواب و بابين تحاكي كلها طراز السيارة "جالنت" تنتج مصانع "دياموند ستار" التي تملكها "ميتسوبيشي" بالكامل سيارات من طراز "ميراج" و"اكليبس" لصالح "ميتسوبيشي" ، وايضاً سيارات من طراز "بلايموث ليفرر" و "ايجل تالون" و"ساميت" لصالح "كرايزلر" الامريكية .

"ابن الشمس" سيارة جديدة

طوكيو

■ طورت شركة "كيوسيرا" اليابانية سيارة سباق تعمل بالطاقة الشمسية تبلغ سرعتها القصوى ١١٠كم في الساعة .

والسيارة الشمسية التي تحمل اسم ابن الشمس تزن ١٠٠ كلغم فقط بدون بطارية ، وهو وزن يقل بمقدار ٣٠ كلغم عن وزن الطراز السابق . وقال مسؤول الشركة ان السيارة الجديدة ستشارك في سباق للسيارات يقام قريبا .

هوندا تبني مصنعا لتجميع السيارات في لاهور

■ اعلنت شركة هوندا اليابانية عن عزمها إقامة مصنع لتجميع السيارات في مدينة لاهور الباكستانية ، وذلك ضمن مشروع مشترك مع مجموعة اطلس المحلية التي تملك عائلة سيرازي الحصة الكبرى فيها . وقد أعلنت هوندا واطلس عن قيام شركة خاصة بهذا المشروع اطلق عليها اسم شركة هوندا واطلس للسيارات براس مال قدره ١٦ مليون دولار

شركات السيارات الأوروبية تلجأ إلى خيار الدمج والتزاوج لمواجهة الهجمة اليابانية

الاسواق

■ يتوقع محللون في سوق السيارات الاوروبية اختفاء محتملا للعديد من الشركات الصانعة باعتبار أن الوجه الجديد يشير إلى احتمالات قوية بان تتقلص تجمعات شركات السيارات الرئيسة العاملة في اوروبا في غضون عشرة اعوام إلى ست تجمعات كبرى تضم ال ٣٢ شركة حالية .

وجاء في تقرير صدر مؤخرا في لندن حول مستقبل صناع السيارات في اوروبا القول بان دمج شركات صناعة السيارات في أوروبا مسالة محتملة بل وضرورية إذا ما اراد صانعو السيارات هناك تحقيق الكفاءة وخفض التكاليف لمنافسة الصناعة اليابانية ، وطبقا لمعد التقرير وهو كارل لودفيغسن الذي يراس مؤسسة استشارات كبرى لندنية فإن شركات السيارات الالمانية الثلاث مرسيدس وبي ام دبليو وفولكسفاجن ستشكل ثلاث تجمعات في حين ان شركة جنرال موتورز اوروبا ستشكل التجمع الرابع اما التجمع الخامس فستشكله شركات السيارات الفرنسية الرئيسة بيجو ورينو وستروين في حين ان فيات وفورد ستكونان التجمع السادس .

وفي راي معد التقرير فإن عملية الدمج والتزاوج المحتملة تعتبر ضرورية بغية الاستفادة من الفرص التي ستوفرها الوحدة الإقتصادية الأوروبية والسوق الواحدة مع نهاية القرن .

الجدير بالذكر ان الهجمة اليابانية الشرسة بحلول الثمانينات دفعت العديد من شركات السيارات الأوروبية الى اللجوء لخيار الدمج في محاولة منها مواجهة المنافسة الحامية من السيارات اليابانية التي سيطرت ليس على اسواق شركات السيارات الأوروبية والأمريكية الخارجية فحسب بل نافستها داخل اسواقها الوطنية فكان أن اختفت علامات معروفة مثل اوستن وويلزلي ولم يبق من الماركات البريطانية المعروفة آنذاك غير روفر المملوكة لمجموعة بريتش ايروسبيس وفي ايطاليا اشترت فيات كلا من لانسيا وفيراري في حين اندمجت اودي مع فولكسفاجن الألمانية ، كما وفتحت أوروبا ابوابها للشركات الأمريكية وبخاصة فورد التي اشترت شركة جاغوار واستثمار شركة جنرال موتورز مبالغ ضخمة في شركة ساب السويدية .

يشير التقرير كذلك إلى أن السيطرة الحكومية على شركات السيارات الأوروبية عن طريق امتلاك اغلبية الأسهم فيها ستنتهي في غضون ٣ ـ ١٤ عاما وبخاصة في فرنسا حيث من المقرر أن تندمج رينو مع مجموعة بي اس آي في صفقة تحظى بموافقة الحكومة الفرنسية التي تملك اغلبية الاسهم في رينو .

ويتوقع التقرير ان تقدم شركة فورد الأمريكية على شراء حصة في شركة فيات بغية حل مشكلاتها الأوروبية في حين ان شركة بي ام دبليو الالمانية ستسيطر على رولز رويس في موعد اقصاه بداية ١٩٩٤ وعندها ستحاول بي ام دبليو منافسة الأنواع الفاخرة من مرسيدس بتوزيع نخبة السيارات لتي تنتجها بماركات جديدة تحمل علامة رولز رويس .

صناعة السيارات الاوروبية في العام ٢٠٠٥

ستتقلص صناعة السيارات الاوروبية الى ستة تجمعات بحلول العام ٢٠٠٥ حسب توقعات دار الاستشارة «لودفيغسن اسوسييتس» في بريطانيا

١٩٦٥ ـ ١٩٧٠ ـ ١٩٧٥ ـ ١٩٨٠ ـ ١٩٨٥ ـ ١٩٩٠ ـ ١٩٩٥ ـ ٢٠٠٠ ـ ٢٠٠٥

بي. ام. في — رولز رويس — جنرال موتورز اوروبا — لوتس — ساب

جنرال موتورز اوروبا

مجموعة بي. آر. في

فولكسفاغن كرايزلر

مجموعة فيات/فورد

مرسيدس بنز

هوندا وفولكس وفيات جاهزة للشراء

روفر آخر معاقل صناعة السيارات البريطانية للبيع

■ اصبح مؤكداً ان شركة "روفر" وهي آخر الشركات البريطانية الكبرى لصناعة السيارات ستباع قريباً وانها ستباع لاحدى الشركات الأجنبية حيث تتنافس على شرائها كل من فيات وفولكس وهوندا .

قرار بيع شركة "روفر" اتخذته مجموعه بريتش ايروسبيس" ولكنها تتباطأ في تنفيذه الى حين تنتهي من سداد القرض الحكومي البالغ (٤٠٠) مليون جنيه استرليني ، حيث من المتوقع ان يتم ذلك في مثل هذا الوقت من العام القادم .

الوسط الاستثماري في لندن لديه معلومات بأن كل من شركة فيات الايطالية وشركة فولكس واغن الالمانية قد تقدمتا بعروض لشراء روفر . وهناك حديث بأن شركة هوندا اليابانية التي تملك ٢٠٪ من اسهم روفر تنوي ايضاً خوض المعركة .

الرئيس الجديد لشركة "بريتش ايروسبيس" جون كاهيل يبرر بيع روفر من زاوية ان صناعة السيارات لم تعد احد المجالات الرئيسة ضمن قائمة استثمارات المجموعة المالكة . ولذلك فانه بمجرد أن تنتهي بريتش ايروسبيس من تسوية القضايا المتعلقة بنشاطها الاقليمي في صناعة الطائرات فانها ستعود لتخصصها الرئيسي وهو صناعة معدات الدفاع ومكونات طائرة الايرباص . وبذلك لا يبقى مجال لصناعة السيارات ضمن اهتماماتها .

وإذا كان جزءا من التكهنات الاستثمارية يدور حول من سيشتري روفر ومتى ، فان جزءاً آخر من هذه التكهنات ينصب على السؤال ما إذا كانت حقيقة الشراء مغريه فعلاً فسوق السيارات البريطاني خاضع للكساد منذ ١٩٨٨ ، وليس محتملاً ان يرتفع حجم مبيعات روفر هذه السنة ١٫٦ مليون سيارة فمثل هذا الرقم يقل بحوالي ٣٠٪ عما كان عليه الوضع قبل ثلاث سنوات . وتجدر الاشارة الى ان نشاط شركة روفر انخفض في النصف الأول من العام الحالي بحوالي ٤٠٪ وان إجمالي خسائرها المتوقعة على مدار العام قد تصل ٣٥ مليون جنيه .

وفوق ذلك فان شركة روفر مثل بقية شركات السيارات في بريطانيا تواجه ضغوطاً تشريعيه عديدة . فاللجنة الاوروبية تسعى الى خفض اسعار السيارات المباعة في بريطانيا . كما أن إدارة الايرادات الداخليه تسعى ، من طرفها الى تعديل الضريبة المفروضة على السيارات بحيث تفرض عقوبات على موظفي الشركة الذين منحوا سيارات ذات مواصفات خاصة بصورة كبيرة ، وهي المسالة التي تستهدف شركة روفر قبل غيرها .

لكن بالمقابل كانت شركة روفر قد نجحت فيما فشلت به شركات اخرى وهو خفض الاعتماد على السوق البريطاني الداخلية حيث صدرت روفر حوالي ٢٠٠ الف سيارة من إجمالي انتاجها العام الماضي اي بحوالي ٤٥٪ من الانتاج .

كما نجحت روفر بخفض فائض العماله عن طريق إغلاق المصانع الزائدة عن الحاجه وتسريح ٦ آلاف موظف واتباع الاساليب اليابانيه في التشغيل .

وقد بقيت موديلات رينج روفر وديسكفري هي أبرز انتاج روفر لسنوات طويلة . غير انها قامت مؤخراً بطرح موديلات جديدة من سلسلة ٢٠٠/٤٠٠ لقيت رواجاً واسعاً ، ومن المقرر ان تطرح روفر بالاشتراك مع هوندا أولى ثمرات تعاونهما المشترك خلال الربيع القادم وهي سيارة سينكرو . كما اتفقت الشركتان على تصنيع سيارة جديده تحل محل روفركونشرتو

فورد تخفض أوزان سياراتها وتزيد تقنية مواصفاتها



الاسواق

■ تتجه شركة فورد الأمريكية نحو تخفيض وزن سياراتها وقطعا دون تخفيض للمساحة الداخلية وتزايد التجهيزات وتعقيداتها مع التطور التقني .

ويعتبر هذا هو التوجه العالمي السائد لمعظم الشركات العالمية في الوقت الحاضر .

وتعمل شركة فورد على تكييف سياراتها مع التوجه العصري سعيا منها لزيادة فاعلية محركاتها بتخفيض استهلاكها وإلى ضمان مستويات اكبر من للسلامة ولتعويض الوزن الإضافي الناتج عن تزايد الخصائص الجديدة المفروضة في شروط للسلامة وخفض التلوث .

شركة فورد ترى أن زمن تخفيف سياراتها بتقصير الهيكل وتصغيرها قد مضى وهي تتوجه حاليا إلى استخدام اغطية بلاستيكية للمحركات وإزالة المادة المعدنية غير الضرورية في المساحات الخارجية مثل العجلات والإطارات والقطع الأخرى بواسطة وسائل متقدمة تسمح باجراء تجارب مع مختلف الأشكال على شاشة كمبيوتر من دون تحمل نفقات تصنيع نماذج .

ويعلم الكثيرون أن هنري فورد كان اطلق عام ١٩٢٣ كلمات قال فيها : لا يستطيع البدنيون الركض بسرعة نحيفي الأجسام .. لذلك فإن توفير بضعة أرطال من وزن السيارة يعني امكان سيرها بسرعة اعلى واستهلاك كميات اقل من الوقود وهذه العبارة التي قالها فورد مكتوبة على لوحة معلقة في مركز دانو الفني (فورد) في ولاية ميشيغان الامريكية .

لذلك ـ وعلى سبيل المثال ـ خفضت فورد وزن موديل كراون فيكتوريا ١٩٩٢ إلى ١٩٧٨ كلغ بفارق يقل حوالي ٣٦٠ كلغ من الموديل نفسه الذي كان ينتج عام ١٩٧٦ وبينما يعمل المهندسون والمصممون على خفض الوزن تضيف القطع والوسائل الجديدة المستخدمة مثل المكابح المجهزة بمانع انزلاق والعوادم الكاتاليتية وغيرها من التجهيزات الحديثة ارطالا جديدة إلى اوزان السيارات وتعمل زيادة الوزن الناتجة عن هذه الإضافات إلى نحو ٣٠ إلى ٧٥ كلغم .

اشارة سيئة تعكس حالة الركود في المانيا

مرسيدس تتخلى عن مشروع تصنيع ٤٠٠ الف شاحنة

■ قررت شركة مرسيدس بنز التخلي عن خطة كانت تستهدف تصنيع ٤٠٠ الف شاحنه سنويا في مدينة براندبرج شرق المانيا بحلول عام ١٩٩٤ ، مما كان سيوفر فرص عمل اضافية لحوالي ٤ آلاف عامل .

واوضح مدير مرسيدس بنز ان هذا القرار اتخذ بعد انخفاض اسعار اسهم الشركة بمعدلات تراوحت بين عشرة إلى ٢٢ ماركا في بورصة فرانكفورت بعد أن انبعث تفاصيل هذه الخطة التي يبلغ اجمالي تكاليفها حوالي مليار مارك والتي اطلق عليها اسم «الخطة الأوروبية لانتاج الشاحنات الأكثر حداثة» .

ويقول وارنر نيفر ـ مدير شركة مرسيدس ـ إن إصابة قطاع انتاج الشاحنات الأوروبية باسوا انواع المشكلات يعد احد الدوافع التي ادت إلى توقف الشركة عن الشروع في خطتها .

وقد وصف مانفريد ستوبل ـ رئيس ولاية براندبرج ـ توقف الخطة بانه اشارة سيئة تعكس حالة الركود الذي يجتاح جميع انحاء المانيا .

ويسبب تدني مبيعات مر سيدس بنز وتوقف احدى اكبر خططها يتوالى اعلان الشركة عن مد اجازة عمالها حتى ٦ يناير القادم وذلك لتوفير مرتبات هؤلاء للعمال .. واتفقت ادارة الشركة على عدم السماح لعمالها البالغ عددهم ١٣٠ الف عامل بالعمل لاكثر من اربعة ايام خلال هذا العام .

الاستغناء عن ٩٧٠ عاملا لانخفاض مبيعات سيارات الفيراري

■ قرر مصنع مارانيللو بشمال ايطاليا الذي ينتج سيارات السباق فيراري الايطالية تسريح حوالي ٩٧٠ عاملا بصفة مؤقتة اعتبارا من ٢ تشرين ثاني / نوفمبر وحتى ١٥ تشرين ثاني / نوفمبر لانخفاض الطلب على هذه السيارات والذي بدا منذ يوليو الماضي بسبب الركود الاقتصادي الذي يعاني منه جميع دول العالم ولا سيما الولايات المتحدة وبريطانيا .

رولز رويس احالت "الشبح" للتقاعد

■ قررت شركة رولز رويس البريطانية صاحبة السيارات الاغلى في العالم ايقاف انتاج سياراتها "الشبح" الفاخرة بعد أن تجاوزت تكلفة آخر طراز منها اكثر من ٣٠٠ ألف جنيه استرليني أي حوالي نصف مليون دولار للسيارة الواحدة. وتقول مصادر الرولز رويس بأن من الصعب تقدير قيمة أخر سيارة ينتجها المصنع من هذا الطراز والتي تحمل رقم ٦٧٤٩ منذ بداية انتاجها عام ١٩٢٥ .

الجدير بالذكر أن ملكة بريطانيا تملك خمسة سيارات من سيارة "الشبح" يعود تاريخها عام ١٩٥٠ ولا تقدر بثمن حاليا .

حل بسيط ورخيص لكسور مصابيح السيارات !

■ استطاعت شركة "ايديميل" الفرنسية ابتكار حل بسيط ورخيص لمشكلة "كسر" الاشارات الضوئية الخلفية للسيارات المستخدمة لتنبيه السيارات التي تسير في الخلف، خاصة وان هذه الاشارات الضوئيه كثيرة التعرض للكسور ومكلف ايضا .

الحل الذي ابتكرته شركة "ايديميل" الفرنسية يقوم على استعمال شرائط ملونة مصنوعة من مادة "بوليكلورير دو فينيل" تلصق على مواضع الكسور فتعود الاشارة الضوئية الى ما كانت عليه تقريبا قبل الكسر .

الشرائط المذكورة تباع على شكل مجموعات تضم الواحدة منها اربعة الوان هي الاحمر الداكن والاحمر الفاتح والبرتقالي والابيض . وقد تم اختيار هذه الالوان بعد اختبارات اظهرت قربها الشديد من الوان الاشارات الضوئية